



OGGETTO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE” - CODICE - CIG 9503145357; CODICE CUP B22J2200025001 – APPROVAZIONE MODIFICA DI CONTRATTO

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

- VISTA**
- la Legge 84/94 e smi;
 - il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- VISTO**
- che con Decreto del Presidente n. 424 del 21.11.2022 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE”;
- CONSIDERATO**
- che con Decreto del Presidente n. 465 del 20.12.2022 è stato aggiudicato l’appalto in oggetto alla società SCAVI F.LLI ARGIOLAS SRL per un importo pari a € 186.360,10 + IVA di legge (10%), di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza;
 - che i lavori sono stati avviati in data 18.01.2022, giusta verbale di consegna sottoscritto dalle parti in data 17.01.2022, con termine fissato per il giorno 17.04.2022;
- ATTESO**
- che, previa acquisizione della suddetta autorizzazione, in data 08.04.2023 i lavori, come da relativo verbale sottoscritto dalle parti in data 07.04.2023, sono stati prontamente ripresi con differimento dei termini di scadenza contrattuale al giorno 09.06.2023;
 - che, durante l’intervento di consolidamento dei muri di recinzione dell’area in oggetto, il direttore dei lavori ha verificato la sussistenza di una situazione di pericolo rappresentata dalle condizioni di precario equilibrio statico del muro di confine con altra proprietà;
 - che il RUP, preso atto della situazione di pericolo, ha prontamente disposto che il direttore dei lavori sospendesse i lavori e redigesse un



progetto di modifica contrattuale per definire le modalità di ripristino delle condizioni statiche del suddetto muro;

- che il direttore dei lavori ha sospeso i lavori in data 18.05.2023 e in data 29.05.2023 ha presentato il progetto di modifica contrattuale consistente nei seguenti elaborati:
 - a) Relazione tecnica
 - b) Relazione di calcolo del muro;
 - c) Elenco Nuovi Prezzi;
 - d) Computo metrico estimativo;
 - e) Quadro comparativo;
 - f) Tavola 1P – Planimetria generale con ubicazione muro di contenimento e particolari costruttivi.

- CONSIDERATO**
- che il RUP ha valutato adeguato e congruo l'intervento proposto e pertanto propone la sua approvazione;
 - che a seguito dell'approvazione della perizia, il quadro economico di spesa, il cui importo complessivo ammonta a € 256.882,07, risulta ripartito secondo il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		€
A1	Lavori	178.360,10
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	8.000,00
A3	Lavori di perizia al netto del ribasso d'asta (2%)	13.331,41
Tot A		199.691,51
B. Somme a disposizione dell'AdSP		
B1	Interventi di pulizia area da vegetazione	3.294,00
B2	Intervento urgente di messa in sicurezza struttura ad arco di cui al verbale dei VV.F. del 27.07.2022	3.440,40



B3	Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi (compreso progetto perizia)	22.412,00
B4	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi e Regolamento AdSP Delibera C. G. n. 6 /2018 Incentivi per funzioni tecniche (2%)	3.993,83
B5	Imprevisti	451,18
B6	Occupazione suolo pubblico	3.000,00
B7	Nolo transenne per messa in sicurezza	405,00
B8	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	225,00
B9	IVA 10% su lavori di contratto	18.636,01
B10	IVA 10% su lavori di perizia	1.333,14
	Tot B	57.190,56
	Tot A+B	256.882,07

- che la modifica di contratto rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- che, per quanto sopra, ai sensi dell'art. 106, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi, il RUP provvederà a comunicare l'approvazione della suddetta modifica all'ANAC.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **approvare** gli elaborati elencati in premessa costituenti la modifica di contratto;
- di **approvare** il q. e. richiamato in premessa.

L'importo complessivo pari a € **256.882,07** risulta già impegnato sul cap. U211/30 (con imp. 1761/22; imp. 3012/22 e imp. 3013/22). La restante parte, pari a € 8.357,07, verrà impegnata sul medesimo capitolo U211/30 del bilancio di previsione 2023.



Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e smi l'aggiudicazione diverrà efficace conseguentemente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti in sede di bando di gara.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana