



**Oggetto:** LAVORI PORTO COCCIANI MOLO SUD FORNITURA E POSA DI TRE BITTE, DELL'ALLARGAMENTO DELLA SCASSA DEI MOLI 5-6 DI OLBIA EMANUTENZIONE STRAORDINARIA IN AMBITO PORTUALE.

**CUP: B71J19000010005 - CIG: 9178879A90**

**APPROVAZIONE VARIANTE N.2**

### **IL PRESIDENTE**

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**VISTO** il D.M. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al Prof. Avv. Massimo DEIANA per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30 settembre 2021 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 - Codice dei Contratti pubblici, le disposizioni del D.lgs. n. 56 del 19.04.2017, integrative e correttive al Codice e le successive modificazioni ed integrazioni, nonché il D.P.R n. 207 del 10.10.2010, nelle parti ancora vigenti;

**PRESO ATTO** che l’intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022\_2024 con n. Numero intervento CUI: L00141450924202000036;



**VISTO** l'Ordine di Servizio n. 05 del 29.04.2019, col quale è stato nominato l'Architetto Alessandro Fazzi, funzionario dell'Ufficio Tecnico della sede di Olbia, quale Responsabile unico del Procedimento dei lavori "Porto Cocciani Molo Sud fornitura e posa in Opera di tre Bitte, dell'allargamento della Scassa dei Moli 5-6 di Olbia e Manutenzione Straordinaria in ambito Portuale";

**RICHIAMATO** il Decreto n. 381 del 02/12/2021 di approvazione del progetto Esecutivo per i Lavori "PORTO COCCIANI MOLO SUD FORNITURA E POSA DI TRE BITTE, DELL'ALLARGAMENTO DELLA SCASSA DEI MOLI 5-6 DI OLBIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN AMBITO PORTUALE" redatto dalla Studio di Ingegneria dell'ingegnere Pompilio Mobilia, con Sede legale in Montecalvo Irpino (AV) – Via Dietro Corte n. 31 – C.F. MBLPPL77D28A399L – P.IVA 02568680645, dell'importo complessivo di € 633.205,71 di cui € 21.364,64 per oneri di sicurezza;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 134 del 14/04/2022 con il è stato autorizzato l'avvio della procedura di affidamento tramite piattaforma telematica in uso all'amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it>, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2) lett. c-bis) del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., mediante invito attraverso la stessa piattaforma;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 171 del 19/05/2022 con il quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto all'operatore economico ROSSI COSTRUZIONI S.R.L. Via Enrico Mattei, 1/C, 30020 Marcon (VE), C.F. e P.I. n. 02813030273, la quale ha presentato un'offerta economica con un ribasso del 8,00%, offrendo un importo netto di Euro 562.893,78 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 21.364,64 **per un importo Contrattuale omnicomprensivo pari a € 584.258,42** non imponibile I.V.A. ai sensi dell'art. 9, comma 1, punto n. 6 del D.P.R. 633/;

**VISTO** il CONTRATTO TELEMATICO per i lavori in oggetto con REP. N. 30 DEL 09.09.2022;

**VISTA** la Variante di Assestamento n. 1 Prot. n. 8425 del 07/04/2023, la quale non ha comportato Variazione di importo rispetto a quello di contratto e pertanto approvata in Linea tecnica ed amministrativa con Determina del Dirigente della DTN n. 04 del 11/04/2023;

**RITENUTO** opportuno redare una Variante al Progetto in seguito alle richieste della competente Capitaneria di Porto al fine di adeguare la Nuova scassa unica prevista in progetto per renderla fruibile all'accosto delle recenti unità navali;



**RICHIAMATA** la Determinazione DTN n. 05 del 17.06.2024 con la quale viene approvata in linea tecnica ed amministrativa la Perizia di Variante n. 2 al Prot. n. 16051 del 11/06/2024, predisposta dal Direttore dei Lavori e composta dai seguenti elaborati:

- Allegato A: VERBALE DI CONCORDAMENTO DEI NUOVI PREZZI;
- Allegato B: RELAZIONE TECNICA – ILLUSTRATIVA DI PERIZIA;
- Allegato C: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DI PERIZIA;
- Allegato D: QUADRO COMPARATIVO;
- Allegato E: ATTO DI SOTTOMISSIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2;
- TAV. 1\_VAR.2: PLANIMETRIA NUOVO POSIZIONAMENTO BITTA;
- TAV. 2\_VAR.2: PLANIMETRIA INTERVENTI SCASSA MOLO 5-6;
- TAV. 3\_VAR.2: SEZIONI SCASSA MOLO 5-6 PARTICOLARI FERRI ARMATURE SOLETTE;

