



DECRETO N 75 DEL 28.01.2021

Oggetto: DEM 3690–Società Battellieri Cagliari S.r.l. - Pratica n. 95/024 - Rinnovo concessione demaniale marittima al fine di poter continuare ad occupare mq. 250 di specchio acqueo, mq. 3.033,64 di superficie scoperta pavimentata, mq. 186,41 di superficie occupata da impianti di facile rimozione, mq. 89,75 di pertinenze demaniali nel Comune di Cagliari, Via dei Calafati, Molo di Ponente del Porto di Cagliari per mantenere un cantiere navale di scalo e alaggio. – Accoglimento definitivo

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.M. n.369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo DEIANA è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima Rep n. 2691 – Reg n. 60/2018, con scadenza il 31.12.2019, con il quale è stato concesso alla Società Battellieri Cagliari s.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 101 – P. IVA 00156210924 di poter occupare mq. 250 di specchio acqueo, mq. 3.033,64 di superficie scoperta pavimentata, mq. 186,41 di superficie occupata da impianti di facile rimozione, mq. 89,75 di pertinenze demaniali, nel Comune di Cagliari, Via dei Calafati, Molo di Ponente del Porto di Cagliari, per mantenere un cantiere navale di scalo e alaggio;

VISTA l'istanza pervenuta in data 10.09.2019 – prot n. 17768 con la quale la suddetta Società ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della predetta concessione demaniale;

VISTO l'art. 199, c. 3, lettera b) del decreto-legge 19.05.2020, n. 34, recante: "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" con il quale è stato disposto di prorogare di 12 mesi la durata delle concessioni rilasciate in ambito portuale, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 della Legge 28 gennaio 1994, n. 84, attualmente vigenti o scadute in corso di rinnovo;

RITENUTO di dover prorogare la suddetta concessione fino al 31.12.2020 e, nel contempo, di procedere alla pubblicazione della suddetta istanza di rinnovo;

VISTO l'avviso pubblicato sul sito dell'Ente in data 19.10.2020;

VISTA la nota prot. n. 18590 del 25.09.2020 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Capitaneria di Porto con nota prot n 21951 in data 11.11.2020;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 31.11.2020;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;



DECRETA

di accogliere, in via definitiva:

1. l'istanza pervenuta in data 10.09.2019 – prot n. 17768. con la quale la Società Battellieri Cagliari s.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Roma n. 101 – P. IVA 00156210924 ha chiesto di poter continuare ad occupare mq. 250 di specchio acqueo, mq. 3.033,64 di superficie scoperta pavimentata, mq. 186,41 di superficie occupata da impianti di facile rimozione, mq. 89,75 di pertinenze demaniali, nel Comune di Cagliari, Via dei Calafati, Molo di Ponente del Porto di Cagliari, per mantenere un cantiere navale di scalo e alaggio;
2. di dover prorogare la suddetta concessione fino al 31.12.2020 come stabilito dall'art. 199, c. 3, lettera b) del decreto-legge 19.05.2020, n. 34, recante: "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19";
3. di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 (quattro);
4. di stabilire il canone annuo provvisorio, salvo conguaglio, in € 4.783,64, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993;
5. di procedere, ai sensi dell'articolo 21 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, alla richiesta degli adempimenti necessari ai fini del rilascio del titolo concessorio.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

ADSP/DVP/Ufficio Demanio/CA