



DECRETO N. 165

Oggetto: Enel Italia S.r.l. – Concessione demaniale marittima - Prat. n. 95077 - Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima di mq. 97,91 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Cagliari, Piazza Deffenu, per mantenere una presa d'acqua marina e condotta di adduzione da Banchina Darsena a edificio Piazza Deffenu.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato Portuale, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 95/077 Rep. n. 2246 - Reg. n. 51/2014, con scadenza il 31.12.2016, rilasciato alla Società Enel Servizi S.r.l., ora Enel Italia S.r.l., come da Atto notarile Rep n. 91451 – raccolta 26795, con sede legale in Roma, Viale Regina Margherita n.125, P. IVA 06377691008, al fine di poter continuare ad mq. 97,91 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Cagliari, Piazza Deffenu, per mantenere una presa d'acqua marina e condotta di adduzione da Banchina Darsena a edificio Piazza Deffenu.

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica;

VISTO il Decreto presidenziale n. 47 del 03.10.2017, con cui è stato stabilito di procedere, ai sensi dell'articolo 18 R.C.N., alla pubblicazione dell'istanza di rinnovo delle predetta concessione sul BURAS, sull'Albo Pretorio del Comune di Cagliari e sul sito istituzionale dell'Ente, al fine acquisire eventuali osservazioni, e/o opposizioni e/o domande concorrenza, tenuto conto che le suddette concessioni demaniali riguardano infrastrutture che possono essere gestite solamente dagli attuali concessionari e possono avere durata quadriennale;

VISTO l'avviso pubblicato, in data 12.10.2017, sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 48 parte III, nell'Albo Pretorio del Comune di Cagliari in data 12.10.2017 e, in data 11.10.2017, nel sito dell'Ente al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

TENUTO CONTO che al fine di regolare il periodo intercorrente tra la scadenza dell'atto e la sua rinnovazione con il rilascio di un atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione è stato rilasciato apposito atto concessorio, con scadenza il 31.12.2017, in considerazione della tempistica necessaria per l'applicazione delle procedure di legge ai fini del rinnovo delle concessioni;

PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;



DECRETA

- di accogliere, ai sensi dell'articolo 36 del Codice della Navigazione, l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima presentata dalla Società Enel Servizi S.r.l., ora Enel Italia S.r.l., come da Atto notarile Rep n. 91451 – raccolta 26795, con sede legale in Roma, Viale Regina Margherita n.125, P. IVA 06377691008, al fine di poter continuare ad occupare mq. 97,91 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Cagliari, Piazza Deffenu, per mantenere una presa d'acqua marina e condotta di adduzione da Banchina Darsena a edificio Piazza Deffenu;
- di assentire la suindicata concessione demaniale marittima per la durata di 4 (quattro anni), per un canone annuo di € 616,48, da aggiornarsi annualmente ai sensi del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 14/05 /2018

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto 
Il Responsabile del Procedimento 
Il Capo Area 
Il Segretario Generale 