



**Decreto n.146**

**Oggetto:** Approvazione progetto definitivo / esecutivo dei lavori di demolizione e ricostruzione di n.2 locali per esigenze dell'Ente e dell'utenza portuale nel Porto di Portovesme ed indizione procedura di gara ex art.36 del D.Lgs 50/2016 (come modificato dall'art.1 comma 2 lett.b) della Legge 120/2020) – CUP B79H20000140005

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 171 del 11/05/2020 è stato affidato l'incarico di predisporre la progettazione dei lavori di demolizione e ricostruzione di n.2 locali per esigenze dell'Ente e dell'utenza portuale nel Porto di Portovesme al Dott. Ing. Alessandro Pasqualucci;
- VISTO** il Decreto n.390 del 15/10/2020 col quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra;
- VISTE** le note del 22/12/2020 (prot. n.24925), 28/04/2021 (prot. n.8651), 01/05/2021 e 12/05/2021 (prot. n.9869) con cui il professionista ha presentato il progetto definitivo / esecutivo ed i suoi aggiornamenti, a seguito di verifica del medesimo;
- VISTI** il verbale del 12/05/2021 relativo alla verifica del suddetto progetto, eseguita dal RUP Ing. Alessandra Mannai ai sensi dell'art.26 comma 6 lett.d) del D.Lgs 50/2016, ed il verbale di validazione del 14/05/2021, predisposto ai sensi del medesimo articolo comma 8;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori ammonta a € 189.182,49, di cui € 6.308,45 di oneri per la sicurezza e, pertanto, possono essere affidati ai sensi dell'art.36 del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art.1 comma 2 lett.b) del D.Lgs 76/2020 (convertito nella



Legge 120/2020), mediante la procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno n.5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**CONSIDERATO** che la categoria dell'appalto sono la OG1 (edifici civili ed industriali) cl. II e che nell'Albo Fornitori dell'Ente esiste un numero sufficiente di Ditte iscritte per la categoria e classifica sopra indicata;

**CONSIDERATO** altresì, che i lavori possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, in considerazione del fatto che il grado di dettaglio del progetto, per tener conto della specificità delle lavorazioni che devono essere eseguite, consente di utilizzare il succitato criterio, senza proposte di migliorie tecniche da parte dell'Impresa;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

#### DECRETA

- di approvare il progetto definitivo / esecutivo dei lavori di demolizione e ricostruzione di n.2 locali per esigenze dell'Ente e dell'utenza portuale nel Porto di Portovesme, che presenta il seguente quadro economico:

**a) Lavori**

- Importo lavori	€ 182.874,04
- Oneri per la sicurezza	€ <u>6.308,45</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 189.182,49</b>

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 10.000,00
- allacciamento a pubblici servizi	€ 3.000,00
- imprevisti	€ 15.134,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 32.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 250,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ <u>5.000,00</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 65.384,00</b>

I.V.A. sui lavori	€ 18.918,25
I.V.A. sulle somme	€ 10.365,30
<b>- TOTALE</b>	<b>€ 283.850,04</b>



L'importo complessivo delle somme a disposizione + l'IVA (22%), pari a € 75.749,30, risulta già impegnato per complessivi € 55.970 sul Capitolo U211/20 ai num. 996 - 1255 - 1283 - 1831 - 2065/20, mentre la restante parte pari a € 19.779,30, graverà sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2021.

L'importo dei lavori + la relativa IVA (10%), pari a € 208.100,74, risulta già vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2019.

- di affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, c.9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.5 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG1 ("edifici civili ed industriali") cl. II.

Cagliari, 17.05.2021

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**

*Ing. Alessandra Mannai*