



DECRETO n. 247 del 30.07.2021

OGGETTO: “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE PORTUALI DI CAGLIARI - CODICE CIG 8503729B28” – ESTENSIONE DEL SERVIZIO

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna nominato con D.M. n. 284 del 14 luglio 2021

VISTA – la Legge 84/94 e smi;

CONSIDERATO – che dal giorno 30.07 p.v. l’AdSP prenderà in carico le opere realizzate presso la sede di Cagliari consistenti nel consolidamento statico del capannone Nervi, nella realizzazione di una nuova banchina, di un edificio da adibire a punto ristoro, del parco annesso e dei relativi impianti tecnologici, oltre alle opere a verde già prese in carico realizzate presso la passeggiata di Su Siccu;

– che, nelle more della concessione a un soggetto terzo, si rende necessario mantenere le opere a verde per salvaguardare il patrimonio dell’AdSP e per garantire all’utenza la fruibilità del parco;

– che con Decreto del Presidente n. 161 del 01.06.2021 è stato affidato il “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE PORTUALI DI CAGLIARI - CODICE CIG 8503729B28” alla Società Primavera 83 Società Cooperativa Sociale con sede nella via Gruxi de Marmorì, n. 29 - Elmas (CA) - P. IVA 01311340929 per un importo di € 220.995,40, oltre IVA di legge, per un periodo di anni 3 a decorrere dal giorno 14.06.2021;

– che l’AdSP si è riservata la facoltà di incrementare o ridurre il servizio di manutenzione del verde affidato alla Società primavera 83 fino alla concorrenza del quinto dell’importo del contratto senza che l’Appaltatore possa nulla pretendere al riguardo, se non il maggior onere derivante dall’incremento della prestazione;

– che, a seguito di una richiesta del RUP di un preventivo per la manutenzione delle opere a verde sopra indicate, la Società Primavera 83 ha presentato la propria offerta con nota Prot.15733 del 21.07.2021 per un importo mensile di € 2.600,00;

– che il RUP ha ritenuto congruo il preventivo offerto che, sebbene non materialmente allegato, deve intendersi parte integrante e sostanziale del presente decreto;



ATTESO

- che il RUP, su richiesta del Segretario generale ha valutato di effettuare una manutenzione straordinaria dell'aiuola ubicata fronte molo Ichnusa, non prevista nei documenti di gara, per una spesa di € 1.200 e di € / mese 50 per la sua manutenzione ordinaria;
- che l'estensione dell'appalto avrà avvio dal giorno 1.08 p.v. per una durata di mesi 16 e pertanto l'importo del servizio suppletivo ammonta complessivamente a € 43.600,00 (€/mese 2.650,00 per manutenzione ordinaria oltre € 1.200,00 per manutenzione straordinaria aiuola fronte molo Ichnusa) e incide sull'importo di aggiudicazione del 19,72 %;
- che, considerata la variazione in aumento entro il quinto d'obbligo, l'estensione rientra nella fattispecie prevista all'art. 106, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- che l'importo complessivo dell'appalto, comprensivo della estensione del servizio, ammonta a € 264.595,40, oltre IVA di legge;
- che il quadro economico di spesa è modificato come di seguito indicato:

A)	Importo complessivo del servizio e delle forniture		
A1)	Servizio di manutenzione per mesi 36	€	170.830,80
A2)	Forniture palme	€	39.996,10
A3)	Forniture piante ornamentali	€	5.084,25
A4)	Interventi a chiamata	€	5.084,25
A5)	Estensione servizio	€	43.600,00
	TOT A)	€	264.595,40
B)	Somme a disposizione dell'AdSP		
B ₁)	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/16 e smi	€	7.360,00
B ₂)	IVA su A)	€	58.210,99
B ₃)	Eventuale proroga	€	42.000,00
B ₄)	Economie derivanti dal ribasso d'asta	€	84.153,61
	TOT B)	€	191.724,60
	TOT A) + B)	€	456.320,00



Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **estendere** l'affidamento del servizio in oggetto di cui al Decreto del Presidente n. 161 del 01.06.2021 alla Società Primavera 83 Società Cooperativa Sociale con sede nella via Gruxi de Marmori, n. 29 - Elmas (CA) - P. IVA 01311340929 per un importo di € 43.600,00 oltre IVA di legge, per mesi 16 a decorrere dal 01.08.2021;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa;
- che il pagamento per le prestazioni svolte avverrà entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di accettazione della fattura telematica e previa verifica della regolarità di svolgimento del servizio da parte del RUP.

La somma di € 53.192,00 di cui € 43.600,00 di imponibile ed €9.592,00 per IVA di legge graverà sul capitolo U121/30 dei bilanci di competenza.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana