



Oggetto: **DEM 4611 – SUAMS 401/2024** - Port and Commodities Services S.r.l. – Accoglimento istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), di una superficie scoperta di complessivi mq. 4.717,00 ubicata nel Porto Canale di Cagliari, al fine di realizzare un deposito all'aperto di merci varie, all'interno del recinto doganale del Porto Canale stesso.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna" di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020;

VISTO l'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

VISTA l'istanza pervenuta in data 21.06.2023 – prot.n.15456, e successiva integrazione del 26.10.2023 - prot.n.27884, con la quale la Società "Port and Commodities Services S.r.l.", con sede legale in Cagliari, Via Roma, n. 121, CF: 03914410927, ha chiesto il rilascio di una



concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), di mq. 4.717,00 di superficie scoperta ubicata nel Porto Canale di Cagliari, al fine di realizzare un deposito temporaneo, anche a carattere di deposito doganale, di merci, non pericolose, che non necessitano di essere custodite al coperto;

CONSIDERATO che l'area interessata, identificata al Catasto Urbano del Comune di Cagliari al Foglio 24, particella 2901, intestato al Demanio dello Stato – Ramo Marina Mercantile, ricade all'interno del recinto doganale del Porto Canale di Cagliari e risulta attualmente libera e non recintata, con accesso dalla viabilità principale di ingresso al porto;

PRESO ATTO che il progetto prevede la creazione di un'area delimitata da una recinzione metallica, con paletti di acciaio zincato e cancello in acciaio zincato da destinare allo stazionamento di merci (prevalentemente container) all'aperto, con una zona interna di ulteriore separazione e custodia da destinare alle merci in deposito doganale privato, per la quale il richiedente intende presentare istanza all'Autorità Doganale per ottenere la relativa concessione del regime di deposito doganale;

VISTA la nota prot. n. 5130 del 22.02.2024, con la quale questa Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota pervenuta in data 26.02.2024 – prot. n. 5412, con la quale l'Agenzia delle Accise, Dogane e Monopoli – Ufficio delle Dogane di Cagliari ha rilasciato, ai sensi dell'Art.19 D.Lgs. 374/90, l'autorizzazione doganale n. 5799/24;

VISTA la nota prot. n. 9127 del 04.03.2024, pervenuta in data 04.03.2024 – prot. n. 6151, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio parere favorevole, con prescrizioni, al rilascio della concessione in oggetto;

VISTO l'Avviso n. 02 del 04.01.2024, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni e/o domande in concorrenza;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 23.04.2024;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 21.06.2023 – prot.n.15456 e successiva integrazione del 26.10.2023 - prot.n.27884, con la quale la Società "Port and Commodities Services S.r.l.", con sede legale in Cagliari, Via Roma, n. 121, CF: 03914410927, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., di una superficie scoperta di complessivi mq 4.717,00 ubicata nel Porto Canale di Cagliari, al fine di realizzare un deposito temporaneo, anche a carattere di deposito doganale, di merci, non pericolose, che non necessitano di essere custodite al coperto;



2. di rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell’articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale.

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L’istruttore: Roberto Deidda
Il responsabile del procedimento: Carlo Costa
Il Direttore DDS: Dott. Alessandro Franchi
Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel