

CODICE PROGETTO	CUP D21B17000060005 CUP D22I15000330005 CUP D27H13001440005 CUP B27G20000030005 CUP B26H19000020005 CUP D21H17000040005 CUP B22J22000000005 CUP D21H17000060005 CUP B91J19000040005 CUP B71J19000010005 CUP B21G11000040001 CUP B27E16000050005 CUP B24B14000270005 CUP B24E14001480002
TITOLO INTERVENTO	
Porti di Cagliari, Olbia e Porto Torres - Manutenzioni straordinarie	
SETTORE	
Portualità	
LOCALIZZAZIONE	
Porto di Cagliari, Olbia e Porto Torres	
DESCRIZIONE SINTETICA INTERVENTO E OBIETTIVI GENERALI E FINALITA'	
<p>Porto di Cagliari</p> <p>1) Lavori da eseguirsi nella zona ovest del Porto di Cagliari, all'interno dell'area di security (CUP D21B17000060005)</p> <p>L'intervento ha riguardato la sistemazione di un'area di circa 9.800 mq all'interno della zona di security del Porto, ricavata con la demolizione di vecchi fabbricati, rendendola fruibile per il transito e la sosta di autovetture mediante una serie di interventi minimi al fine di far fronte alle esigenze contingenti di operatività portuale.</p> <p>Il Q.E. iniziale dell'intervento previsto pari ad € 200.000,00 è stato ridefinito in € 265.043,37.</p> <p>2) Lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente (CUP D22I15000330005)</p> <p>L'intervento, in corso di ultimazione, ha previsto la demolizione dei silos, costruiti negli anni '70 dall'allora Consorzio Agrario della Provincia di Cagliari alla radice del Molo Rinascita, che alla fine del 2011 hanno subito un cedimento strutturale di una cella, con l'apertura di una breccia nella sua parete e la fuoriuscita dei cereali in essa contenuti. Lo stato di degrado strutturale è stato rilevato anche in altre celle che mostrano i ferri d'armatura scoperti a causa dell'usura del copriferro.</p> <p>Pertanto, il Comando dei Vigili del Fuoco ha dichiarato l'inagibilità della struttura e l'Ente, dopo aver provveduto all'interdizione di tutta l'area interessata a mezzi e persone, ha stabilito di procedere alla sua demolizione.</p>	

L'intervento, inizialmente stimato per un importo pari ad € 1.000.000,00, ha richiesto la ridefinizione del Q.E. per un importo pari ad € **1.648.649,63**.

3) Lavori di "realizzazione del parco della Chiesa di S. Efsio presso l'avamposto est del Porto Canale (CUP D27H13001440005)

Trattasi di un intervento di mitigazione ambientale del progetto relativo alla realizzazione delle opere a mare del distretto della cantieristica, da realizzarsi nell'avamposto est del Porto Canale.

L'area interessata dalla realizzazione del parco ha una superficie di circa 55.700 mq ed è ricompresa in un sito di interesse comunitario per la presenza di piante pioniere e, in particolare, dell'habitat prioritario 1510 (steppe salate mediterranee – limonietalia).

L'intervento, inizialmente stimato per un importo di € 1.900.000,00, presenta un Q.E. definitivo pari ad € 1.982.490,39, di cui si richiede il finanziamento a valere sui fondi FSC per un totale di € **1.839.086,97** e si prevede lo stanziamento di propri fondi di bilancio per i residui € 143.403,42.

4) Lavori di manutenzione straordinaria di aree e pavimentazioni nella zona commerciale del porto di Cagliari (CUP B27G20000030005)

L'intervento si è reso necessario per assicurare gli spazi necessari al traffico Ro-Ro per la sosta di pre-imbarco e post-sbarco e risolvere l'attuale carenza che comporta una difficoltà nell'operatività portuale e problemi di sicurezza. Ciò, in particolare, quando si verifica il divieto di circolazione dei mezzi pesanti che quindi devono necessariamente sostare in area portuale. Saranno quindi rese fruibili le aree riconsegnate da parte dei VV.F.

L'intervento, in fase di ultimazione, ha un importo di Q.E. pari ad € **866.341,00**.

5) Lavori di realizzazione della rete fognaria in località Su Siccu, dal pennello S. Elmo al capannone Nervi (CUP B26H19000020005)

L'intervento si è reso necessario per dotare la zona di Su Siccu di una rete fognaria, fino al momento assente, a cui potranno allacciarsi sia i concessionari ivi presenti, sia la struttura del capannone Nervi in previsione del suo recupero, attualmente in corso d'opera, e suo successivo assentimento in concessione.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € **680.879,03**.

6) Lavori di Realizzazione percorso ciclopedonale dal villaggio pescatori alla chiesa di Sant'Efsio In località Giorgino – Cagliari (CUP D21H17000040005)

L'intervento prevede la realizzazione di un percorso esclusivamente pedonale, nella fascia dei parcheggi adiacenti agli stabilimenti Remosa (realizzata anche tramite il rifacimento del marciapiede esistente) e di un percorso ciclabile e pedonale affiancati lungo il Viale Pula, sino all'ingresso del realizzando Parco della Chiesetta di Sant'Efsio. Inoltre, è prevista la realizzazione di un sentiero naturalistico, il quale si snoda nelle aree naturali a Nord del Villaggio Pescatori.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € **612.974,20**

7) Lavori di demolizione dei fabbricati Vigili del Fuoco presente in zona Sa Perdixedda del Porto Storico di Cagliari (CUP B22J22000000005)

L'intervento prevede la demolizione di alcuni capannoni, oramai dismessi, mediante l'utilizzo di escavatori dotati di pinza idraulica e martellone demolitore.

È inoltre prevista la pavimentazione dell'area, la sua illuminazione e lo smaltimento delle acque piovane dei nuovi piazzali.

L'intervento, inizialmente stimato per un importo pari ad € 554.370,47, ha richiesto la ridefinizione del Q.E. per un importo pari ad € **859.231,77**

8) Lavori di Manutenzione Straordinaria della scogliera esistente a protezione della IV Regia in zona Sa Scafa (CUP D21H17000060005)

L'intervento consiste nel rifiorimento della scogliera esistente mediante la fornitura di massi di 1° categoria da cava, la realizzazione di una cunetta alla francese (a ridosso della scogliera medesima) per la raccolta

delle acque marine di sormonto ed anche acque piovane del parco che dovrà essere realizzato nelle aree retrostanti; il ripristino dello scivolo esistente

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 577.849,31

Porto di Olbia

9) Adeguamento sismico Stazione Marittima di Olbia (CUP B91J19000040005)

I lavori in oggetto riguardano il miglioramento sismico dell'edificio denominato "Stazione marittima di Olbia" ai fini della verifica di vulnerabilità sismica.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 204.000,00

10) Porto Cocciani molo sud fornitura e posa in opera di tre bitte, dell'allargamento della scassa dei moli 5-6 di Olbia e manutenzione straordinaria in ambito portuale (CUP B71J19000010005)

Progetto al fine della riqualificazione generale dell'intervento di manutenzione straordinaria in ambito portuale del Porto di Olbia e Porto Cocciani.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 735.000,00

Porto di Porto Torres

11) Progettazione definitiva ed esecutiva sulla base del progetto preliminare e per la realizzazione dei lavori per il prolungamento dell'Antemurale di Ponente e della resecazione e della banchina alti fondali del Porto Civico di Porto Torres (B21G11000040001)

Realizzazione dei lavori per il prolungamento dell'Antemurale di Ponente e della resecazione e della banchina alti fondali del Porto Civico di Porto Torres.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 36.260.468,76 di cui € 8.760.468,76 finanziati con FSC MIT

12) Porto di Porto Torres –Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato "mercato ittico" in centro servizi per il porto (CUP B27E16000050005)

Il presente Progetto Esecutivo è stato redatto sulla base del Progetto di fattibilità Tecnico-economica per i Lavori di "Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato ittico" in un centro servizi per il porto" redatto nel 2016 a firma dell'Ing. Marco Mura dell'Autorità portuale Nord Sardegna. Il progetto di riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato ittico" comprende tutte le opere necessarie al completamento delle parti edilizie esistenti e alla trasformazione d'uso comprendente l'adeguamento al quadro normativo sotto il profilo strutturale, energetico e dell'accessibilità ai fini di una totale riqualificazione e valorizzazione dell'immobile.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 4.000.000,00

13) Lavori di manutenzione straordinaria e recupero degli impianti di illuminazione del porto di Porto Torres (CUP B24B14000270005)

Ristrutturazione e dell'adeguamento degli impianti d'illuminazione del Porto Commerciale di Porto Torres.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 1.975.000,00

14) Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del Nord - Ovest della Sardegna (CUP B24E14001480002)

Realizzazione delle strutture di banchinamento della vasca di alaggio del porto industriale di Porto Torres destinate a permettere l'utilizzo di una gru Travel Lift da 650 ton, la cui fornitura è compresa nell'appalto in affidamento.

L'intervento ha un importo di Q.E. pari ad € 3.100.000,00 di cui € 1.000.000,00 finanziati con FSC MIT