



OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE OPERATIVA REGIONALE PER I CONTROLLI DI SICUREZZA DI TUTTI I PORTI DI COMPETENZA DELL'ADSP DEL MARE DI SARDEGNA - CODICE CUP B27F22000020005": APPROVAZIONE DEL PFTE AI FINI DI UN APPALTO INTEGRATO E DEL QUADRO ECONOMICO

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

- VISTA**
- la Legge 84/94 e smi;
 - il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- CONSIDERATO**
- che l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma triennale delle OO.PP. 2023-2025 (approvato con D.C.G. n. 20 del 27.10.2023) con il con il codice CUI L00141450924202200035;
 - che con decreto del Presidente n. 144 del 22.05.2023 è stato affidato l'incarico dlela progettazione di fattibilità tecnico economica (di seguito PFTE per brevità) ai fini dell'indizione di un appalto integrato all'ing. Alessandro Desogus;
 - che il professionista ha trasmesso, entro i termini stabiliti, il PFTE costituito dai seguenti elaborati che, sebbene non materialmente allegati, sono da intendersi parte integrante e sostanziale del presente decreto:
 - AP_01 - ALL.A - Relazione descrittiva
 - AP_02 - ALL.B - Relazione compatibilità paesaggistica
 - AP_03 - ALL. C - Relazione rispondenza alla norma uni en 50518
 - AP_04 - ALL.D - Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - AP_05 - ALL.E - Cronoprogramma Lavori
 - AP_06 - ALL.F - Relazione Legge10
 - AP_07 - ALL. G - Relazione Carichi Estivi
 - AP_08 - ALL. H - Relazione di Calcolo Strutture
 - AP_09 - ALL. I - Relazione Geotecnica
 - AP_10 - ALL. L - Computo Metrico Estimativo
 - AP_11- ALL.M – Elenco prezzi Unitario
 - AP_12- ALL.N – Oneri Sicurezza
 - AP_13 - ALL. O- Relazione impianto climatizzazione



- AP_14 - ALL. P - Relazione impianto rilevazione incendi
- AP_15 - ALL. Q - Relazione impianto elettrico e di illuminazione
- AP_16 - ALL. R - Relazione impianto security
- AP_17 - ALL. S - Relazione impianto fotovoltaico
- AP_18 - ALL. T - Relazione impianto idrico
- AP_19 - ALL. U - Relazione sulla gestione delle materie
- AP_20 - ALL. V – Capitolato Speciale d’Appalto
- AP_21 – ALL. Z – Piano di Manutenzione dell’Opera
- AP_21 - Tavola - 001 - Inquadramento generale
- AP_22 - Tavola - 002 - Planimetria e viste stato di fatto
- AP_23 - Tavola - 003 - Stato di fatto
- AP_24 - Tavola - 004 - Planimetria generale Stato di progetto
- AP_25 - Tavola - 005 - Piante quotate - Stato di progetto
- AP_26 - Tavola - 006 - Piante arredate
- AP_27 - Tavola - 007 - Prospetti e sezioni stato di progetto
- AP_28 - Tavola - 008 - Viste tridimensionali
- AP_29 - Tavola - 009 - Schemi quadri torri faro
- AP_30 - Tavola - 010 - Tavola impianto di climatizzazione
- AP_31 - Tavola - 011 - Tavola impianto ricambio aria
- AP_32 - Tavola - 012 - Tavola impianto illuminazione
- AP_33 - Tavola - 013 - Tavola impianto prese e forza motrice
- AP_34 - Tavola - 014 - Tavola impianto antintrusione
- AP_35 - Tavola - 015 - Tavola impianto fotovoltaico
- AP_36 - Tavola - 016 - Tavola impianto TVCC
- AP_37 - Tavola - 017 - Tavola impianto rilevazione incendi
- AP_38 - Tavola - 018 - Tavola cabina di trasformazione
- AP_39 - Tavola - 019 - Tavola Schema quadri MT
- AP_40 - Tavola - 019.1 - Tavola Schema quadri BT 1
- AP_41 - Tavola - 019.2 - Tavola Schema quadri BT 2
- AP_42 - Tavola - 020 – Elaborati Strutturali Fondazioni Tav 1 di 16
- AP_43 - Tavola - 021 – Elaborati Strutturali Fondazioni Tav 2 di 16
- AP_44 - Tavola - 022 – Elaborati Strutturali Piano Terra Tav 3 di 16
- AP_45 - Tavola - 023 – Elaborati Strutturali Piano Terra Tav 4 di 16
- AP_46 - Tavola - 024 – Elaborati Strutturali Piano Terra Tav 5 di 16
- AP_47 - Tavola - 025 – Elaborati Strutturali Piano Terra Tav 6 di 16



- AP_48 - Tavola - 026 – Elaborati Strutturali Piano Terra Tav 7 di 16
 - AP_49 - Tavola - 027 – Elaborati Strutturali Piano Primo Tav 8 di 16
 - AP_50 - Tavola - 028 – Elaborati Strutturali Piano Primo Tav 9 di 16
 - AP_51 - Tavola - 029 – Elaborati Strutturali Piano Primo Tav 10 di 16
 - AP_52 - Tavola - 030 – Elaborati Strutturali Piano Primo Tav 11 di 16
 - AP_53 - Tavola - 031 – Elaborati Strutturali Piano Copertura Tav 12 di 16
 - AP_54 - Tavola - 032 – Elaborati Strutturali Piano Copertura Tav 13 di 16
 - AP_55 - Tavola - 033 – Elaborati Strutturali Pilastrate Tav 14 di 16
 - AP_56 - Tavola - 034 – Elaborati Strutturali Pilastrate Tav 15 di 16
 - AP_57 - Tavola - 035 – Elaborati Strutturali Pilastrate Pali Tav 16 di 16
 - AP_58 - Tavola - 036 – Tavola Impianto Idrico Fognario
 - AP_59 - Tavola - 037 – Abaco infissi
 - AP_60 - Tavola - 038 – Dettagli stratigrafie
 - AP_61 - Tavola - 039 – Dettaglio scala e ascensore
- che il quadro economico del PFTE prevede una spesa complessiva di € 2.856.000,00 così ripartita:

A. Importo a base d'asta		€
A1	Lavori	2.073.000,00
A. 2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	25.000,00
A.3	Progettazione esecutiva (comprensiva di spese e oneri previdenziali)	49.150,00
	Totale A	2.147.150,00
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini a cura dell'AdSP (bonifica rifiuti, indagini geognostiche, verifica residuati bellici)	121.277,00
B2	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	10.000,00
B3	Imprevisti	170.000,00
B4	Accantonamenti revisione prezzi	172.613,00
B5	Spese per incarichi professionali progettazione, D.L. coordinamento sicurezza + geologo + incentivi	177.300,00



B6	Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP (se svolte da dipendenti) assicurazione progettisti interni, verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del codice	5.000,00
B7	spese per pubblicità	7.000,00
B8	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	10.000,00
B9	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	15.000,00
B10	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	20.000,00
B11	Contributo ANAC	660,00
	Totale B	708.850,00
	Totale A + B	2.856.000,00

ATTESO

- che, ai sensi dell'art. 34 dell'All. I.7 del d.lgs. 36/2023 il l'ing. Marco Mura, incaricato della verifica del progetto con decreto del Presidente n. 411 del 11.12.2023, ha verificato il PFTE con esito positivo, redigendo apposito verbale sottoscritto congiuntamente con il progettista (relazione di verifica prot. int. 34085/2023);
- che, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del d.lgs. 36/2023, il RUP ha validato il PFTE redigendo apposito verbale (verbale validazione prot. int. 34087/2023).

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **approvare** il progetto di fattibilità tecnico economica dei “Realizzazione di una centrale operativa regionale per i controlli di sicurezza di tutti i porti di competenza dell'AdSP del Mare di Sardegna - codice CUP B27F22000020005” redatto ai fini dell'indizione di un appalto integrato dall'ing. Alessandro Desogus;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa.

Le somme a disposizione dell'Amministrazione, pari ad € 708.850,00 risultano impegnate per € 300.000,00 sul cap. U 211/020 al num. 1819/2022; la rimanente parte, pari ad € 408.850,00, e l'importo a base d'asta (lavori, progettazione e oneri della sicurezza), pari ad € 2.147.150,00,



risultano vincolati sull'avanzo di amministrazione disponibile al 31.12.2023 ai movimenti ECO/PATR 16/2022; 51/2022 e 45/2023.

La somma complessiva pari a € 2.856.000,00 risulta non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72 e smi.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Per il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa Maria Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana