



DECRETO N. 78

Oggetto: DEM 3262 - Società SEAGULL S.r.l. – Accoglimento istanza per il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., nel Porto Industriale di Oristano, di un'area scoperta al fine di poter realizzare un cavidotto di ml 161,22 da utilizzare per la posa di un cavo elettrico a servizio del limitrofo edificio adibito a sede della stessa Società.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA la Licenza n. 02 del 06.09.2017, con scadenza il 31.12.2020, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha assentito, alla Società Seagull S.r.l, con sede legale in Oristano, Porto Industriale - Loc. Cirras, P. IVA 00657000956, la concessione demaniale marittima di un'area di mq. 421,00, ubicata nel Porto Industriale di Oristano, sulla quale insiste un fabbricato adibito ad uso uffici, mensa, spogliatoi e servizi;

VISTA la Licenza n. 03 del 06.09.2017, con scadenza il 31.12.2020, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha assentito, alla predetta Società, la concessione demaniale marittima, all'interno del suindicato Porto Industriale, di un fabbricato di mq. 248,06 adibito ad uso officina e ricovero dei mezzi meccanici impiegati nell'attività di impresa portuale, di un'area scoperta di mq 451,00 a servizio della predetta officina, nonché di un'area di mq 18,00 su cui insiste un'antenna telefonica;

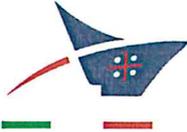
VISTA l'istanza pervenuta in data 09.03.2018 – prot.n. 4666 e successive integrazioni del 09.04.2018 – prot.n. 6644 e prot.n. 6659, con le quali la predetta Società ha chiesto il rilascio, nel Porto Industriale di cui trattasi, di una concessione demaniale marittima di un'area scoperta al fine della realizzazione di un cavidotto di ml. 161,22 da utilizzare per la posa di un cavo elettrico a servizio della sede della stessa;

VISTA la nota prot n. 14089 del 24.07.2018 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'art. 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

RITENUTO di dover procedere, in caso di esito positivo della relativa istruttoria, all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la medesima durata delle suindicate Licenze già rilasciate alla suindicata Società, fissata al 31.12.2020, in quanto trattasi di opere a servizio dell'attività svolta nelle stesse;

VISTA l'autorizzazione all'anticipata occupazione ex art. 38 del Codice della Navigazione rilasciata in data 11.06.2018, prot n. 11159;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio delle concessioni demaniali marittime;



VISTO il Decreto Presidenziale n. 475 del 07.12.2018 con il quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell'articolo 18 Reg. Cod. Nav. alla pubblicazione dell'istanza presentata dalla suddetta Società al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;

VISTO l'avviso pubblicato in data 07.02.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 7, parte III, in data 08.01.2019 nell'Albo Pretorio del Comune di Santa Giusta e, in data 18.12.2018, nel sito dell'Ente;

PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni, opposizioni e o domande in concorrenza;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 31.10.2018;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza presentata dalla Società Seagull S.r.l., con sede legale in Oristano, Porto Industriale - Loc. Cirras, P. IVA 00657000956, al fine del rilascio di una concessione demaniale marittima di un'area scoperta, nel Porto Industriale di Oristano, per la realizzazione di un cavidotto di ml 161,22 da utilizzare per la posa di un cavo elettrico a servizio del limitrofo edificio adibito a sede della stessa Società;
2. di stabilire il canone annuo base in € 1.135,21 (millecentotrentacinque/21), determinato ai sensi della Delibera n. 243 del 10.12.2004, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'art. 4 del D.M. 04.12.1993;
3. di assentire la predetta concessione demaniale marittima per la medesima durata delle concessioni demaniali marittime, citate in premessa, già rilasciate alla suindicata Società, aventi scadenza al 31.12.2020, in quanto trattasi di opera a servizio dell'attività svolta nelle stesse, con decorrenza dal 11.06.2018, data di rilascio dell'anticipata occupazione ai sensi dell'art. 38 Cod. Nav.
4. Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 07/03/2019

Il PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto 
Il Responsabile 
Il Capo 
Il Segretario 