



## DECRETO N. 235 DEL 11/07/2022

**OGGETTO: Servizio di manutenzione degli spazi verdi e impianti di irrigazione nei porti di Olbia, Golfo Aranci e Porto Torres. Appalto conforme ai C.A.M. adottati con decreto 13 Dicembre 2013, G.U. del 17 Gennaio 2014, affidamento del servizio per la gestione del verde pubblico. CIG 7443845737.**

### ESTENSIONE SERVIZIO ED IMPEGNO TRIENNIO 2020-2021-2022.

#### Il Presidente dell'ADSP del Mare di Sardegna

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modificazioni:

**VISTO** il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, recante disposizioni sulla riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla predetta legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii;

**VISTO** il D.M. 369 del 17 luglio 2017, con il quale il sottoscritto Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione di quest'Autorità di Sistema Portuale, del Mare di Sardegna, n. 1 del 14.02.2018, con la quale è stato nominato quale Segretario Generale di quest'Ente l'Avv. Natale Ditel;

**RICHIAMATO** il Decreto n.67 del 28 febbraio 2019 con il quale sono stati approvati gli atti di gara e di aggiudicazione in favore dell'operatore economico R.T.I. Costituendo composto da Santo Stefano Soc.Coop. Sociale (capogruppo), Mavili S.r.l. (mandante), AM 22 S.r.l.

**RICHIAMATO** il Decreto n.88 del 18 Marzo 2019 con il quale viene rimodulato il quadro economico a seguito di aggiudicazione;

**RICHIAMATO** il contratto stipulato tra le parti Rep. n. 2893 del 22.10.2019 ed in particolare l'Articolo 5 - Corrispettivo del Servizio che cita: *In caso di esercizio dell'opzione di prosecuzione del servizio da parte dell'AdSP per un ulteriore periodo di 3 (tre) anni l'importo contrattuale è fissato nei medesimi termini previsti per il primo periodo contrattuale.*



**VISTA** la nota in data 29 Giugno 2022 prot.15829 con il quale il RUP chiede al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da Santo Stefano Soc.Coop.Sociale (capogruppo), Mavili S.r.l. (mandante), AM22 S.r.l. la disponibilità all'esecuzione del servizio per ulteriori tre anni agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato tra le parti Rep. n. 2893 del 22.10.2019;

**VISTA** la nota in data 11 Luglio 2022 prot. 16904 con il quale il Raggruppamento Tempoareno di Imprese composto da Santo Stefano Soc.Coop.Sociale (capogruppo), Mavili S.r.l. (mandante), AM22 S.r.l. accetta e si rende disponibile all'esecuzione del servizio per ulteriori tre anni agli stessi patti e condizioni del contratto stipulato tra le parti Rep. n. 2893 del 22.10.2019;

**CONSIDERATO** l'insindacabile giudizio dell'Ente alla scelta della prosecuzione del servizio e considerato l'interesse pubblico del servizio stesso;

**CONSIDERATO** che sino alla data odierna l'RTI composto da Santo Stefano Soc.Coop. Sociale, Mavili S.r.l., AM 22 S.r.l. ha sempre svolto il servizio con la massima diligenza e sempre nel massimo rispetto del contratto pur nelle difficoltà evidenti causate dalla pandemia da Covid 19;

**VISTO** il "Codice dei contratti pubblici";

**VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**VISTA** la delibera del comitato di gestione n. 28 del 20 dicembre 2021 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2022.

**ACQUISITA** la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amministrativa del Nord Sardegna, Dott.ssa Raffaella Verroca;

**SENTITO** il Segretario Generale;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

Tutto, ciò premesso

## **DECRETA**

**DI IMPEGNARE** in favore del RTI "Santo Stefano cooperativa sociale" (capogruppo) con sede in Cagliari, via Galassi n. 2, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Cagliari 03121240927 e "AM22 S.R.L." con sede a Palombara Sabina, Via Alcide De Gasperi n. 12 (mandanti) l'importo complessivo di € 564.919,95 (cinquecentosessantaquattromilanovecentodiciannove virgola novantacinque), oltre IVA al 22% pari ad euro 124.282,39 e sul capitolo di spesa U 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni,



adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale” di ciascun esercizio del triennio, dal 09/07/2022 al 08/07/2025, e secondo lo schema di seguito indicato:

Importo del contratto	Importo giorno	importo mensile	3 anni	6 anni	
	€ 518,28	€ 15.692,22	€ 564.919,96	€ 1.129.839,91	
Anno 2022			2022		
dal 09.07.2022 al 31.12.2022 - 5 mesi e 25 giorni			Importo giorni	Importo Mesi	Totale
			€ 11.402,05	€ 78.777,83	€ 90.179,88
Anno 2023			2023		
Dal 01.01.2023 al 31.12.2023			Importo giorni	Importo Mesi	Totale
			€ -	€ 188.652,17	€ 188.652,17
Anno 2024			2024		
Dal 01.01.2024 al 31.12.2024			Importo giorni	Importo Mesi	Totale
			€ -	€ 189.170,45	€ 189.170,45
Anno 2025			2025		
Dal 01.01.2025 al 08.07.2025 - 6 mesi e 8 giorni			Importo giorni	Importo Mesi	Totale
			€ 3.627,93	€ 93.289,53	€ 96.917,46
<b>Totale 3 anni (dal 09/07/2022 al 08/07/2025)</b>					<b>564.919,96 €</b>

## IL Dirigente

Ing. Alessandro Meloni

(Per la copertura finanziaria)

## Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

**Il Presidente**  
Prof. Avv. Massimo DEIANA