

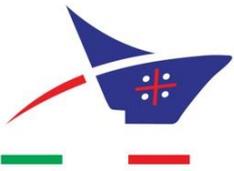


Oggetto: Affidamento dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per i lavori di ripristino e di messa in sicurezza dei banchinamenti e della pavimentazione del pennello Bonaria, porto storico di Cagliari – CIG 9934434A46 – CUP B27F23000010005.

Affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28/01/1994 n. 84 e le successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. 04/08/2016 n. 169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n. 284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 236 del 27/07/2021 di costituzione del Comitato di Gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30/09/2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;
- ACCERTATO** che sul pennello Bonaria, a circa 180 m dalla radice dello stesso, in prossimità di una delle bitte installate sul lato nord-ovest, si è verificato il cedimento strutturale della pavimentazione in calcestruzzo;
- CONSIDERATO** che, in prossimità del cedimento strutturale suddetto, in data 16 febbraio 2022, è stato eseguito un sondaggio geognostico e stratigrafico che, come dal relativo report del 23 febbraio 2022 sull’attività eseguita, ha rilevato un vuoto al di sotto della pavimentazione di copertura in calcestruzzo, presumibilmente dovuto all’assestamento e perdita di materiale clastico da riporto utilizzato per la realizzazione del sottofondo, il quale, considerata la presenza di acqua di mare e acqua piovana da infiltrazione, ha



ragionevolmente determinato la rottura della pavimentazione per mancanza di sicuro appoggio al di sotto della stessa;

RISCONTRATO che il paramento murario e il coronamento superiore del lato nord-ovest del pennello, risultano significativamente danneggiati e ammalorati per larghi tratti dello sviluppo del tratto di sporgente orientato verso nord-ovest, con evidenza della sostanziale assenza di un vero e proprio elemento di coronamento, al netto di alcune riparazioni localizzate;

CONSIDERATO che è intendimento dell'Ente procedere entro il 2024 all'assentimento delle concessioni demaniali marittime degli specchi acquei antistanti al lato nord-ovest del pennello Bonaria per lo svolgimento dell'attività ivi prevista nel Piano Regolatore Portuale;

TENUTO CONTO che per le suddette finalità è necessario realizzare l'infrastrutturazione primaria del molo e in particolare un cavidotto che possa essere utilizzato dai futuri concessionari e per le esigenze dell'Ente;

CONSIDERATO che è opportuno realizzare la suddetta infrastruttura unitamente ai lavori di consolidamento del molo;

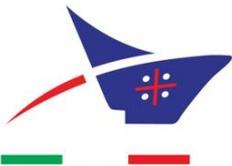
CONSIDERATO che è altrettanto opportuno uniformare la pavimentazione del pennello Bonaria con lo stile architettonico delle zone portuali limitrofe oggetto di recenti interventi di riqualificazione;

CONSIDERATO che l'ufficio tecnico della Direzione Tecnica Sud, per l'esecuzione dei lavori anzidetti, ha stimato un costo di € 763.173,01 oltre eventuali costi per la sicurezza e altri oneri e spese complementari;

CONSIDERATO che l'attuale mole di lavoro dell'ufficio tecnico non consente lo svolgimento al proprio interno delle attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza delle opere di cui trattasi, come attestato dal Dirigente della Direzione Tecnica Sud con la sottoscrizione del presente atto;

CONSIDERATO che l'importo per l'esecuzione dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori necessari al ripristino e alla messa in sicurezza dei banchinamenti e della pavimentazione del pennello Bonaria, porto storico di Cagliari, è stimato in € 76.171,07, oltre contributo CNPAIA;

VISTO l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 della Legge 108/2021, prevede che le stazioni appaltanti



procedano mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;

CONSIDERATO che nell'albo fornitori dell'Ente è iscritta la società TEC MED Ingegneria S.r.l. che risulta possedere una notevole e qualificata esperienza nella progettazione di opere marittime e inoltre non risulta avere svolto negli ultimi anni incarichi di importo e oggetto analogo, e pertanto può ritenersi applicato il criterio di rotazione;

VISTO che, in data 22 giugno 2023, tramite la piattaforma telematica dell'Ente, l'ufficio tecnico ha avviato la trattativa diretta Id_2545 con la Società TEC MED Ingegneria S.r.l. alla quale è stato richiesto il miglior preventivo economico per l'esecuzione della progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza dei lavori di cui trattasi;

CONSIDERATO che, in data 26 giugno 2023, la Società TEC MED Ingegneria S.r.l. ha offerto un ribasso del 26,48%, per un totale complessivo offerto pari ad € 56.000,97, oltre contributo CNPAIA;

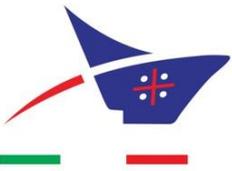
VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

DI AFFIDARE, ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 51 comma 1 punto 2.1 della Legge 108/2021, i servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, relativi ai lavori di ripristino e di messa in sicurezza dei banchinamenti e della pavimentazione del pennello Bonaria, porto storico di Cagliari, all'operatore economico TEC MED Ingegneria S.r.l., Partita IVA 03257620926, che ha offerto un ribasso del 26,48%, corrispondente ad un importo pari a € 56.000,97 + cassa (4%), per complessivi € 58.241,01 sarà impegnata sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2023, sarà ricompresa nel quadro economico di progetto dei relativi lavori tra le somme a disposizione della stazione appaltante, alla voce "Spese tecniche relative alla progettazione, D.L., CSP/CSE".

Alla prestazione di cui trattasi non si rende applicabile l'IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72.

DI PROCEDERE alla esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, al fine di avviare sollecitamente le prestazioni in oggetto e la conseguente esecuzione dei lavori, per attivare quanto prima le concessioni demaniali marittime degli specchi acquei antistanti al lato nord-ovest del pennello Bonaria per lo svolgimento dell'attività ivi prevista nel Piano Regolatore Portuale.



Il Dirigente della Direzione Tecnica Sud

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente della Direzione Amministrazione e Bilancio

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:

Ing. Francesco Pitzus