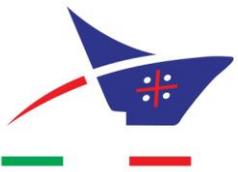


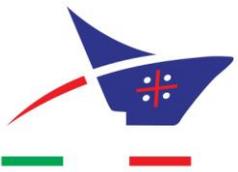
**Oggetto:** Realizzazione degli ormeggi nel Molo di Levante - Radice del Porto di Arbatax da destinare, per la stagione turistica 2024, alle unità da diporto utilizzate per lo svolgimento di attività commerciali di locazione e noleggio professionali dinamici – CIG B21233E96D

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.lgs. 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il D.L. n.121 del 10/09/2021 con cui sono state estese le competenze di questa Autorità anche al Porto di Arbatax;
- VISTA** la nota pervenuta in data 06.05.2024 – prot. 12205, con la quale il Consorzio Operatori del Porto di Arbatax, in rappresentanza di numerosi operatori del charter professionale (noleggio e locazione) operanti nel Porto di Arbatax ha lamentato le difficoltà incontrate per la programmazione della propria attività a causa della carenza di ormeggi destinati alla predetta attività;
- VISTA** la nota prot. 16999 del 07.05.2024, pervenuta in data 07.05.2024 – prot. 12418, con la quale il Comune di Tortolì ha chiesto che venga consentito alle aziende operanti di noleggio professionale del Porto di Arbatax lo svolgimento della propria attività, al fine di garantire i servizi turistici che ormai da decenni fanno parte dell'offerta turistica locale;
- VISTA** la nota pervenuta in data 22.05.2024 – prot. 13905, con la quale la Prefettura di Nuoro-Ufficio territoriale del Governo, in riferimento alla suddetta nota del Comune di Tortolì, con la quale il Sindaco ha evidenziato la situazione di paralisi in cui si trovano le attività di noleggio di gommoni ed imbarcazioni per la mancanza di ormeggi per i medesimi, ha invitato questa Autorità ad intraprendere ogni consentito intervento risolutivo per preservare le attività in parola che da decenni garantiscono dei servizi fondamentali per l'offerta turistica del territorio;



- VISTA** la nota prot. 13985 del 22.05.2024, con la quale l’Autorità ha provveduto a trasmettere, all’Ufficio Circondariale Marittimo di Arbatax, per le valutazioni di competenza, la bozza di Ordinanza avente ad oggetto: “Individuazione delle aree e degli specchi acquei destinati alla nautica da diporto ed ai servizi turistici di trasporto passeggeri nel Porto di Arbatax, Comune di Tortolì (NU) – Disposizioni attuative dell’Ordinanza Presidenziale n. 20 del 03.05.2023” nonché l’elaborato tecnico predisposto dalla Società CETENA S.p.A., pervenuto in data 08.05.2024 – prot. 12554, avente ad oggetto: “Verifica di navigabilità con simulazioni di manovra ed analisi di rischio in previsione della destinazione di spazi a mare del Porto di Arbatax alla nautica da diporto”;
- CONSIDERATO** che con la suddetta nota l’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha anche trasmesso una ipotesi di sistema di ormeggio che intende realizzare nel Molo di Levante – Radice del Porto di Arbatax per soddisfare le esigenze manifestate con le predette note dal Comune e dalla Prefettura;
- TENUTO CONTO** che la suddetta proposta è stata ritenuta idonea dal Comune di Tortolì e dagli operatori economici del settore del charter nautico in occasione dell’incontro tenutosi nella sede della predetta amministrazione comunale in data 23.05.2024;
- CONSIDERATO** che la spesa per l’allestimento del predetto sistema di ormeggio temporaneo, in quanto utilizzabile anche dal futuro concessionario per la realizzazione dell’approdo turistico nella medesima ubicazione, sarà addebitata allo stesso secondo un idoneo piano di ammortamento;
- RAVVISATA** l’esigenza di realizzare urgentemente il suddetto punto di ormeggio temporaneo al fine di garantire i servizi turistici forniti dalle suddette società di noleggio;
- VISTA** la specifica tecnica e i relativi elaborati esecutivi dei nuovi ormeggi, trasmessi in data 24/05/2024 (prot.n.14384) dall’Ing. Andrea Ritossa e predisposti secondo le indicazioni fornite dall’Ente;
- VISTA** la nota prot. 14525 del 27.05.2024, con la quale questa Autorità ha trasmesso, all’Ufficio Circondariale Marittimo di Arbatax, ad integrazione della citata nota prot. 13985 del 22.05.2024, per le valutazioni di competenza, con particolare riferimento alla sicurezza della navigazione, i suddetti elaborati tecnici inerenti al sistema provvisorio di ormeggio che questa Autorità intende realizzare nel Molo di Levante – Radice del Porto di Arbatax, indicato all’art. 5 della bozza di Ordinanza già inviata, condivisi con il Comune di Tortolì e con gli operatori economici del settore del charter nautico in occasione



dell'incontro tenutosi nella sede della predetta amministrazione comunale in data 23.05.2024;

**TENUTO CONTO** che con nota del 4 giugno 2024, mediante piattaforma telematica dell'Ente, sono stati richiesti i preventivi a n. 5 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente;

**CONSIDERATO** che in data 10 giugno 2024 all'apertura delle buste si è potuto constatare che nessuno degli operatori economici invitati ha presentato offerta;

**TENUTO CONTO** che, considerata l'urgenza della realizzazione dei punti di ormeggio, l'Ufficio Tecnico ha provveduto a contattare ulteriori operatori economici (per le vie brevi), esperti nella realizzazione delle installazioni previste, ottenendo riscontro, sia per quanto concerne i tempi che le modalità di realizzazione, unicamente dalla società FE.IN. Carpenteria srls operante in loco;

**VISTA** l'offerta economica n.148/2024, richiesta attraverso piattaforma telematica con trattativa diretta n.3115 del 12/06/2024, presentata dalla Società FE.IN. Carpenteria, che ha offerto un importo di € 148.035,37 + IVA per la realizzazione degli ormeggi in argomento;

**CONSIDERATO** che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta dalla ditta FE.IN. Carpenteria, essendo i prezzi offerti non superiori al prezzario regionale vigente;

**RITENUTO** pertanto, di dover procedere all'affidamento dei lavori alla suddetta Società nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D. Lgs. 36/23;

**VISTA** l'art.50 comma 1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedano con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

## DECRETA

- di affidare i lavori di realizzazione degli ormeggi, nel Molo di Levante - Radice del Porto di Arbatax, da destinare, per la stagione turistica 2024, alle unità da diporto utilizzate per lo svolgimento di attività



commerciali di locazione e noleggio professionali dinamici, alla Società FE.IN. Carpenteria per un importo di € 149.620,00 +IVA (di cui € 148.035,37 di lavori ed € 1.584,63 di oneri per la sicurezza). La relativa spesa, pari ad € 149.620,00 +IVA, per complessivi € 182.536,40 graverà sul Capitolo U212/040 del Bilancio di previsione 2024.

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Il RUP**

*Ing. Davide Dettori*