



DECRETO N. 75

Oggetto: DEM 3465 - Pratica n. 03/024 - Società Battellieri Cagliari S.r.l. - Pubblicazione, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., dell'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima concernente mq. 736,00 di pertinenze superficiali nel Molo Sabauda del Porto di Cagliari al fine di mantenere un deposito di attrezzature utilizzate per il disinquinamento marino.

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** l'atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 03/024 - Rep. n. 2435 - Reg. n. 30, con il quale è stato concesso, alla Società Battellieri Cagliari S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 101 P.IVA 00156210924, di poter occupare mq. 736,00 di pertinenze superficiali in Cagliari - Molo Sabauda, al fine di mantenere un deposito attrezzature utilizzate per il disinquinamento marino, avente scadenza il 31.12.2018, pari a quella della Licenza di servizi Reg. n. 5/16 Rep n. 20 rilasciata dalla Capitaneria di Porto in data 10.03.2016 allo scopo di esercitare il servizio antinquinamento, prevenzione e bonifica degli specchi acquei portuali;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 18.10.2018 – prot n. 19421 con la quale la suindicata Società ha chiesto il rinnovo della suddetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);

**VISTA** l'istanza del 14.06.2018, con la quale la suddetta Società ha chiesto il rinnovo, alla competente Capitaneria di Porto di Cagliari, della suddetta Licenza di Servizi Reg. n. 5/16 Rep n. 20;

**SENTITO** il parere favorevole del Comitato di Gestione del 20.12.2018;

**VISTO** il rinnovo della suddetta Licenza di Servizi rilasciata dalla suddetta Capitaneria di Porto in data 19.12.2018 – Registro n. 3, per la durata di anni 4 (quattro) con decorrenza dal 01.01.2019;

**TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;

**DECRETA**

1. di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. Cod. Nav., al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza, alla pubblicazione dell'istanza presentata dalla Società Battellieri Cagliari S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 101 P.IVA 00156210924, al fine di poter continuare ad occupare mq. 736,00 di pertinenze superficiali in Cagliari - Molo Sabauda per mantenere un deposito attrezzature utilizzate per il disinquinamento marino;
2. di stabilire il canone annuo base in € 4.600,00, determinato ai sensi della Delibera Presidenziale n. 243 del 10.12.2004, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993;



3. di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro);
4. di procedere, in caso di presenza di più domande, all'aggiudicazione della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 37 Cod. Nav., secondo il criterio del maggior rialzo sul canone posto a base di gara, non ricorrendo ulteriori ragioni di preferenza;
5. potranno presentare domande in concorrenza gli operatori economici di cui all'articolo 45 del D.lgs. 50/2016, che dichiarino di trovarsi nelle seguenti condizioni:
  - non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 c.1 del D.lgs. 50/2016;
  - essere iscritti alla Camera di Commercio, ovvero in un registro professionale o commerciale di cui al combinato disposto dell'art. 83 c.3 e dell'allegato XVI del D.lgs. 50/2016, se trattasi di concorrenti stabiliti in altri Stati membri dell'Unione Europea;
  - aver svolto nel triennio anteriore alla data di pubblicazione dell'avviso sul BURAS, almeno per un anno anche non continuativo, l'attività che si intende svolgere, che dovrà essere compatibile con quelle previste dal Piano Regolatore Portuale e dagli strumenti programmatori dell'Ente nella zona su cui insiste la suddetta concessione;
  - non avere pendenze di natura debitoria di alcun tipo già scadute nei confronti dell'Autorità alla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
6. potranno essere assentite esclusivamente concessioni demaniali marittime che:
  - riguardino attività essenziali per il funzionamento del porto;
  - non interferiscano con la realizzazione delle opere negli strumenti programmatori dell'Ente;
  - non richiedano investimenti tali da non consentirne l'ammortamento nella durata della concessione demaniale;
  - non prevedano la realizzazione di nuove opere fisse.

Le spese di pubblicazione sul BURAS, per un importo presunto di € 300,00, graveranno sul Capitolo U113/160 "spese per pubblicazioni".

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari 07/03 /2019

II PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale