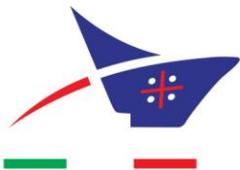




**OGGETTO: “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA DI
PONENTE - CODICE CUP B21B23000370005”: APPROVAZIONE PROGETTO DI
FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284
del 14.07.2021**

- VISTI**
- la Legge 84/94 e smi;
 - Il d. lgs. 36/2023;
 - il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- CONSIDERATO**
- che l’intervento in oggetto è stato inserito nel Programma triennale delle OO.PP. 2023-2025 (approvato con D.C.G. n. 20 del 27.10.2023) con il CUI L00141450924202300005;
 - che con decreto del Presidente n. 253 del 02.08.2023 è stato affidato l’incarico della progettazione di fattibilità tecnico economica (di seguito PFTE per brevità) dei lavori in oggetto al geom. Gualtiero Sollai;
 - che con decreto del Presidente n. 259 del 03.08.2023 è stata affidata la campagna di indagini geotecniche per la progettazione dei lavori in argomento all’Impresa “Dr. Antonello Angius”;
 - che con decreto del Presidente n. 291 del 13.09.2023n è stato affidato, nell’ambito della progettazione dei lavori in oggetto, l’incarico per la “redazione delle relazioni geologica, geotecnica e sismica” al dott. geol. Antonello Angius;
- ATTESO**
- che, con nota Prot. n. 27180 del 19.10.2023, il Presidente dell’AdSP ha convocato, ai sensi dall’art. 14, co. 2 L. 241/90 e ss.mm.ii., la Conferenza di servizi decisoria al fine di acquisire sul progetto i pareri di legge;
 - che la suddetta Conferenza di servizi si è conclusa con esito favorevole sul progetto;
 - che, con nota Port. n. 3139 del 05.02.2024, è stata trasmessa la Determinazione conclusiva della suddetta conferenza di servizi agli Enti interessati, successivamente rettificata e ritrasmessa con nota Prot. n. 7778 del 19.03.2024;



- che il progettista ha trasmesso, entro i termini stabiliti, il PFTE costituito dai seguenti elaborati che, sebbene non materialmente allegati, sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente decreto:

ALLEGATI

ALLEGATO A - RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA

ALLEGATO B - RELAZIONE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

ALLEGATO C - RELAZIONE GEOLOGICA

ALLEGATO D - RELAZIONE GEOTECNICA

ALLEGATO E - RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE, DI VIDEOSORVEGLIANZA E FOTOVOLTAICO

ALLEGATO F - RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURA IN ACCIAIO

ALLEGATO G - RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURA IN LEGNO

ALLEGATO H - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ALLEGATO I - ELENCO PREZZI UNITARI

ALLEGATO L - QUADRO ECONOMICO

ALLEGATO M - DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI

ALLEGATO N - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

ALLEGATO O - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAVOLE

TAV.1 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

TAV.2 - PLANIMETRIA STATO ATTUALE, PROSPETTI STATO ATTUALE

TAV.3 - PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO, PROSPETTI DI PROGETTO

TAV.4 - SIMULAZIONI FOTOGRAFICHE

TAV.5 - PIANO QUOTATO STATO ATTUALE

TAV.6 - PIANO QUOTATO PROGETTO E CALCOLO DEI VOLUMI

TAV.7 - PLANIMETRIA DELLE PAVIMENTAZIONI

TAV.8 - COPERTURA USCITA VIALE LA PLAYA - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI

TAV.8a - COPERTURA USCITA VIALE LA PLAYA - STRUTTURA

TAV.9 - COPERTURA PARCHEGGI - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI

TAV.9a - COPERTURA PARCHEGGI - STRUTTURA

TAV.10 - SCHEMA IMPIANTO IDRICO FOGNARIO



TAV.11 - SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE

TAV.12 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

TAV.13 - SCHEMA IMPIANTO TVCC

TAV.14 - SCHEMA IMPIANTO IRRIGAZIONE

- che il quadro economico del PFTE prevede una spesa complessiva di € 600.000,00 così ripartita:

A. Importo a base d'asta		€
A1	Lavori	474.999,95
A. 2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.000,00
	Totale A	484.999,95
B. Somme a disposizione dell'AdSP		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini	5.500,00
B2	Accantonamento accordi bonari	3.050,05
B3	Spese per incarichi professionali progettazione, D.L. coordinamento sicurezza	48.000,00
B4	Incentivi ex art. 45 del d.lgs. 36/2023	9.700,00
B5	Contributo ANAC	250,00
B6	IVA sui lavori	48.500,00
	Totale B	115.000,05
	Totale A+B	600.000,00

ATTESO

- che, ai sensi dell'art. 34 dell'All. I.7 del d.lgs. 36/2023 il RUP ha verificato il PFTE con esito positivo, redigendo apposito verbale sottoscritto congiuntamente con il progettista (relazione di verifica prot. int. 14243/2024);
- che, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del d.lgs. 36/2023, il RUP ha validato il PFTE redigendo apposito verbale (verbale validazione prot. int. 14267/2024).

Tutto ciò premesso e considerato



DECRETA

- di **approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dei lavori per la “REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE - CODICE CUP B21B23000370005” redatto ai fini dell’indizione di un appalto integrato dal geom. Gualtiero Sollai;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa.

L’importo delle somme a disposizione (voce B del Q.E.) pari ad € 115.000,05:

- per € 53.212,56 risulta già impegnato sul cap. U 211/30 (imp. 1700/2023; 1701/2023; 1931/2023; 2203/2023);
- per € 13.287,49sarà impegnato sul cap. U 211/30 del bilancio di previsione 2024;
- per € 48.500,00 (IVA sui lavori) risulta vincolato sull’avanzo di Amministrazione 2023 (mov. ECO/PATR 67/23)

L’importo dei lavori (voce A del Q.E.), pari ad € 484.999,95, risulta vincolato sull’avanzo di Amministrazione 2023 (mov. ECO/PATR 67/23).

Il RUP

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa Maria Valeria serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana