



Decreto n.163

Oggetto: Lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari – CUP D22I15000330005 – CIG 83672633DC - *Concessione proroga per perizia* -

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.327 del 10/08/2020 col quale è stata aggiudicata definitivamente la gara per l’esecuzione dei lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari al Consorzio stabile Pangea scarl ed il relativo contratto, stipulato in data 22/09/2020 al rep. n.14;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 30/09/2020, predisposto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell’art.5 comma 2 del D.M. 49/2018;
- TENUTO CONTO** che durante l’esecuzione dei lavori, successivamente alla volata del 27/03/2021, a seguito di ulteriori analisi richieste dall’ATS – Dipartimento di Prevenzione S.C. Salute e Ambiente all’Arpas, è stata riscontrata una minima quantità di materiale contenente amianto, per il trattamento del quale è stata avviata la procedura prevista per legge;
- CONSIDERATO** che l’amianto è risultato presente in alcune tubazioni (del diametro di 6 cm e della lunghezza di 20 cm) inserite in fori situati sulle pareti interne dei silos ad un’altezza di circa 45 m, che non risultavano visibili prima della succitata demolizione del 27/03/2021 e di cui non vi era traccia negli elaborati progettuali del Consorzio Agrario che realizzò la struttura negli anni ’70;
- CONSIDERATO** altresì che, stante la posizione che non rende le tubazioni raggiungibili dalla sommità o anche con piattaforma elevatrice, il Coordinatore per la Sicurezza, ai fini della tutela della sicurezza dei lavoratori, ha concordato con lo Spresal, in occasione di diversi sopralluoghi congiunti effettuati in cantiere, che la ricerca e bonifica dei materiali contenente amianto fosse avviata, per le restanti n.4 file di silos, successivamente alla loro demolizione, avvenuta in data 04/05/2021 (note del 16/04/2021 - prot. n.7772 e del 19/04/2021 - prot. n.7885);



- TENUTO CONTO** che la succitata attività di ricerca dell'amianto, eseguita secondo le modalità prescritte per legge, ha rallentato notevolmente l'esecuzione delle lavorazioni previste progettualmente;
- CONSIDERATO** che il prolungarsi dei tempi previsti per le lavorazioni non sono imputabili all'Impresa, trattandosi di ritrovamento di amianto non rilevato e non rilevabile in fase progettuale (come sopra indicato) e, ancor meno, in fase esecutiva;
- TENUTO CONTO** che le suddette modalità lavorative comportano maggiori oneri, oltre che maggiori tempi, che dovranno essere quantificati in una perizia, in corso di predisposizione;
- VISTA** la nota del 02/06/2021 (prot. n.11607) con cui il Direttore dei Lavori ha chiesto, nelle more del completamento della perizia e della sua approvazione, di concedere, per le ulteriori lavorazioni comprese nella medesima, una proroga di 62 giorni naturali e consecutivi (07/08/2021), tempo ritenuto congruo per l'ultimazione dell'intervento;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

di concedere al Consorzio Stabile Pangea scarl, per le lavorazioni aggiuntive contenute nella perizia suppletiva e di variante in corso di predisposizione, una proroga di 62 giorni naturali e consecutivi. I lavori dovranno, pertanto, essere conclusi entro il 07/08/2021.

Cagliari, 03.06.2021

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:
Ing. Alessandra Mannai