**VISTO** il quadro economico di Variante sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO - VARIANTE N° 2					
PORTO DI OLBIA - PROGETTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ED ESECUTIVA DEI LAVORI "PORTO COCCIANI MOLO SUD FORNITURA E POSA DI TRE BITTE, DELL'ALLARGAMENTO DELLA SCASSA DEI MOLI 5 - 6 DI OLBIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN AMBITO PORTUALE					
	QUADRO ECONOMICO	PROGETTO RIMODULATO	VARIANTE N° 1	VARIANTE N° 2	DIFFERENZA VAR.1 - VAR.2
a1	Lavori a Misura	€ -	€ -	€ -	€ -
a1.1	Lavori a Corpo	€ 611 841,07	€ 611 841,07	€ 670 818,05	€ 58 976,98
a1.2	Lavori in Economia	€ -	€ -	€ -	€ -
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 21 364,64	€ 21 364,64	€ 21 364,64	€ -
a3	Ribasso Offerito del 8,00%	€ 48 947,29	€ 48 947,29	€ 53 665,44	€ 4 718,15
a4	Importo Aggiudicazione (a1.1-a3)	€ 562 893,78	€ 562 893,78	€ 617 152,61	€ 54 258,83
<b>A</b>	<b>Totale A (a1+a1.1+a1.2+a2)</b>	<b>€ 633 205,71</b>	<b>€ 633 205,71</b>	<b>€ 692 182,69</b>	<b>€ 58 976,98</b>
<b>A1</b>	<b>IMPORTO CONTRATTUALE (a4+a2)</b>	<b>€ 584 258,42</b>	<b>€ 584 258,42</b>	<b>€ 638 517,25</b>	<b>€ 54 258,83</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
b1	Lavori in economia e da ribasso d'asta	€ 48 947,29	€ 48 947,29	€ -	-€ 48 947,29
b2	Rilievi accertamenti e indagini;	€ 5 121,87	€ 5 121,87	€ 5 121,87	€ -
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ -	€ -	€ -	€ -
b4	Imprevisti (2,5% di A);	€ 15 830,14	€ 15 830,14	€ 9 339,07	-€ 6 491,07
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	€ -	€ -	€ -



b6	Accantonamento di cui all'art.106, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. (2% di A);	€ 12 664,11	€ 12 664,11	€ 12 664,11	-€ 0,00
b7	Per accordo bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016) (2% di A);	€ 12 664,11	€ 12 664,11	€ 12 664,11	-€ 0,00
b8	Spese di cui all'art.24,comma 4 del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00	€ -
b9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€ -	€ -	€ -	€ -
b10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 4 267,85	€ 4 267,85	€ 4 267,85	€ -
b11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ -	€ -	€ -	€ -
b12	Spese per corsi di aggiornamento professionale, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 7 403,45	€ 7 403,45	€ 7 403,45	€ -
b13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci b9 - b12 - b17);	€ 7 903,65	€ 7 903,65	€ 7 903,65	€ -
b14	Art.113 D.Lgs.vo 50/2016 e ss.mm.ii. Incentivi per Funzioni Tecniche (2% di A)	€ 12 664,11	€ 12 664,11	€ 13 843,65	€ 1 179,54
b15	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b13)	€ -	€ -	€ -	€ -
b16	Contributo Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00	€ -
b17	Spese per incarichi professionali di cui all'art.24 c.1 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 22 000,00	€ 22 000,00	€ 22 000,00	€ -
<b>B</b>	<b>Totale B</b> (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13+b14+b15+b16+b17)	<b>€ 150 741,58</b>	<b>€ 150 741,58</b>	<b>€ 96 482,75</b>	<b>-€ 54 258,83</b>
	Totale (A1)	€ 584 258,42	€ 584 258,42	€ 638 517,25	€ 54 258,83
	Totale (B)	€ 150 741,58	€ 150 741,58	€ 96 482,75	-€ 54 258,83
<b>C</b>	<b>TOTALE (A1+B)</b>	<b>€ 735 000,00</b>	<b>€ 735 000,00</b>	<b>€ 735 000,00</b>	<b>-€ 0,00</b>

**ACQUISITA** la copertura finanziaria sul Capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei



fondali” da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca, con imputazione in conto residui 2019/2022, del Bilancio 2024;

**VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 21 del 27.10.2023 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2024, approvato dal Ministero vigilante con la nota m\_inf.A04613D.REGISTRO UFFICIALE.U0038196 DEL 15.12.2023, acquisita al prot. n. 33030 DEL 18.12.2023;

**SENTITO** il RUP, Arch. Alessandro Fazzi;

**SENTITO** il dirigente della DTN, ing. Alessandro Meloni;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**Tutto ciò premesso**

### **DECRETA**

1. **DI APPROVARE** la PERIZIA DI VARIANTE N° 2 al Prot. n. 16051 del 11/06/2024, seppure non materialmente allegata, quale parte integrante del presente atto, relativa al progetto esecutivo dei Lavori “PORTO COCCIANI MOLO SUD FORNITURA E POSA DI TRE BITTE, DELL’ALLARGAMENTO DELLA SCASSA DEI MOLI 5-6 DI OLBIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN AMBITO PORTUALE”, e il relativo Quadro economico riportato nelle premesse, redatta dal Direttore dei Lavori, per un importo dei lavori complessivamente pari a € 692.182,69 di cui € 21.364,64 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, con importo complessivo del Quadro Economico pari a € 735.000,00
2. **DI DARE ATTO** che il nuovo importo contrattuale omnicomprensivo, a favore della Ditta ROSSI COSTRUZIONI S.R.L. determinato in seguito alla variante è **pari ad € 638.517,25** di cui € 21.364,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un incremento totale ribassato pari a € 54.258,83 rispetto al contratto telematico avente REP. N. 30 DEL 09.09.2022, come da Atto di Sottomissione firmato dalla ditta di cui sopra ed allegato alla Perizia di Variante n. 2.



3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari a € 735.000,00, come da Quadro economico sopra riportato, graverà sul Capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali”, con imputazione in conto residui 2019/2022, del Bilancio 2024.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

Arch. Alessandro Fazzi\*

### **Il Dirigente della DTN**

Ing. Alessandro Meloni\*

### **Il Dirigente Amm.vo**

Dott.ssa M. Valeria Serra\*

(Per la copertura finanziaria)

### **Il Segretario Generale**

Avv. Natale Ditel\*

**Il Presidente**

**Prof. Avv. Massimo DEIANA**

\*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)