



**OGGETTO: "MESSA IN SICUREZZA RELITTO E TRASFERIMENTO UNITÀ NAVALE "GENNARO CANTIELLO" - CA 3994, ORMEGGIATA SENZA TITOLO NEL MOLO S. ELMO DEL PORTO DI CAGLIARI" -- APPROVAZIONE Q.E.**

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021**

**VISTI**

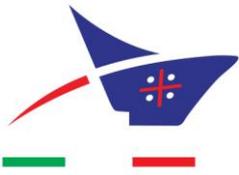
- la Legge 84/94 e smi;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30.11.2020;
- l'art. 18 del Reg. al Cod. Nav. nonché i principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza;

**CONSIDERATO**

- che con atto concessorio Rep.n.1901 – Reg.n.80/2011, stipulato in data 16.09.2011, prorogato ex lege fino al 31.12..2015, l'allora Autorità Portuale di Cagliari assentiva alla società "Peccato di Gola in Mare – Società Cooperativa", con sede legale in Maracalagonis (CA), Casella Postale Sparse – Baccu Mandara sn – codice fiscale: 02830250920, Numero REA: CA 227319, la concessione demaniale marittima, con scadenza il 31.12.2011, di mq 792,00 di specchio acqueo al fine di ormeggiare l'unità "Gennaro Cantiello -CA 3994" adibita ad escursioni, navigazione turistica e ristorazione, nonché di mq 114,00 per la realizzazione di una passerella e di mq 53,40 per l'utilizzo di un cavidotto e pozzetti interrati e servizio della predetta unità;
- che con Decreto Commissariale n. 160 del 31.12.2014 veniva decretata la decadenza, ai sensi dell'art. 47 lett. d) e f) del Codice della Navigazione, della predetta concessione demaniale marittima nonché lo sgombero e la rimessa in pristino stato dei beni demaniali occupati;

**PRESO ATTO**

- del mancato adempimento al suindicato invito, con diversi provvedimenti, reiterava a Pergola Salvatore, in qualità di Amministratore Unico della Società Cooperativa Peccato di Gola in Mare ed a Melaforte Gloria, in qualità di

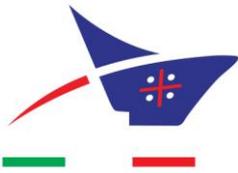


proprietario della predetta unità navale “Gennaro Cantiello – CA 3994”,  
l’intimazione a provvedere allo sgombero dello specchio acqueo occupato  
nonché alla rimozione dell’impianto elettrico realizzato a servizio della  
predetta unità;

- della sussistenza del reato di occupazione abusiva, ai sensi degli artt. 1161 e 1164 del Codice della Navigazione, questa Autorità provvedeva a segnalare il fatto alla Procura della Repubblica per i provvedimenti del caso;

**CONSIDERATO**

- che questa Autorità, nelle more della conclusione dell’iter amministrativo e giudiziario citato in premessa, ritiene necessario ed urgente rientrare nella disponibilità dello spazio occupato dalla predetta unità, al fine di poter proseguire l’intervento di recupero dell’intero compendio in Località “Su Siccu” anche per quanto concerne gli spazi a mare;
- che, per quanto sopra, con Decreto Presidenziale n. 340 del 08.11.2021, questa Autorità ha affidato, alla Società “Bureau Veritas Italia S.p.A.”, l’incarico per l’attività di ispezione a mare dell’unità in argomento al fine di valutare, congiuntamente con la competente Autorità Marittima, la fattibilità del trasferimento del predetto mezzo nel Molo Foraneo di Ponente del Porto Storico di Cagliari;
- che con nota pervenuta in data 16.03.2022 – prot. n. 6233 la Società “Bureau Veritas Italia S.p.A.” ha trasmesso il Report dell’ispezione effettuata in data 24.02.2022 con l’ausilio dei Vigili del Fuoco ed alla presenza della Capitaneria di Porto di Cagliari con il quale è stato espresso parere positivo allo spostamento nel rispetto delle prescrizioni ivi indicate;
- che con nota prot. n. 44811 del 14.10.2022, pervenuta in data 14.10.2022 – prot. n. 25537, la Capitaneria di Porto di Cagliari, per quanto attiene i profili di specifica competenza, ha espresso il proprio parere favorevole al trasferimento dell’Unità di cui trattasi dal Molo Sant’Elmo al Molo Foraneo di Ponente del porto di Cagliari, alle condizioni indicate nel sopraindicato Report dalla Società “Bureau Veritas Italia S.p.A.”;
- che con nota prot. n. 3018 del 07.02.2023 questa Autorità ha convocato una riunione per il giorno 09.02.2023 al fine di esaminare, con le Amministrazioni e Società in indirizzo per gli aspetti di rispettiva competenza, le modalità operative di esecuzione, in ottemperanza alle prescrizioni indicate dalla



Società “Bureau Veritas Italia S.p.A.”, confermate dalla Capitaneria di Porto di Cagliari, del trasferimento dell’Unità “Gennaro Cantiello” – CA 3994 dal Molo Sant’Elmo al Molo Foraneo di Ponente del Porto di Cagliari;

- che nel corso della predetta riunione sono state concordate le seguenti attività da porre in essere al fine del trasferimento dell’unità in questione dal Molo S. Elmo al Molo Foraneo di Ponente del Porto di Cagliari:
  1. individuazione del nuovo ormeggio nel Molo Foraneo di Ponente;
  2. comunicazione, al proprietario dell’unità, circa l’esecuzione d’ufficio degli interventi propedeutici al trasferimento dell’unità dal Molo S. Elmo al Molo Foraneo di Ponente;
  3. istituzione di un servizio di vigilanza privata sottobordo dell’attuale ormeggio, in contatto con le Forze dell’Ordine, al fine di scongiurare eventuali interferenze del proprietario durante lo svolgimento dei necessari interventi;
  4. esecuzione, da parte di impresa specializzata, dei seguenti interventi:
    - a) aspirazione di tutti i liquami presenti a bordo comprese le emulsioni oleose e rimozione dei residui oleosi e/o del carburante;
    - b) pulizia della carena con il metodo a cavitazione per poter individuare dall’esterno eventuali vie d’acqua;
    - c) consolidamento delle lamiere ammalorate con paglietti/saldature e utilizzo di gel specifici;
  5. verifica, a fine lavori, a cura della società “Bureau Veritas S.p.A.”, dell’idoneità del mezzo ad effettuare il trasferimento;
  6. esecuzione, sempre da parte di impresa specializzata, dei seguenti ulteriori interventi:
    - d) rimozione completa di tutto il materiale depositato in coperta ed all’interno dell’unità;
    - e) imbragatura con palloni cilindrici di sollevamento di adeguata portata;
    - f) posizionamento di motopompe sul pontone per aspirazione di eventuali infiltrazioni d’acqua;
  7. spostamento in condizioni di vento assente e mare calmo con il rimorchio tramite mezzo idoneo autorizzato;



8. assistenza continua, durante il traino, di un moto pontone di adeguata portata;
  9. avvicinamento ed ormeggio dell'unità nel Molo Foraneo di Ponente a cura del Gruppo Ormeggiatori;
- che, per lo svolgimento delle attività di messa in sicurezza e trasferimento dell'unità navale, il RUP ha valutato un costo di € 77.784,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico di spesa:

<b>A)</b>	<b>Base di gara</b>		
A1)	Servizio di messa in sicurezza e trasporto unità navale	€	43.500,00
	<b>TOT A)</b>	€	<b>43.500,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'AdSP</b>		
B1)	Attività propedeutiche al trasferimento dell'unità navale	€	20.200,00
B2)	IVA su A1)	€	9.570,00
B3)	IVA su A2)	€	4.444,00
B4)	Contributo ANAC		70,00
	<b>TOT B)</b>	€	<b>34.284,00</b>
	<b>TOT A) + B)</b>	€	<b>77.784,00</b>

**ATTESO**

- che l'intervento in oggetto è stato inserito nell'aggiornamento di aprile 2023 del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 dell'AdSP con il codice CUI S00141450924202300007, per un importo complessivo di € 100.000,00 e CPV 90511000-2;
- che le spese sostenute saranno addebitate alla società "Peccato di Gola in Mare – Società Cooperativa", con sede legale in Maracalagonis (CA), Casella Postale Sparse – Baccu Mandara sn – codice fiscale: 02830250920, Numero REA: CA 227319;

**RAVVISATA**

- la necessità di approvare il quadro economico citato in premessa.



**Tutto ciò premesso e considerato**

**DECRETA**

- di **approvare** il quadro economico dell'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA RELITTO E TRASFERIMENTO UNITÀ NAVALE GENNARO CANTIELLO - CA 3994, ORMEGGIATA SENZA TITOLO NEL MOLO S. ELMO DEL PORTO DI CAGLIARI" inserito nell'aggiornamento di aprile 2023 del Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 dell'AdSP con il codice CUI S00141450924202300007, per un importo complessivo di € 100.000,00 e CPV 90511000-2;
- di **stabilire** che le spese sostenute saranno addebitate alla società "Peccato di Gola in Mare – Società Cooperativa", con sede legale in Maracalagonis (CA), Casella Postale Sparse – Baccu Mandara sn – codice fiscale: 02830250920, Numero REA: CA 227319.

L'importo delle Somme a disposizione dell'Amministrazione, voci B1, B3 e B4 pari a € 24.714,00 graverà sul capitolo U 121/30 del bilancio di previsione 2023.

L'importo del " Servizio di messa in sicurezza e trasporto unità navale", Voce A1 più la relativa IVA pari a complessivi € 53.070,00 sarà vincolato sull'avanzo di amministrazione disponibile al 31.12.2022.

***Il R.U.P.***

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

***Per la copertura finanziaria***

***Il Dirigente Area Amministrativa***

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

***Il Segretario Generale***

*Avv. Natale Ditel*

***Il Presidente***

*Avv. Massimo Deiana*