



Oggetto: DEM 4178. Impresa Portuale di Cagliari Srl – Accoglimento dell’istanza di rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 1 (uno), di due distinte aree scoperte di mq. 1.500,00 e mq. 600,00, nella banchina rinfuse del Porto Canale di Cagliari, da destinare, rispettivamente, ad area di deposito merci ed area per la demolizione di una gru in disuso.

### **Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n.169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

**VISTO** l’art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

**VISTO** l’art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all’Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

**VISTO** l’art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTO** il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

**VISTA** l’istanza pervenuta in data 05.04.2022 – prot. n. 8030, con cui la Società “Impresa Portuale di Cagliari Srl”, con sede legale in Cagliari, via Roma n. 69, CF: 02229350927, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 1 (uno), con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., di due distinte aree scoperte, di mq. 1.500,00 e mq. 600,00, nella banchina rinfuse del Porto Canale di Cagliari, da destinare rispettivamente al deposito temporaneo, nella zona retrostante la banchina operativa, di container e merci varie sbarcate o da imbarcare provenienti da clienti istituzionali ed alla demolizione della Gru “Italgru 500 P”, ivi presente, ormai fatiscente ed inutilizzata, per il successivo trasporto e smaltimento di tutti i materiali provenienti dalla suddetta operazione;

**VISTO** l’Avviso di pubblicazione n. 102 del 21.07.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell’art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l’istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**CONSIDERATO** che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;



**VISTA** la nota prot.n. 20967 del 25.08.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rilascio;

**VISTA** la nota prot. n. 22530 del 23.09.2022, pervenuta in data 23.09.2022 - prot. n. 23466, con la quale la DT XI - Sardegna- Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

**VISTA** la nota prot. n. 24298 del 03.10.2022, con cui questo Ente ha rilasciato, alla ripetuta Società, l'autorizzazione all'anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., dei beni demaniali marittimi di cui trattasi;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 30.11.2022;

**VISTI** gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

### DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 05.04.2022 – prot. n. 8030, con cui la Società “Impresa Portuale di Cagliari Srl”, con sede legale in Cagliari, via Roma n. 69, CF: 02229350927, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 1 (uno), con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., di due distinte aree scoperte, di mq. 1.500,00 e mq. 600,00, nella banchina rinfuse del Porto Canale di Cagliari, da destinare rispettivamente al deposito temporaneo, nella zona retrostante la banchina operativa, di container e merci varie sbarcate o da imbarcare provenienti da clienti istituzionali ed alla demolizione della Gru “Italgro 500 P”, ivi presente, ormai fatiscente ed inutilizzata, per il successivo trasporto e smaltimento di tutti i materiali provenienti dalla suddetta operazione;
2. di rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima con decorrenza dal 03.10.2022, data dell'autorizzazione all'anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., dei beni demaniali marittimi di cui trattasi, fino al 02.10.2023;
3. di prevedere, nell'atto concessorio, che le aree dovranno essere liberate a semplice richiesta dell'Ente qualora le stesse risultino necessarie ai traffici portuali;
4. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del “Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.  
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale  
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA