



Oggetto: DEM 3995 - Comune di Capoterra – Accoglimento istanza di concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 15 (quindici), al fine di occupare un'area scoperta di mq. 258,00, in località Frutti d'Oro - Comune di Capoterra, al fine di realizzare gli scarichi a mare della rete delle acque bianche della lottizzazione.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO l'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

VISTA l'istanza pervenuta in data 04.05.2021 – prot. n. 9181, con la quale il Comune di Capoterra ha chiesto una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 15 (quindici), al



fine di occupare un'area scoperta di mq. 258,00 ca in località Frutti d'Oro - Comune di Capoterra per realizzare gli scarichi a mare della rete delle acque bianche della lottizzazione;

PRESO ATTO che l'intervento proposto prevede la realizzazione di opere infrastrutturali interrato (condotte) ed i collettori in Vico dei Gabbiani e in Vico degli Albatros, rispettivamente sulle seguenti superfici: 145 mq e 113 mq (fg. 27 mapp. 12;952;1402);

VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso di Pubblicazione n. 63 del 31.05.2021, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto, al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

VISTA la nota prot. n. 11335 del 31.05.2021, con la quale questa Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di rilasciare il prescritto parere in merito alla suindicata domanda nonché, in caso positivo, eventuali prescrizioni da inserire nell'atto concessorio;

VISTA la nota prot. n. 12865 del 03.06.2021, pervenuta in data 09.06.2021 - prot. n. 12271 con la quale la DT XI- Sardegna- Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

VISTA la nota prot. n. 29044 del 29.06.2021, pervenuta in data 29.06.2021 – prot. n. 13869, con la quale la competente Capitaneria di Porto ha chiesto integrazioni documentali in riferimento alla suindicata istanza;

SENTITO il Comitato di Gestione, nella seduta del 28.07.2021 in merito all'istanza di cui trattasi;

VISTA la nota pervenuta in data 22.03.2022 – prot. n. 6567, con la quale il predetto Comune di Capoterra ha provveduto a trasmettere, a questa Autorità ed alla competente Autorità Marittima, la documentazione richiesta;

VISTA la nota prot. n. 28296 del 26.06.2022, pervenuta in data 27.06.2022 - prot. n. 15470, con la quale la Competente Capitaneria di Porto ha rappresentato che non si ravvisano motivi ostativi al rilascio della predetta concessione, fermo restando l'osservanza delle prescrizioni indicate nella medesima nota;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

D E C R E T A

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 04.05.2021 – prot. n. 9181, con la quale il Comune di Capoterra, con sede in Capoterra, via Cagliari, 91 C.F. 80018070922, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 15 (quindici), al fine di occupare un'area scoperta di mq. 258,00 ca in località Frutti d'Oro - Comune di Capoterra per realizzare gli scarichi a mare della rete delle acque bianche della lottizzazione;



2. di rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima per anni 15 (quindici);
 3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell’articolo 4 del D.M. 04.12.1993.
- Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale.

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'addetto: Roberto Deidda
Il responsabile del procedimento: Carlo Costa
Il Direttore DVP: Giovanni F. Sechi
Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel