



Oggetto: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria agli impianti tecnologici della Stazione Marittima e relative pertinenze nel Porto di Olbia. (CIG B175A7CB97). Rimodulazione Quadro Economico e impegno di spesa.

**IL PRESIDENTE
dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. 284 del 14 luglio 2021, con il quale il sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30 settembre 2021 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”);

VISTO il D.P.R. 10 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore ed applicabile;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 21 del 27.10.2023 con la quale è stato adottato il Bilancio di previsione 2024, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 38196 del 15.12.2023, acquisita agli atti al prot. n. 33030 del 18.12.2023;

VISTO il decreto del Presidente n. 142 del 24 aprile 2024 con il quale è stata indetta la procedura in oggetto e approvata la relativa documentazione di gara e tecnica;

VISTO il decreto del Presidente n. 192 del 31 maggio 2024 con il quale sono stati prorogati i termini di presentazione dell'offerta;

VISTO il decreto del Presidente n. 210 del 12 giugno 2024 di nomina del seggio, per la verifica della documentazione amministrativa;

RICHIAMATO il decreto del Presidente n. 282 del 22 luglio 2024 di nomina della commissione giudicatrice, per la verifica della tecnica ed economica;



RICHIAMATO il Decreto n. 432 del 25/11/2024 con il quale, a seguito della conclusione positiva delle verifiche dei requisiti tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023, è stato aggiudicato il Servizio in oggetto all'operatore economico PL Concordia, P.IVA 00154950364, con sede in Concordia sulla Secchia (MO), Via A. Grandi, 39, iscritto nel Registro delle Imprese di MODENA al n. 00154950364 P.IVA/codice fiscale n. 00154950364 (pec: cplconcordia.gare@pec.cpl.it - telefono 0535.61.61.11) che ha offerto in ribasso unico pari a 25,03 % da applicarsi all'importo a base di gara sulle attività programmate e ai listini per le attività non programmate;

CONSIDERATO che il servizio avrà decorrenza dal 01/01/2025 per la durata di 24 mesi + opzione di prosecuzione per altri 24 mesi;

RITENUTO necessario impegnare la spesa nei capitoli di competenza e pertanto rimodulare il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO			
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DELLA STAZIONE MARITTIMA E RELATIVE PERTINENZE NEL PORTO DI OLBIA			
Importo servizi a base d'appalto e valore dell'appalto		Importo	Importo post-agg.
a1	Importo del servizio per 24 mesi manutenzione programmata	€ 569.059,13	€ 569.059,13
a2	Importo del servizio per 24 mesi manutenzione non programmata	€ 200.000,00	
a3	Importo del servizio per 24 mesi manutenzione non programmata (a cui applicare il ribasso del 25,03% ai listini o elenco prezzi)		€ 200.000,00
a4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.509,23	€ 6.509,23
a5	Ribasso 25,03% su (a1)		€ 142.435,50
a6	Importo complessivo servizio per 24 mesi ribassato a1+a3+a4-a5		€ 633.132,86
a7	Importo complessivo servizio per 48 mesi ribassato (a1+a3+a4-a5) * 2		€ 1.266.265,72
a8	Importo del servizio per 48 mesi manutenzione programmata ribassato		€ 866.265,72
a9	Importo del servizio per 48 mesi manutenzione non programmata (a cui applicare il ribasso del 25,03% ai listini o elenco prezzi)		€ 400.000,00
a10	Importo complessivo del servizio per 24 mesi (a1+a2+a3)	€ 775.568,36	€ 633.132,86
a1'	Importo Opzione prosecuzione del Servizio (max ulteriori 24 mesi)	€ 569.059,13	€ 426.623,63
a2'	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso opzione prosecuzione	€ 6.509,23	€ 6.509,23
a3'	Importo del servizio per 24 mesi manutenzione non programmata max ulteriori 24 mesi)	€ 200.000,00	€ 200.000,00
a10'	Importo complessivo del servizio per ulteriori 24 mesi (a1'+a2'+a3')	€ 775.568,36	€ 633.132,86
A2	Importo complessivo del servizio compresa opzione di prosecuzione	€ 1.551.136,71	€ 1.266.265,72
Importo contrattuale			€ 1.266.265,72
A3	Valore opzione proroga tecnica	€ 81.762,82	
B	Valore complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14, c. 4 del D.Lgs 36/23 (Oneri per la sicurezza compresi)	€ 1.632.899,53	
Somme a disposizione dell'AdSP			
c1	Incentivo per funzioni tecniche (1,3%)	€ 20.164,78	€ 20.164,78
c2	Spese pubblicità di gara, contributo Anac , ecc., Spese per attività tecnico amministrative di supporto al RUP e alla Direzione esecutiva, missioni ecc.	€ 4.500,00	€ 4.500,00
c3			
c4	Somme a disposizione derivanti da ribasso (a5*2)		€ 366.633,81
c5	Valore opzione proroga tecnica (A3)		
c6	Imprevisti	€ 27.369,33	€ 27.369,33
C	Subtotale	€ 52.034,11	€ 418.667,92
Totale importo del finanziamento			
1	B Importo totale del servizio	€ 1.632.899,53	€ 1.266.265,72
2	C Somme a disposizione dell'AdSP	€ 52.034,11	€ 418.667,92
1+2	Totale	€ 1.684.933,64	€ 1.684.933,64



RICHIAMATO l'art. 47, c. 1-bis, del d.l. 30 aprile 2019, n. 34 che prevede, al fine di garantire il rapido completamento delle opere pubbliche e di tutelare i lavoratori, l'istituzione nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un fondo denominato "Fondo salva-opere" alimentato dal versamento di un contributo pari allo 0,5 per cento del valore del ribasso offerto dall'aggiudicatario delle gare di appalti pubblici di lavori, nel caso di importo a base d'appalto pari o superiore a euro 200.000, e di servizi e forniture, nel caso di importo a base d'appalto pari o superiore a euro 100.000, pertanto nell'appalto in oggetto lo 0,5% di € 366.633,81 pari ad € 1.833,17, importo che graverà sul rigo c4 del quadro economico sopra riportato "economie da ribasso d'asta";

ACQUISITA in fase di indizione la copertura finanziaria da parte del Funzionario dell'Area Amm.va UTP Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca;

SENTITO il RUP;

SENTITO il Dirigente della DTN;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. **Di rimodulare** il quadro economico come indicato nella parte in premessa;
2. **Di impegnare in favore** della cpl PL Concordia, P.IVA 00154950364, con sede in Concordia sulla Secchia (MO), Via A. Grandi, 39, di MODENA P.IVA/codice fiscale n. 00154950364 l'importo di € 1.266.265,72 (non imponibile iva ai sensi del DPR 633/72) che la spesa inerente ai servizi aggiudicati graverà sui capitoli di spesa competenti sul bilancio pluriennale 2025- 2027, per esercizio di competenza, e sul successivo bilancio pluriennale per le annualità (2028/2029)seguenti nella modalità sottoindicata, nella modalità seguente:

- sul capitolo U.1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale":

Periodo	Periodo	Periodo	Periodo	Periodo successivo per proroga e quinto	Capitolo
2025	2026	2027	2028		
216.566,43 €	216.566,43 €	216.566,43 €	216.566,43 €	233.253,14 €	U.1.2.1.030
				81.762,82 €	U.1.2.1.030

- sul capitolo U.2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali":

Periodo	Periodo	Periodo	Periodo	Periodo successivo per proroga e quinto	Capitolo
2025	2026	2027	2028		
200.000,00 €		200.000,00 €		20.000,00 €	U.2.1.1.020
52.034,11 €				31.617,85 €	U.2.1.1.020



3. **Di impegnare** la somma pari ad € 1.833,17 ai sensi dell'art. 47, c. 1-bis, del d.l. 30 aprile 2019, n. 34 per il fondo "salva opere" importo determinato applicando lo 0,5% sull'importo di ribasso pari ad € 366.633,81.

Il RUP

Geom. Caterina Pattitoni

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni*

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra*

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel*

4

Il Presidente dell'ADSP

Prof. Avv. Massimo DEIANA*

Il presente decreto è pubblicato permanentemente sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzione dell'Autorità di sistema portuale del Mare di Sardegna.