



**OGGETTO: "PULIZIA DEGLI UFFICI E DELLE AREE ESTERNE E IL SERVIZIO DI RECEPTION PRESSO LA SEDE DI CAGLIARI DELL'ADSP- CODICE CIG Z3B2C64FE9" - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE PORTALE ADSP**

DECRETO n. 84 del 11.03.2020

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

- VISTI** – la Legge 84/94 e s.m.i.;
- il D.M. n. 369 del 17.07.2017 che nomina il Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

- CONSIDERATO** – che con Decreto del Presidente n. 69 del 28.02.2020 il servizio di "Facility management" comprendente fra gli altri servizi erogati quello della pulizia degli uffici e delle parti comuni oltre al servizio di reception è stato prorogato fino alla data del 11.03.2020;
- che i suddetti servizi sono attualmente svolti, per conto del Consorzio CNS affidatario, dalla Società Formula Servizi Soc. Coop. con sede nella via Monteverdi, n. 31 – 47121 Forlì subentrata dal 24.02.2020 ad altra società;
  - che, in applicazione della clausola sociale, la Società subentrante Formula Servizi Soc. Coop. ha regolarmente assunto, alle medesime condizioni contrattuali, tutti i dipendenti impegnati nel servizio con la società uscente;

- ATTESO** – che il sottoscritto RUP sta predisponendo gli atti di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e reception che dovrà essere modificato in funzione della dismissione di alcuni edifici, affidamento di locali in concessione, realizzazione dei nuovi uffici e del nuovo check point per i controlli di security;
- che i servizi in argomento non possono essere interrotti in quanto essenziali per il funzionamento della sede di Cagliari dell'AdSP;
  - che la Società Formula Servizi Soc. Coop è iscritta all'Albo fornitori dell'AdSP;
  - che il RUP ritiene che affidando i servizi di pulizia e reception alle medesime condizioni contrattuali attualmente applicate al Consorzio CNS, ai prezzi risalenti al 2015 atualizzati soltanto secondo gli aggiornamenti ISTAT, alla Società Formula Servizi Soc. Coop, l'AdSP abbia convenienza economica e garanzia di continuità nell'espletamento dei suddetti servizi;



- che per quanto sopra esposto il RUP, nelle more dell'esperimento della suddetta procedura di gara e per quanto sopra specificato, propone dunque di affidare il servizio di pulizia degli uffici e delle parti comuni agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato con il Consorzio CNS alla Società Formula Servizi Soc. Coop;
- che l'importo per l'espletamento dei servizi di pulizia degli uffici, di pulizia delle aree esterne e di reception da espletarsi presso gli immobili e le are esterne della sede di Cagliari dell'AdSP indicate nel Piano dettagliato degli Interventi di cui al richiamato contratto che, per le parti relative ai soli servizi affidati, si intende facente parte integrante del presente Decreto sebbene non materialmente allegato, da svolgersi per mesi 2 dal 12.03.2020 all'11.05.2020 ammonta a € 38.721,70 , oltre IVA di legge;
- di affidare, per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, i servizi di pulizia uffici, pulizia delle aree esterne della sede di Cagliari dell'AdSP alla Società Formula Servizi Soc. Coop con sede nella via Monteverdi, n. 31 – 47121 Forlì P. IVA 00410120406

#### Tutto ciò premesso

#### DECRETA

di affidare , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d. Lgs. 50/2016 e smi, i servizi di **"PULIZIA DEGLI UFFICI E DELLE AREE ESTERNE E IL SERVIZIO DI RECEPTION PRESSO LA SEDE DI CAGLIARI DELL'ADSP- CODICE CIG Z3B2C64FE9"** da espletarsi presso gli immobili e le are esterne della sede di Cagliari dell'AdSP indicate nel Piano dettagliato degli Interventi di cui al contratto stipulato con il Consorzio CNS che, per le parti relative ai soli servizi affidati, si intende facente parte integrante del presente Decreto sebbene non materialmente allegato, da svolgersi per mesi 2 dal 12.03.2020 all'11.05.2020 agli stessi patti e condizioni del sopra richiamato contratto, per un importo di € 47.240,47 (di cui € 38.721,70 di imponibile ed € 8.518,77 di IVA) e salvo adeguamenti ISTAT, alla Società Formula Servizi Soc. Coop con sede nella via Monteverdi, n. 31 – 47121 Forlì - P. IVA 00410120406

La predetta somma graverà sui seguenti capitoli di spesa del bilancio di competenza:

- € 28.888,67 (€ 24.892,70 imponibile ed € 3.995,97 IVA) sul capitolo U 121/40;
- € 7.840,36 (€ 7.089,96 imponibile ed € 750,40 IVA) sul capitolo U 113/40;



- € 8.221,63 (€ 6.739,04 imponibile ed € 1.482,59 IVA) sul capitolo U 113/190;
- € 2.289,81 (IVA in reverse change) sul capitolo U 311/40.

**Il R.U.P.**

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

Per la copertura finanziaria

**Il Dirigente Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

*Avv. Massimo Deiana*