



Oggetto: **DEM 4544 - SUAMS 758/2023** – Lega Navale Italiana – Accoglimento istanza di rinnovo, per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima Prat. CA 95/084 – Reg n.08/16 – Rep. n. 2401, rilasciata ai sensi dell’art. 36 Cod. Nav., prorogata ex lege fino al 31.12.2023, al fine di mantenere mq. 18.219,60 di specchio acqueo, mq. 938,90 di superficie occupata da impianti di facile rimozione, mq. 735,00 di impianti di difficile rimozione e mq. 785,2 di superficie pertinenze (banchina) ubicati in Cagliari, Località Su Siccu, Calata Trinitari e Pannello Bonaria, al fine di svolgere attività sportiva e fini statuari.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l’Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTO l’art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

VISTO il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;



VISTO l'art. 18 Reg. Cod. Nav.;

VISTA la concessione demaniale marittima pratica n. CA 95/084 - rilasciata alla Lega Navale Sez. Cagliari, con sede legale in Cagliari (CA), Viale Colombo n. 135, P. IVA 04059210924, assentita con Rep. 2401 – Reg. n. 08/16, concernente il mantenimento uno specchio acqueo di mq. 18.219,60, una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 938,90, una superficie occupata da impianti di difficile rimozione di mq. 735,00, nonché una superficie pertinenze di mq. 785,20 (mq 732,00 di 2 banchina, oggetto di ampliamento di ulteriori mq 53,20, di cui all'Atto suppletivo Reg n.08/16 – Rep. n. 2401 del 04.02.2016) ubicati in Calata Trinitari e Pennello Bonaria - Località Su Siccu del Porto di Cagliari, al fine di svolgere attività sportiva e fini statutarî;

PRESO ATTO che la suddetta concessione demaniale marittima, avente originaria scadenza al 31.12.2020, è stata prorogata, ai sensi dell'art. 199 c. 3, lettera b) della L. 17.07.2020, n. 77, fino al 31.12.2021, con comunicazione registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 05.08.2021 al n. 2050 e, successivamente, fino al 31.12.2023, in forza del disposto delle sentenze n. 17/2021 e 18/2021 dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato, come da comunicazione registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 07.04.2023 al n. 605;

VISTA l'istanza pervenuta in data 24.11.2023 – prot. n. 30627, SUAMS n. 758/2023, con la quale la predetta Lega Navale Sez. Cagliari, ha chiesto, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., il rinnovo, per anni 4 (quattro), della predetta concessione demaniale marittima;

VISTA l'Ordinanza Presidenziale n. 2 del 17.01.2024 avente ad oggetto "Destinazione d'uso degli specchi acquei della Zona A del Piano Regolatore Portuale per lo svolgimento di attività connesse con la nautica da diporto", con la quale questa Autorità ha destinato la zona in cui ricade la suindicata concessione demaniale marittima alla promozione e sviluppo delle attività sportive connesse alla nautica da parte di soggetti senza finalità di lucro (Associazioni e Società sportive dilettantistiche, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate ed Enti di promozione sportiva);

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 18 del 06.02.2024 con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot. SUAMS n. 7455 del 18.03.2024, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art. 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rinnovo;

VISTA la nota pervenuta in data 21.03.2024 - prot. n. 7963, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni;

VISTA la nota pervenuta in data 22.03.2024 prot. Suams n. 8122 con la quale l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, DT XI – Sardegna - Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP,



ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 23.04.2024;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 24.11.2023 – prot. n. 30627, pratica SUAMS 758/2023, con la quale la Lega Navale Italiana, con sede legale in Cagliari (CA), Viale Colombo n. 135, P.IVA 04059210924, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima pratica Prat. CA 95/084 – Reg n.08/16 – Rep. n. 2401, rilasciata ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., prorogata ex lege fino al 31.12.2023, al fine di mantenere uno specchio acqueo di mq. 18.219,60, una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 938,90, una superficie occupata da impianti di difficile rimozione di mq. 735,00, nonché una superficie pertinenze di mq. 785,20 (mq 732,00 di banchina, oggetto di ampliamento di ulteriori mq 53,20, di cui all'Atto suppletivo Reg n.08/16 – Rep. n. 2401 del 04.02.2016) ubicati in Calata Trinitari e Pennello Bonaria - Località Su Siccu del Porto di Cagliari, al fine di svolgere attività sportiva e fini statutarie;
2. di rinnovare la suddetta concessione demaniale marittima fino al 31.12.2027;
3. di stabilire il canone annuo ai sensi dell'art. 1, commi 250-256 della Legge n. 296/06 del 27.12.2006, delle indicazioni operative della nota dell'Agenzia del Demanio prot. 2007/7162/DAO in data 21/02/2007 e delle Circolari del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 22 del 25/05/2009 e n. 26 del 23/07/2009 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20 dicembre 2018 e ss.mm.ii, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.L. 05.10.1993, n. 400, convertito con legge 494/1993 sulla base della media degli indici ISTAT.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Massimo DEIANA