



DECRETO 244 DEL 21/06/2019

Oggetto: Procedura sotto soglia per l'affidamento ex art. 36, comma 2), lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante trattativa RDO su MEPA per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo al "Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'efficientamento energetico, ristrutturazione edilizia e riqualificazione delle aree esterne della stazione marittima dell'Isola Bianca – Porto di Olbia" CIG: 77780000A7 – **Revoca decreto n. 504 del 27.12.2018 di indizione R.d.O. sul MEPA e atti conseguenti.**

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii. recante disposizioni di "Riordino della legislazione in materia portuale";

VISTO il D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124" e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.M. 369 del 17 luglio 2017, con il quale il sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 14.02.2018 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm. e ii. recante il Codice dei contratti pubblici e in particolare l'art. 36, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore e applicabile;

VISTO E RICHIAMATO il decreto Presidenziale n. 504 del 27.12.2018 con il quale è stata indetta la procedura in oggetto e contestualmente approvati gli atti di gara;

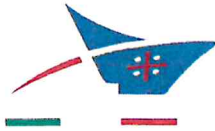
VISTO il decreto Presidenziale di n. 46 del 18.02.2019 con il quale è stato nominato il Seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice;

DATO ATTO CHE il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 13.02.2019 alle ore 12:00;

DATO ATTO CHE, entro la scadenza dei termini, è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico "Studio d'Architettura SPINNATO";

VISTO E RICHIAMATO il decreto n. 226 del 10.06.2019 con il quale è stato autorizzato l'avvio di una Procedura di sollecitazione del mercato al fine di acquisire una o più proposte di finanza di progetto su iniziativa del privato, ai sensi dell'art. 183, comma 15 et 16 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento in partenariato pubblico privato della gestione della Stazione Marittima, dei servizi ai passeggeri, di gestione delle aree di

F.C. L.C. Ufficio Gare e contratti – Olbia



sosta e parcheggi di auto, rimorchi e semirimorchi e di supporto all'autotrasporto e agli utenti del settore commerciale presso il porto di Olbia "Isola Bianca", nonché per la progettazione ed esecuzione dei lavori necessari alla riqualificazione e alla gestione economico - finanziaria dell'immobile Stazione Marittima e delle aree scoperte da destinarsi ai servizi.

DATO ATTO CHE in data 10.06.2019 è stato pubblicato il relativo avviso;

VISTO in particolare l'art. 183, comma 15, primo e secondo periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale *"Gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, incluse le strutture dedicate alla nautica da diporto, non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente. La proposta contiene un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, e la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione."*

VISTO il foglio prot. int. 12236 del 20.6.2019 del Responsabile del Procedimento per la procedura di cui al decreto n. 226/2019;

VISTO il foglio prot. int. 12273 del 20.6.2019 del Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto;

CONSIDERATO CHE sarà oggetto delle proposte di finanzia di progetto, che perverranno nell'ambito della procedura di cui sopra, anche l'intervento relativo all'efficientamento energetico, ristrutturazione edilizia e riqualificazione delle aree esterne della stazione marittima, con riferimento al quale i proponenti presenteranno la relativa progettazione, secondo quanto previsto dal citato art. 183, comma 15 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

CONSIDERATO CHE la prosecuzione contemporanea della procedura indetta con decreto n. 504/2018 e della procedura di cui al decreto n. 226/2019 comporterebbe un'inutile e illegittima duplicazione di attività;

CONSIDERATO CHE è superiore interesse dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e risulta conforme all'efficacia e efficienza dell'agire amministrativo, acquisire la progettazione dell'intervento relativo all'efficientamento energetico, ristrutturazione edilizia e riqualificazione delle aree esterne della stazione marittima, nell'ambito della più complessa e ampia operazione finalizzata all'affidamento in partenariato pubblico-privato della gestione dell'immobile e dei connessi servizi di interesse generale, secondo quanto indicato nel sopra citato decreto n. 226 del 10.6.2019;

PRESO ATTO, pertanto, che non sussiste all'attualità l'interesse dell'Amministrazione all'affidamento dei servizi di progettazione in oggetto per mezzo dell'R.D.O. di cui al decreto n. 504/2018;

CONSIDERATO lo stato della procedura di affidamento (R.D.O.), ancora nella fase di verifica della regolarità amministrativa dell'unica offerta presentata;

VISTA la pertinente giurisprudenza in ordine al ritiro in autotutela degli atti afferenti ad una gara pubblica (vds. ex multis Cons. Stato Sez. V, 09/11/2018, n. 6323)



RITENUTO di procedere alla revoca in autotutela della procedura in oggetto;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. **DI REVOCARE**, per le motivazioni in premessa, il Decreto n. 504 del 27.12.2019 relativo all'indizione di RdO sul MEPA, per l'affidamento del servizio di ingegneria relativo al "Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'efficientamento energetico, ristrutturazione edilizia e riqualificazione delle aree esterne della stazione marittima dell'Isola Bianca – Porto di Olbia" CIG: 77780000A7 e tutti gli atti conseguenti;
2. **DI DARE MANDATO** agli Uffici competenti di procedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge.

Il Responsabile dell'Ufficio Gare e Contratti

Sede di Olbia
(Dott.ssa Francesca Correddu)

Il R.U.P.
(Ing. Alessandro Meloni)

Il Segretario Generale
(Avv. Natale Ditel)

IL PRESIDENTE
(Prof. Avv. Massimo DEIANA)¹

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il presente atto è pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale www.adspmaredisardegna.it a decorrere dalla data 21.06.2019

¹ Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82