



Oggetto: DEM 4100 – Corpo Piloti del porto di Cagliari – Accoglimento istanza di rinnovo, per la durata di anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima Prat. n. CA 98/028, ex art. 36 Cod. Nav., concernente mq. 210,00 di specchio acqueo, mq. 40 di area scoperta e ma. 63,75 di pertinenze nella Darsena Servizi del Porto Canale di Cagliari, al fine di mantenere una stazione di pilotaggio ed ormeggio pilotine.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l’Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTO l’art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circonscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTA la concessione demaniale marittima Prat. n. CA 98/028 - Rep. n. 2710 – Reg. n.72/18, rilasciata al Corpo Piloti del Porto di Cagliari, con sede legale in Cagliari Testata Molo Capitaneria snc – P.IVA 00479440927, concernente beni demaniali marittimi nel Comune di Cagliari – Porto Canale, per mantenere una stazione di pilotaggio e ormeggio pilotine;

PRESO ATTO che la suddetta concessione demaniale marittima è stata prorogata fino al 31.12.2021, ex art. 199 c. 3, lettera b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17.07.2020, n. 77 e fino al 31.12.2022, ai sensi dell’art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215;



VISTA l'istanza pervenuta in data 10.11.2021 – prot. n. 24193 –, con la quale il predetto Corpo ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della suddetta concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav.;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

VISTA la nota prot.n. 714 del 13.01.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rilascio;

VISTA la nota pervenuta in data 18.01.2022 - prot. n.1047, con la quale la DT V - Sardegna– Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

VISTA la nota pervenuta in data 28.01.2022, prot. n. 1952 con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio favorevole parere;

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 158 del 15.11.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta de 27.04.2023;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 10.11.2021 – prot n. 24193 con la quale il Corpo Piloti del Porto di Cagliari ha il rinnovo, per la durata di anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima Prat. n. CA 98/028, ex art. 36 Cod. Nav., prorogata *ex lege* 31.12.2022, concernente mq. 210,00 di specchio acqueo, mq. 40 di area scoperta e ma. 63,75 di pertinenze nella Darsena Servizi del Porto Canale di Cagliari, al fine di mantenere una stazione di pilotaggio ed ormeggio pilotine;
2. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del *“Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”* approvato con Delibera del Comitato di Gestione n.30 del 30.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n.17 del 30 novembre 2020.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo *“E 123/10 – Canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale”*.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA