



**Oggetto: DEM 4501 SUAMS 441/23 - Società “Moby Spa”** – Accoglimento dell’istanza di rinnovo, per anni 4 (quattro) della concessione demaniale marittima Pratica n. CA 95/044, rilasciata ex art. 36 Cod. Nav., al fine di continuare ad occupare mq. 426,23 di pertinenze superficiali e mq. 529,85 di superficie pertinenze nel Comune di Cagliari - Molo Capitaneria, al fine di mantenere uffici, magazzino e archivio.

### **Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

**VISTA** la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l’art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTO** il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l’Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 32/2023, con il quale è stata adeguata l’assegnazione del personale in servizio alle diverse Aree dirigenziali in ragione della nuova organizzazione funzionale della Segreteria tecnico-operativa di cui alle delibere n. 1/2023 e n. 2/2023;

**VISTO** l’art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

**VISTO** l’art. 18 Reg. Cod. Nav.;



**VISTA** l'istanza pervenuta in data 03.07.2023 – prot.n. 16622, con la quale la Società “Moby Spa” con sede legale Milano (MI), via Larga n. 26, P.IVA 13301990159, N. REA MI-1641019, ha chiesto il rinnovo per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., Prat. n. CA95/044 – Rep. n. 3196 – Reg n. 02/23, avente scadenza il 31.12.2023, concernente mq. 426,23 di pertinenze superficiali e mq. 529,85 di superficie pertinenze siti nel Comune di Cagliari - Molo Capitaneria, al fine di mantenere uffici, magazzino e archivio;

**VISTA** la nota prot. n. 67 del 02.01.2024, con la quale questa Autorità, atteso che, dall'analisi del Sistema Informativo Demanio – S.I.D., è stata riscontrata una discordanza tra i dati contenuti nel Modello D1 (domanda di Rilascio Concessione) del Sistema Informativo Demanio – S.I.D. a suo tempo presentato e la consistenza dei beni demaniali marittimi occupati, ha invitato l'istante ad integrare la pratica al fine di rettificare i dati riportati nel citato S.I.D.;

**VISTA** la nota prot. n. 7472 del 18.03.2024 con cui il richiedente ha provveduto alla presentazione delle integrazioni richieste;

**VISTO** l'Avviso n. 79/2024 del 29.04.2024, con il quale questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato la predetta istanza nella sezione “Albo pretorio” del sito istituzionale dell'Ente, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o istanze in concorrenza;

**PRESO ATTO** che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o istanze in concorrenza;

**VISTA** la nota prot. n. 15658 del 06.06.2024, con la quale l'Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ex art. 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rinnovo;

**VISTA** la nota prot. n. 15997 pervenuta in data 10.06.2024, con la quale l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, DT XI – Sardegna - Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP, ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale - ex art. 19 del D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

**VISTA** la nota pervenuta in data 11.06.2024 prot. n. 16147, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio parere favorevole, alle condizioni ivi indicate;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 23.04.2024;

**VISTI** gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 94 e ss. del D.lgs. n. 36 del 31.03.2023;

#### **DECRETA**

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 03.07.2023 – prot.n. 16622, con la quale la Società “Moby Spa” con sede legale Milano (MI), via Larga n. 26, P.IVA 13301990159, N. REA MI-1641019, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., Prat. n. CA95/044 – Rep. n. 3196 – Reg n. 02/23, avente scadenza il 31.12.2023, concernente mq. 426,23 di pertinenze superficiali e mq. 529,85 di superficie pertinenze siti nel Molo Capitaneria del Porto di Cagliari, al fine di mantenere uffici, magazzino e archivio;



2. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell’articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale.

### **IL PRESIDENTE**

Prof. Avv. Massimo DEIANA

L’istruttore: Carla Paderi

Il responsabile del procedimento: Carlo Costa

Il Direttore Direzione Demanio Sud Sardegna. Dott. Alessandro Franchi

Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel