



Oggetto: Affidamento attività di supporto alla Direzione Tecnica SUD dell'Ente per lo studio della configurazione delle opere marittime e per gli aspetti di ingegneria marittima finalizzato alla predisposizione dell'Adeguamento Tecnico Funzionale per la zona "A" del P.R.P., nonché redazione degli elaborati del progetto di fattibilità.

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- CONSIDERATO** che il P.R.P., approvato con Delibera della Giunta Regionale n.32/78 del 15.09.2010, prevede nella zona "A" (Porto Turistico – Area di Su Siccu) l'avanzamento verso mare di 30 m dell'attuale banchina di riva;
- TENUTO CONTO** che il suddetto avanzamento comporta costi ingenti per la sua realizzazione e, peraltro, non risulta necessario per lo svolgimento delle funzioni portuali ivi previste;
- CONSIDERATO** inoltre, che, qualora lo stesso venisse realizzato, verrebbero demolite le pregevoli banchine storiche in pietra calcarea a granito, nonché le passeggiate a mare realizzate fronte l'Ammiragliato, la pineta di Bonaria e la calata dei Trinitari;
- TENUTO CONTO** per quanto sopra esposto, che è intendimento dell'Ente far approvare un Adeguamento Tecnico Funzionale del P.R.P. per la zona "A", che stralci le suddette previsioni;
- CONSIDERATO** che col medesimo A.T.F. l'Ente deve anche definire la configurazione delle opere marittime nella zona di Su Siccu, per la realizzazione di un porto per l'ormeggio di 2.000 / 2.200 imbarcazioni per la nautica come previsto nel Piano, atteso che le infrastrutture rappresentate negli elaborati grafici ad esso allegati *sono puramente indicative e rappresentano un'ipotesi non vincolante* (relazione B del Piano);
- RAVVISATA** l'esigenza di affidare un incarico di supporto specialistico all'Ufficio Tecnico dell'Ente per la predisposizione del predetto A.T.F., nonché per la redazione degli

elaborati del progetto di fattibilità (necessari per la successiva gara per l'affidamento della progettazione delle opere);

VISTA

la nota del 07.06.2024 (prot. n.15687) con cui è stato chiesto un preventivo, mediante piattaforma telematica dell'Ente, alla Soc. Modimar Srl, iscritta all'Albo Fornitori ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee nell'ambito della predisposizione di progetti di opere marittime e di strumenti di pianificazione in ambito portuale, per l'esecuzione, con riferimento alla zona "A", delle seguenti attività relativamente allo studio della configurazione delle opere marittime e per gli aspetti di ingegneria marittima:

- studio meteomarino, per il dimensionamento delle nuove opere marittime;
- studio di agitazione ondosa portuale, riferito alla configurazione portuale attuale ed a quelle selezionate ed ottimizzate per l'A.T.F.;
- studio di tracimazione ondosa, riferito alla sezione attuale della diga foranea di levante e, eventualmente, ad una sezione di ottimizzazione;
- studio di circolazione idrica, riferito alla configurazione portuale attuale ed a quella che verrà proposta con l'A.T.F., selezionata ed ottimizzata con lo studio di agitazione ondosa;
- capitoli della relazione generale dell'A.T.F., con una descrizione sintetica degli studi specialistici svolti e della tipologia e dimensioni delle opere marittime previste con l'A.T.F. medesimo, con stima di massima delle quantità d'opera, delle modalità e fasi costruttive nonché dei costi e dei tempi necessari;
- planimetria generale di A.T.F. (con evidenziazione degli interventi);
- planimetrie e sezioni tipo di dettaglio delle opere / interventi previsti con l'A.T.F.;
- partecipazione alle riunioni che dovranno essere svolte col Consiglio Superiore dei LL.PP.;
- introduzione delle modifiche / integrazioni richieste dal predetto Consiglio sino all'ottenimento del voto favorevole sull'A.T.F.;

incarico da espletarsi entro 45 giorni dalla comunicazione di avvenuto affidamento;

VISTA

la nota del 07.06.2024 con cui la Soc. Modimar Srl ha formalizzato la propria disponibilità a svolgere l'incarico per un importo massimo di € 120.060,00 oltre oneri di legge, secondo gli importi per le singole attività dettagliatamente indicate nella medesima nota, con consegna di tutta la documentazione richiesta nella tempistica indicata nella nota di invito;

VISTO

l'art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedano, per servizi di importo inferiore a € 140.000, ivi compresi i servizi di



ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO che il RUP ha ritenuto congruo l'importo offerto, in considerazione dei numerosi studi specialistici occorrenti per la predisposizione dell'ATF e delle stringenti tempistiche richieste per la loro predisposizione;

CONSIDERATO inoltre, che l'affidamento proposto rispetta il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art.49 del D.Lgs 36/2023, non avendo questa Autorità affidato altri incarichi alla soc. Modimar Srl;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge 84/1994;

DECRETA

di affidare alla Soc. Modimar Srl l'attività di supporto specialistico alla Direzione Tecnica SUD dell'Ente per lo studio della configurazione delle opere marittime e per gli aspetti di ingegneria marittima, finalizzato alla predisposizione dell'Adeguamento Tecnico Funzionale del P.R.P. per la zona "A", nonché la redazione degli elaborati del progetto di fattibilità, per un importo di € 120.060,00 + cassa (4%) + IVA (22%), per complessivi € 152.332,13. La succitata spesa graverà sul Capitolo U211/12 del Bilancio di previsione dell'anno 2024.

La prestazione comprenderà le seguenti attività:

- studio meteomarinario € 30.450,00
tempistica 20 gg dall'affidamento dell'incarico
- studio di agitazione ondosa portuale € 26.100,00 (per n.3 configurazioni, inclusa quella attuale)
suppletiva € 6.960,00 (per ogni altra eventuale configurazione richiesta)
tempistica 15 gg dall'emissione dello studio meteo marino
- studio di tracimazione ondosa € 13.050,00
tempistica 15 gg dall'emissione dello studio meteo marino
- studio di circolazione idrica € 17.400,00
suppletiva € 4.350,00 (per ogni altra eventuale configurazione richiesta)
tempistica 15 gg dall'emissione dello studio meteo marino
- relazioni illustrative ed elaborati grafici della proposta di ATF, comprendente:
 1. descrizione sintetica degli studi specialistici di ingegneria marittima condotti per l'impostazione, verifica e sviluppo degli interventi contemplati dal nuovo ATF
 2. descrizione della tipologia e dimensioni delle opere marittime contemplate dal nuovo ATF con stima di massima delle quantità d'opera, delle modalità e fasi costruttive nonché dei costi e dei tempi necessari
 3. T.01 – Corografia di inquadramento
 4. T.02 – Planimetria di Piano Regolatore Portuale



5. T.03 – Zona A Porto Turistico. Planimetria Stato Attuale
6. T.04 – Zona A Porto Turistico. Planimetria di ATF
7. T.05 – Zona A Porto Turistico. Opere di ATF Sezioni tipo
8. T.06 – Zona A Porto Turistico. Opere di ATF Vivificazione delle acque

€ 21.750,00

tempistica

45 gg dall'affidamento dell'incarico

Tutti i documenti dovranno essere predisposti nel rispetto di quanto disposto dalla Legge 84/1994 e di quanto indicato per gli A.T.F. dalle “Linee Guida per la redazione dei Piani Regolatori Portuali” recentemente emesse (dicembre 2023) dal MIT

- Supporto per le fasi istruttorie (di consultazione preliminare e di avvio/presentazione) necessarie per l’acquisizione del parere del Consiglio Superiore dei LL.PP.
- Introduzione delle modifiche / integrazioni eventualmente richieste dal Consiglio Superiore dei LL.PP sino all’emissione del voto

Il Dirigente dell’Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell’Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai