



## DECRETO N. 193 del 10 giugno 2022

**Oggetto: “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres” – CUP B27E16000040005 – CIG 7632974169. Integrazione alla progettazione definitiva ed esecutiva ed adeguamento parcella.**

### IL PRESIDENTE DELL’ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

**Vista** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e s.m.i., recante disposizioni di “Riordino della legislazione in materia portuale”;

**Visto** il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124”;

**Visto** il D.M. 284 del 14 luglio 2021, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**Vista** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

**Vista** la nota prot. 4031 – del 09/02/2022 - VPTM – acquisita agli atti al prot. n. 3081 del 09.02.2022 con la quale il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato il bilancio di previsione 2022;

**Visto** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici”, aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.lgs.

**Visto** il Decreto del Presidente n° 57 del 14 marzo 2018 col quale è stata approvata la rimodulazione del quadro economico e l’avvio della procedura di scelta dell’operatore economico, finalizzata all’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva in argomento;

**Visto** il Contratto d’Appalto Rep. n. 2877 del 18 settembre 2019 relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva per la per la Riqualificazione, Manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un Centro servizi per il porto di Porto Torres” CUP B27E16000040005 – CIG 7632974169;



**Richiamata** la relazione del Responsabile unico del Procedimento in data 29 giugno 2021, prot. n. 13960, nella quale si rappresentava la necessità di integrare e aggiornare il quadro economico per le opere in argomento, con particolare riferimento all'aggiornamento dei prezzi di progetto e il maggiore costo della progettazione derivante dalle criticità rinvenute nella verifica strutturale e nella progettazione definitiva;

**Vista** la nota del 24 gennaio 2022 con la quale il Responsabile della sede di Porto Torres Ing. Marco Mura, in qualità di progettista preliminare e titolare dell'incarico di progettista del Piano di manutenzione e del Piano di Coordinamento per la sicurezza, rappresentava la necessità di affidare detti incarichi al soggetto designato della progettazione definitiva ed esecutiva, ad integrazione dell'affidamento di cui al Decreto del Presidente n. 140 del 16 aprile 2019;

**Visto** il Decreto n. 40 del 14 febbraio 2022 col quale è stata recepita la proposta del RUP circa l'aumento del Quadro Economico per le opere in argomento per l'importo complessivo di finanziamento pari a € 4.000.000,00, ed accertata la necessaria disponibilità finanziaria per i nuovi costi di progettazione;

**Visto** il progetto esecutivo trasmesso dall'RTP "Studio di Architettura Ortu, Pillola e associati, Arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, Arch. Romagnoli e Batochioni associati" in data 15 febbraio 2022, prot. n. 3689/22;

**Preso Atto** dell'incremento economico del progetto da € 2.550.000,00 a € 2.696.090,34;

**Ritenuto** necessario procedere all'integrazione della parcella del progetto sopra richiamato con l'aggiornamento dei prezzi per un importo complessivo di oneri previdenziali (4%) pari a € 37.660,32, ridefinendo l'importo contrattuale complessivo in € 99.726,03;

**Acquisita** la copertura finanziaria dal funzionario della Direzione Amministrativa del Nord Sardegna Dott.ssa Raffaella Verroca con Decreto n. 40 del 14 febbraio 2022 con imputazione in conto residui all'impegno n. 2425/2019 assunto a carico del capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale" e alle risorse vincolate in avanzo di amministrazione ai movimenti eco patri 80/2018 e 98/2021;

**Sentito** il Responsabile Unico del Procedimento;

**Sentito** il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

**Sentito** il Segretario Generale;

**Visti** gli atti d'ufficio;

**Tutto** ciò premesso

## DECRETA

- DI APPROVARE** l'adeguamento della parcella ai nuovi prezzi di progetto e all'integrazione della redazione del Piano di Manutenzione e del Piano di Sicurezza e coordinamento all'RTP



“Studio di Architettura Ortu, Pillola e associati, Arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, Arch. Romagnoli e Batochioni associati” per l’importo di variante pari a € 37.660,32 di cui € 1.448,47 quali oneri previdenziali al (4%);

2. **DI DARE ATTO** che la maggiore spesa graverà sulle somme a disposizione alla voce b3 del quadro economico rimodulato e approvato con Decreto del Presidente n. 40 del 14 febbraio 2022 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria con imputazione in conto residui all’impegno n. 2425/2019 assunto a carico del capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale” del bilancio 2022.
3. **DI DARE MANDATO** agli Uffici competenti di procedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge.

### **Il Dirigente della DTN**

Ing. Alessandro Meloni

### **Il Dirigente Area Amm.va AdSP**

Dott.ssa M. Valeria Serra

(Per la copertura finanziaria)

### **Il Segretario Generale**

Avv. Natale Ditel

### **Il Presidente dell’AdSP**

(Prof. Avv. Massimo Deiana)