



---

## DECRETO n. 143 del 04/05/2022

**Oggetto: Approvazione ridefinizione quadro economico e Affidamento di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la riqualificazione, manutenzione e completamento delle aree archeologiche del porto commerciale. CUP: B27E16000030005. CIG 9213399161**

### IL PRESIDENTE

**Vista** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**Visto** il D.M. n. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana quale Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**Vista** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

**Vista** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**Vista** la delibera del Comitato di Gestione n. 28 del 20.12.2021 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2022, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 4031 del 09.02.2022, acquisita al prot. n. 3081 in pari data;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici”, aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56;

**Richiamato** il Decreto n. 150 del 21.10.2016 con il quale veniva approvato il quadro economico dei lavori in oggetto per un importo complessivo pari a € 550.000,00;

**Dato atto** che per l’affidamento della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la riqualificazione, manutenzione e completamento delle aree archeologiche del porto commerciale di Porto Torres è stata avviata una consultazione preliminare di mercato nella quale si chiedeva la presentazione di un preventivo fissando l’importo a base d’asta pari a € 76.414,65 oltre CNPAIA, esente IVA, e il termine per la presentazione della stessa nel giorno 26.04.2022 alle ore 12:00,

**Richiamato** il verbale prot. interno Prot. n. 9861 del 28.04.2022;



**Dato atto** che alla presente procedura è stato assegnato il seguente codice **CIG 9213399161**;

**Acquisita** la copertura finanziaria da parte del funzionario della Direzione Amministrativa Nord Sardegna, Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione al capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio 2022;

**Sentito** il Rup ;

**Sentito** il Segretario Generale;

**Visti** gli atti d’ufficio;

## DECRETA

1. **DI RIMODULARE** il quadro economico dei lavori in oggetto approvato con Decreto n.150 del 21/10/2016 nel seguente modo :

<b>“Porto Torres - Riqualificazione, manutenzione e completamento delle aree archeologiche del porto commerciale”</b>				
		<b>Q.E. Approvato con decreto N.150/2016</b>	<b>Rimodulazione Quadro Economico</b>	<b>Differenza</b>
		<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	
	<b>IMPORTO DEL FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 550 000,00</b>	<b>€ 550 000,00</b>	
<b>A)</b>	<b>LAVORI E ONERI SICUREZZA</b>			
a1)	Importo totale dei lavori	€ 400 000,00	€ 400 000,00	
a2)	Quota non soggetta a ribasso SSS (Spese Speciali della Sicurezza, valutate a parte nel piano di sicurezza)	€ 20 000,00	€ 20 000,00	
a3)	Importo lavori a Base d'Appalto (a1+a2)	€ 420 000,00	€ 420 000,00	
a4)	Importo lavori a Base d'Asta (a1)	€ 400 000,00	€ 400 000,00	
<b>A</b>	<b>TOTALE A</b>	<b>€ 420 000,00</b>	<b>€ 420 000,00</b>	
	<b>Non imponibile IVA</b>			
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b1)	Lavori in economia	€ 20 000,00	€ 5 000,00	- € 15 000,00
b2)	Imprevisti	€ 20 000,00	€ 5 000,00	-€ 15 000,00
b3)	Progettazione e Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità. Attività di supporto al RUP. Oneri di verifica del Progetto.	€ 30 000,00	€ 80 000,00	€ 50 000,00
b4)	Spese per attività di consulenza, supporto, rilievi ed accertamenti.	€ 20 000,00	€ 20 000,00	



b5	Per incentivi personale interno	€ 8 400,00	€ 8 400,00	
b6	Collaudo tecnico amministrativo e specialistico. Spese per commissioni giudicatrici.	€ 5 000,00	€ 5 000,00	
b7	Contributo AVCP	€ 1 000,00	€ 1 000,00	
b8	Spese di pubblicità, copie, cartoleria e software di supporto al lavoro, spese per missioni dipendenti	€ 13 000,00	€ 600,00	- € 12 400,00
b9	Adeguamento prezzi	€ 12 600,00	€ 5 000,00	- € 7 600,00
<b>B</b>	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 130 000,00</b>	<b>€ 130 000,00</b>	
	TOTALE A	€ 420 000,00	€ 420 000,00	
	TOTALE B	€ 130 000,00	€ 130 000,00	
<b>C</b>	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 550 000,00</b>	<b>€ 550 000,00</b>	

- DI DISPORRE** l'adeguamento delle schede ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 con l'inserimento del servizio in argomento nell'elenco biennale di acquisti di forniture e servizi 2022/2023 da sottoporre alla Deliberazione nella prima seduta utile del Comitato di Gestione;
- DI APPROVARE** le risultanze della consultazione preliminare di mercato e il verbale citato in premessa;
- DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 51, comma 1, par. 2.1 della L. 108/2021, con procedura di affidamento diretto, il servizio in oggetto all'ING. ALBERTO LUCIANO con studio in Via M. Zanfarino, n. 28, Sassari (SS) con codice fiscale n. LCNLR58A18B378K e partita IVA n. 01064320904 con un ribasso del 3,159 % per un importo complessivo di pari a € 76.960,13 di cui € 74.000,13 per il servizio, € 2.960,00 di CNPAIA non imponibile IVA ai sensi dell'art.9.1 del DPR 663/1972;
- DI DARE ATTO** che le somme previste per l'espletamento del servizio graveranno sul capitolo di spesa U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio 2022;
- DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n.104.
- DI DARE ATTO** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, l'amministrazione si riserva di procedere al ritiro in autotutela della presente aggiudicazione in caso di esito negativo delle verifiche di legge.



**8. DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.

**Il Rup**  
**Ing. Marco Mura**

**Il Dirigente della DTN**  
**Ing. Alessandro Meloni**

**La Direzione Amm.va e Bilancio AdSP**  
(Per la copertura finanziaria)

**Il Segretario Generale**  
**Avv. Natale Ditel**

**Il Presidente dell'AdSP**  
(Prof. Avv. Massimo Deiana)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il presente atto è pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente"/Bandi di gara e contratti del sito istituzionale [www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it)