



Oggetto: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di “ADEGUAMENTO ED EFFICIENTAMENTO DELL’IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLE PARTI COMUNI PORTUALI DEL PORTO DI CAGLIARI” e avvio procedura di gara ex art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023

CUP B29H24000000005

Il Presidente dell’AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 327 del 10.10.2023 con cui è stato affidato all’Ing. Mario Andretta l’incarico di progettazione per l’intervento di adeguamento ed efficientamento dell’impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto Cagliari;
- VISTO** il Decreto n. 149 del 30.04.2024 con il quale è stato approvato il progetto PFTE per l’intervento di cui trattasi;
- VISTO** il progetto esecutivo trasmesso dal succitato professionista in data 16.06.2024 (prot. n. 16245/24) per un importo di € 1.757.000,00, oneri sicurezza inclusi;
- VISTO** il rapporto di verifica finale del 19.06.2024 (prot. n. 17018/24) trasmesso dalla Società Ispezione Controllo Srl (incaricata con Decreto n. 57 del 13.02.2024) con esito conforme ai sensi dell’art. 42 del D. lgs. 36/2023;
- VISTO** il verbale di validazione del 25.06.2024 predisposto dal il RUP ai sensi dell’art. 42 c. 4 del D.lgs. 36/2023;
- TENUTO CONTO** che l’importo dei lavori ammonta a € 1.757.000,00 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza al netto degli oneri di legge e, pertanto, possono essere



affidati, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

CONSIDERATO che la categoria dell'appalto è la OG10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione) cl. III bis e che nell'Albo Fornitori dell'Ente non esiste un numero sufficiente di Ditte iscritte per la categoria e classifica sopra detta;

RITENUTO pertanto necessario procedere preliminarmente ad un'indagine di mercato telematica secondo le modalità di cui all'art. 2, comma 3, dell'Allegato II.1 al D.lgs. 36/2023 volta ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, 10 operatori economici interessati a partecipare alla successiva fase di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO altresì, che i lavori possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50, comma 4, del D.Lgs 36/2023 in considerazione del fatto che il grado di dettaglio del progetto, per tener conto della specificità delle lavorazioni che devono essere eseguite, consente di utilizzare il succitato criterio, senza proposte di migliorative tecniche da parte dell'Appaltatore;

VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

1. di approvare il progetto esecutivo per l'intervento di adeguamento ed efficientamento dell'impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto di Cagliari, che presenta il seguente quadro economico:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 1.693.149,90
- Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
- Costo della manodopera	€ 53.850,10



<i>sommano i lavori</i>	€ 1.757.000,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- imprevisti	€ 118.021,28
- accantonamenti	€ 15.000,00
- spese tecniche relative alla progettazione	€ 125.872,00
- spese tecnico-amministrative connesse alla progettazione	€ 18.000,00
- spese art. 45 c. 6 e 7 del codice degli appalti	€ 7.028,00
- Spese per collaudo	€ 5.616,00
- Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 5.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 660,00
- IVA sulle somme a disposizione	€ 26.702,00
<i>Totale complessivo somme a disposizione</i>	€ 321.900,00
- TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.078.900,00

L'importo complessivo delle Somme a disposizione dell'Amministrazione, pari a € 321.900,00, risulta già impegnato per € 69.995,01 sul Capitolo U211/20, impegni n. 1623/23 e n. 634/2024, mentre la restante parte pari a € 251.904,99 graverà sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2024.

L'importo dei lavori, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72, pari a € 1.757.000,00, risulta vincolato per € 1.650.004,99 (ECO/PATR n. 103/2023 e n. 9/2024) e la restante parte, pari ad € 106.995,01 sarà vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile;

2. di dare avvio alla pubblicazione di una manifestazione di interesse, secondo le modalità dell'art. 2, comma 3, dell'Allegato II.1 al D.lgs. 36/2023, volta ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, 10 operatori economici in possesso dell'iscrizione SOA, categoria OG 10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione) classe III bis, interessati a partecipare alla successiva fase di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023;
3. di utilizzare, qualora pervengano più di 10 domande, conformemente a quanto previsto dall'Allegato II.1, art. 2, comma 3, al D.Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi di risultato, rotazione, imparzialità e non discriminazione, il seguente criterio oggettivo:



- aver eseguito, nel triennio precedente la data di pubblicazione dell'avviso, contratti analoghi a quello oggetto dell'appalto e di pari complessità (OG10) pari a due volte l'importo del presente appalto, ossia per un importo complessivo pari ad € 3.514.000,00. Qualora si renda necessario applicare un'ulteriore selezione tra i candidati in possesso del succitato requisito, si procederà a formare la graduatoria sulla base degli importi dei servizi analoghi svolti nel triennio richiesto.
4. di affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Stefano Siddi