

DECRETO N. 175

Oggetto: DEM 3467 - Prat. n. 05/004 – Società Anatella di V. Anatella & C. S.r.l. - Accoglimento dell'istanza di rinnovo della concessione demaniale sita in Cagliari - Zona Riva di Ponente, al fine di poter continuare ad occupare mq. 102,88 di pertinenze per mantenere un ufficio di spedizioniere marittimo per assistenza navi Ro-Ro che scalano il Porto di Cagliari.

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** l'atto di concessione demaniale marittima Prat. n. 05/004 - Rep. n. 2452 - Reg. n.42, con il quale è stato concesso, alla Società Anatella di V. Anatella & C. S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 173 – P.IVA 01190000925, di poter occupare, fino al 31.12.2018, mq.102,88 di pertinenze in Cagliari – Porto - Zona Riva di Ponente, per mantenere un ufficio di spedizioniere marittimo per assistenza alle navi Ro-Ro che scalano il Porto di Cagliari;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 19.10.2018 – prot n. 19461, con la quale la predetta Società ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della suddetta concessione demaniale marittima;

**TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 81 del 07.03.2019, con il quale si è stabilito di procedere, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza, alla pubblicazione della suddetta istanza;

**VISTO** il suddetto avviso pubblicato, in data 02.05.2019, sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 20, parte III, in data 19.04.2019 nell'Albo Pretorio del Comune di Cagliari e, in data 15.04.2019, nel sito dell'Ente;

**PRESO ATTO** che, entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni, opposizioni e domande in concorrenza;

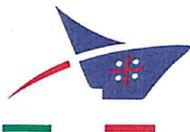
**VISTA** la nota prot. n. 9018 del 08.05.2019, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

**PRESO ATTO** che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

**SENTITO** il Comitato di Gestione in data 20.12.2018;

**DECRETA**

— di accogliere l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima presentata dalla Società Anatella di V. Anatella & C. S.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 173, P.IVA 01190000925, al fine di poter continuare ad occupare mq. 102,88 di superficie pertinenze in Cagliari – Porto - Zona Riva di Ponente per mantenere un ufficio di spedizioniere marittimo per assistenza navi Ro-Ro che scalano il Porto di Cagliari;



- di stabilire il canone annuo base in € 17.246,03, determinato ai sensi della Delibera n. 201 del 31.08.2014, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'art. 4 del D.M. 04.12.1993;
- di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro).

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 14 / 05 /2019

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA

Il/la Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale