



Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione degli impianti di illuminazione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, mediante Project Financing, ai sensi del comma 15, art. 183, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione, previa riqualificazione, efficientamento energetico e adeguamento normativo - CIG 91854877A9 - CUP B79H21000190005

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la legge 28.01.1994, n. 84 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 169/16 con il quale sono state istituite le Autorità di Sistema Portuale;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Decreto n. 130 del 13.04.2022 con il quale è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento in concessione della gestione degli impianti di illuminazione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, mediante Project Financing, ai sensi del comma 15, art. 183, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione, previa riqualificazione, efficientamento energetico e adeguamento normativo - Importo concessione € 23.313.819,00 – CIG 91854877A9;

VISTO il Decreto n. 346 del 06.10.2022 con il quale è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'affidamento della gara;

VISTI i verbali dell'11.10.2022 e dell'8.11.2022 con i quali, a seguito dell'esame dell'offerta tecnica e del progetto definitivo presentati dal promotore, costituenda ATI Coopeservice



Soc.Coop.p.a e Tepor Spa, la Commissione ha rilevato che l'offerta non soddisfa i requisiti richiesti nel bando di gara, non essendo migliorativa rispetto al progetto posto a base di gara, in quanto non prevede la manutenzione a guasto;

VISTO il Decreto n. 468 del 21.12.2022 con il quale l'ente ha disposto di non aggiudicare la gara di cui trattasi per le motivazioni sopra esposte;

VISTA la nota prot. n. 32271 del 23.12.2022 con la quale il RUP ha comunicato al promotore ATI Coopservice Soc. Coop. S.p.A. – Tepor S.p.A. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 l'ente non ha proceduto all'aggiudicazione della gara in oggetto;

VISTA la nota ns.prot. n. 32708 del 30.12.2022 con la quale il promotore ATI Coopservice Soc. Coop. S.p.A. – Tepor S.p.A. ha chiesto, *in esecuzione dei principi del giusto procedimento e di quanto disposto dall'art. 21-nonies legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. di procedere in autotutela all'annullamento d'ufficio del Decreto del Presidente n° 468/2022 e di aggiudicare la procedura di gara di cui trattasi a favore del RTI, adottando all'uopo ogni atto consequenziale necessario, ivi compresa l'eventuale apertura del procedimento di secondo grado così da prendere parte in contraddittorio allo stesso;*

CONSIDERATO che nella medesima nota l'ATI ha dichiarato che *le attività gestionali, fra cui quelle manutentive, sono correttamente descritte nella restante documentazione tecnica di cui alla tabella sopra riportata, documentazione tutta che compone l'offerta progettuale dello scrivente Raggruppamento e che, pertanto, non può arbitrariamente essere limitata al solo progetto Definitivo di cui alla Busta Economica, tra l'altro, redatto in ossequio alle prescrizioni del Disciplinare;*

TENUTO CONTO che, sempre nella medesima nota, l'ATI ha dichiarato inoltre che *le previsioni del progetto di fattibilità rientra nella lex specialis della fase di gara, pertanto, le*



previsioni di tale progetto devono considerarsi integralmente accettate da parte dell'operatore economico nel momento stesso in cui questi partecipa alla procedura di gara;

CONSIDERATO infine che l'ATI ha espresso le proprie considerazioni anche in relazione alle altre "carenze e o difformità" evidenziate dalla Commissione ed in particolare in merito ai livelli di illuminamento e alla modifica dell'importo dell'intervento preliminare;

DECRETA

- 1- di dare mandato al RUP, con il supporto del gruppo di lavoro nominato con Decreto n. 190 del 28.02.2020, di verificare la legittimità e l'idoneità dell'offerta alla luce delle dichiarazioni e considerazioni espresse dall'ATI nella nota ns. prot. n. 32708 del 30.12.2022, eventualmente, instaurando, se necessario, un contraddittorio;
- 2- di sospendere provvisoriamente l'efficacia del decreto n. n. 468 del 21.12.2022, nella more della definizione della pratica di cui trattasi;
- 3- l'eventuale necessità di manutenzioni contingenti dovranno essere soddisfatte mediante affidamenti provvisori non superiori a quattro mesi.

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo Deiana