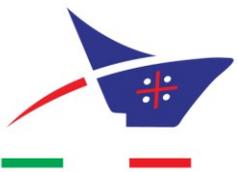


Oggetto: Intervento di ristrutturazione dei fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in loc. Sa Perdixedda – Porto di Cagliari – CUP D27G19000100005 - CIG Z2628285D6

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n. D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il verbale n.595 del 19/06/2018 con cui è stata riconsegnata un'area di ca 13.895 mq in loc. Sa Perdixedda, occupata sin dal 1983 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco al fine di insediare un distaccamento cittadino;
- VISTO** il Decreto n.118 del 01/04/2019 col quale è stato stabilito di destinare i fabbricati dell'area ex VV.F. all'Impresa Portuale Cagliari RO RO Terminal affinché possano liberarsi ulteriori aree per la sosta dei semirimorchi la cui insufficienza rappresenta una criticità del porto di Cagliari che incide sulla sicurezza delle operazioni portuali;
- TENUTO CONTO** che col medesimo Decreto è stato incaricato l'Ufficio Tecnico di eseguire un intervento per la realizzazione delle opere strettamente necessarie per rendere idonei i succitati locali;
- VISTO** il Programma Triennale 2019-2021 e l'Elenco Annuale dei lavori 2019, approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n.25 nella seduta del 31/10/2018, che comprendono l'intervento di cui sopra;
- VISTO** il Decreto n.266 del 26/06/2019 con il quale è stato affidato, a seguito di richiesta preventivi, l'incarico di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ristrutturazione dei fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in loc. Sa Perdixedda, all'Ing. Davide Crabu (che ha offerto un ribasso del 31,234% sulla parcella posta a base d'asta, calcolata per un importo stimato dei lavori pari a € 250.000), per un importo di € 17.564,51 al netto degli oneri di legge;
- VISTO** il progetto preliminare, trasmesso dal professionista con nota del 19/07/2021 (prot. n.15467), per un importo di € 436.100,00
- VISTA** la nota del 04/08/2021 (prot. n.16769) con cui l'Ing. Crabu ha trasmesso il progetto definitivo / esecutivo, per un importo dei lavori pari a € 436.100,00;



- TENUTO CONTO** che nel frattempo con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 330 del 13/8/2021 è stato finanziato il nuovo Terminal RO RO nel Porto Canale con fondi complementari del PNRR, in cui devono trasferirsi tutti i traffici commerciali che attualmente si svolgono nel Porto Storico;
- CONSIDERATO** che i suddetti finanziamenti consentono di usufruire della relativa specifica normativa speciale finalizzata alla accelerazione dell'esecuzione dell'intervento;
- RAVVISATA** per quanto sopra, l'opportunità di soprassedere alla ristrutturazione dei fabbricati di cui trattasi, tenuto conto della opportunità di poter realizzare il Terminal RO RO nel Porto Canale in tempi relativamente brevi;
- VISTO** il Programma Triennale 2021-2023 e l'Elenco Annuale dei lavori 2021, approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n.17 nella seduta del 02/11/2021, da cui è stato stralciato l'intervento di cui trattasi;
- VISTA** la nota del 16/09/2022 (prot. n.22956/22) con cui l'Ing. Davide Crabu ha chiesto il riconoscimento dell'onorario per la prestazione eseguita, ricalcolata sulla base del maggior importo dei lavori risultante dalla progettazione dell'opera;
- VISTA** la nota del 23/01/2023 con la quale il RUP ritiene dovuta la parcella essendo stato richiesto dall'Ente lo svolgimento dell'incarico sino al progetto esecutivo;
- CONSIDERATO** di poter riconoscere all'Ing. Davide Crabu l'importo di cui al Decreto n.266 del 26/06/2019 (al netto degli oneri di legge), avendo svolto l'incarico affidatogli, ma non il maggior importo richiesto, in considerazione del fatto che, comunque, il progetto presentato non è stato verificato, validato ed approvato;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

di riconoscere all'Ing. Davide Crabu l'importo di cui al Decreto n.266 del 26/06/2019, pari a € 17.564,51 + cassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 22.285,85, per la predisposizione della progettazione preliminare e definitiva/esecutiva dei lavori di ristrutturazione dei fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in loc. Sa Perdixedda. La succitata spesa risulta già impegnata, come da Decreto n.266/2019, sul Capitolo U211/20 all'impegno n.1576/19.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Massimo Deiana

Il RUP:
geom. Edoardo Rossi