



OGGETTO: procedura ristretta telematica per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e ai lavori di costruzione e messa in esercizio di un impianto di on-shore power supply (cold-ironing) per l'alimentazione elettrica in MT di navi da crociera e di vario tipo nei porti di Cagliari - Porto storico e Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Golfo Aranci, Santa Teresa Gallura, Porto Torres e Portovesme dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna.

CIG 99181479D1.

Porto di Cagliari - Porto Storico	CUP B21B21001790001
Porto di Cagliari - Porto Canale	CUP: B21B21001800001
Porto di Portovesme	CUP B71B21002760001
Porto di Olbia Isola Bianca	CUP B91B21001930001
Porto di Golfo Aranci	CUP B91B21001940001
Porto di Porto Torres	CUP B21B21001840001
Porto di Santa Teresa Gallura	CUP B31B21004020001

Approvazione atti di gara e aggiudicazione al R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.).

IL PRESIDENTE DELL'ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. n. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana quale Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

VISTA la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;



VISTO il D. Lgs. 50/2016;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 22 del 28.10.2022 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2023, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 39660 del 19.12.2022, acquisita al prot. n. 31577 in pari data;

DATO ATTO CHE con le risorse PNRR - Fondo complementare ai sensi del d.l. 59/2021 sono stati finanziati gli interventi di elettrificazione delle banchine (Cold Ironing) nei porti di Cagliari Porto Storico, Cagliari Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Porto Torres, Golfo Aranci, Portovesme e Santa Teresa Gallura per un importo complessivo di € 70.830.000,00;

PRESO ATTO dell'accordo procedimentale ex art. 15 L. 241/90 (prot. 32129 del 04.11.2021), siglato fra le parti ed approvato con Decreto del D.G. n. 409 del 23.11.2021;

PRESO ATTO CHE con il decreto n. 197 del 27.6.2023 e successivo Decreto 245 del 25.07.2023 di rettifica è stata indetta una procedura ristretta telematica nei settori speciali per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e ai lavori di costruzione e messa in esercizio di un impianto di on-shore power supply (cold-ironing) per l'alimentazione elettrica in MT di navi da crociera e di vario tipo nei porti di Cagliari - Porto storico e Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Golfo Aranci, Santa Teresa Gallura, Porto Torres e Portovesme dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, per un importo dell'appalto così suddiviso: € 55.653.309,98 di cui € 1.616.283,88 per oneri per la progettazione definitiva, € 880.901,16 per oneri per la progettazione esecutiva, € 52.615.139,63 per lavori ed € 540.982,31 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il verbale n. 1 del Seggio di gara incaricato della verifica della regolarità amministrativa delle domande di partecipazione pervenute nella fase di prequalifica, al protocollo int. 28060 del 30.10.2023;

VISTO il Decreto del Presidente n. 361 del 13.11.2023 di approvazione del PFTE e della documentazione della fase di gara della procedura ristretta telematica per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e ai lavori di costruzione e messa in esercizio di un impianto di on-shore power supply (cold-ironing) CIG 99181479D1;

RICHIAMATA la lettera di invito alla citata procedura ristretta telematica inviata agli operatori economici giudicati idonei alla presentazione dell'offerta per l'affidamento dell'appalto in oggetto il cui termine ultimo per la presentazione delle offerte è stabilito nel giorno 13.12.2023 alle ore 12.00;

DATO ATTO CHE nel termine assegnato sono state presentate le n. 2 offerte di seguito indicate:

1. R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.);
2. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. P.I. 02043450879 (in avvalimento con DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L., (progettista indicato: RTP costituendo composto da FIBERMIND S.R.L. (mandataria), CASCONI ENGINEERING S.R.L. (mandante), GIS DESIGN S.R.L. (mandante), ILEANA GRAZIA GIOVANNA CONTINO (mandante) F&M INGEGNERIA SPA (mandante).

VISTO il Decreto del Presidente n. 455 del 13.12.2023 di nomina del Seggio Monocratico per la valutazione della documentazione amministrativa;



VISTO il verbale n.1 del Seggio agli atti al prot. 33156 del 18.12.2023 di verifica della regolarità della documentazione amministrativa;

VISTO il Decreto del Presidente n. 463 del 15.12.2023 di nomina della commissione di gara per la valutazione dell'offerta tecnica ai sensi dell'art. 216, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;

VISTI i verbali della commissione di gara n.1, 2 e 3 agli atti rispettivamente al prot. int. 33714, 33716 e 33718 del 21.12.2023 dalla quale si evince la seguente graduatoria:

1. R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.);
2. INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. P.I. 02043450879 (in avvalimento con DI BELLA COSTRUZIONI S.R.L., (progettista indicato: RTP costituendo composto da FIBERMIND S.R.L. (mandataria), CASCONI ENGINEERING S.R.L. (mandante), GIS DESIGN S.R.L. (mandante), ILEANA GRAZIA GIOVANNA CONTINO (mandante) F&M INGEGNERIA SPA (mandante).

Secondo i punteggi di seguito indicati:

	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta riduzione tempi	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1) RTI NIDEC ASI S.P.A.-CEISIS S.P.A.	70	15	13,41	98,41
2) I. C.COLOMBRITA S.R.L.	42,41	15	15	72,41

VISTA la proposta di aggiudicazione del RUP, acquisita al protocollo con n. prot. int. 33804 del 22.12.2023;

ACCERTATO che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione al capitolo 2.1.2.040 Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali del Bilancio 2023;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. **DI APPROVARE** risultanze della procedura come dagli atti citati in premessa;



2. **DI AGGIUDICARE** al R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.) la procedura denominata: **servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva e ai lavori di costruzione e messa in esercizio di un impianto di on-shore power supply (cold-ironing) per l'alimentazione elettrica in MT di navi da crociera e di vario tipo nei porti di Cagliari - Porto storico e Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Golfo Aranci, Santa Teresa Gallura, Porto Torres e Portovesme dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna. CIG 99181479D1.**

Porto di Cagliari - Porto Storico	CUP B21B21001790001
Porto di Cagliari - Porto Canale	CUP: B21B21001800001
Porto di Portovesme	CUP B71B21002760001
Porto di Olbia Isola Bianca	CUP B91B21001930001
Porto di Golfo Aranci	CUP B91B21001940001
Porto di Porto Torres	CUP B21B21001840001
Porto di Santa Teresa Gallura	CUP B31B21004020001

3. **DI AGGIUDICARE** al R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.) l'appalto in oggetto secondo il seguente schema:

a. Servizio di progettazione definitiva	€ 1.357.678,47
b. Servizio di progettazione esecutiva	€ 739.956,95
c. Esecuzione lavori	€ 49.663.430,31

E secondo i quadri economici associati ai seguenti porti:

Progettazione definitiva:

Porto	Importo Progettazione Definitiva ribassato del 16%
Cagliari Storico	280.173,73 €
Cagliari Canale	255.504,97 €
Olbia	301.968,11 €
Porto Torres	311.939,78 €
Golfo Aranci	94.571,88 €
Portovesme	57.441,26 €
Santa Teresa Gallura	56.078,74 €
TOTALE	1.357.678,47 €

Progettazione esecutiva:



Porto	Importo Progettazione esecutiva ribassato del 16%
Cagliari Storico	152.486,74 €
Cagliari Canale	139.046,35 €
Olbia	164.584,08 €
Porto Torres	170.143,18 €
Golfo Aranci	51.606,86 €
Portovesme	31.423,70 €
Santa Teresa Gallura	30.666,04 €
TOTALE	739.956,95 €

Esecuzione lavori:

Porto	Importo lavori ribassato del 5,61%	Oneri sicurezza	Totale
Cagliari Storico	10.550.465,97 €	192.023,63 €	10.742.489,60 €
Cagliari Canale	9.541.529,26 €	33.696,21 €	9.575.225,47 €
Olbia	11.724.690,35 €	79.140,75 €	11.803.831,10 €
Porto Torres	12.100.160,40 €	209.591,32 €	12.309.751,72 €
Golfo Aranci	2.801.062,48 €	11.780,68 €	2.812.843,16 €
Portovesme	1.494.606,93 €	8.698,84 €	1.503.305,77 €
Santa Teresa Gallura	1.450.914,92 €	6.053,88 €	1.456.968,80 €
TOTALE	49.663.430,31 €	540.985,31 €	50.204.415,62 €

Totale per porto

Porto	Importo totale per porto
Cagliari Storico	11.175.150,07 €
Cagliari Canale	9.969.776,79 €
Olbia	12.270.383,29 €
Porto Torres	12.791.834,68 €
Golfo Aranci	2.959.021,90 €
Portovesme	1.592.170,73 €
Santa Teresa Gallura	1.543.713,58 €
TOTALE	52.302.051,04 €

4. **DI IMPEGNARE** in favore del R.T.I. costituendo - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.) **l'importo di € 52.302.051,04** per l'espletamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e dei lavori attingendo dal capitolo di spesa 2.1.2.040 Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali del Bilancio 2023 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria e secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa presentata in sede di gara.



5. DI IMPEGNARE l'importo del ribasso d'asta come somme a disposizione secondo il seguente schema:

Porto	Ribasso d'asta		
	Prog. Definitiva	prog. Esecutiva	lavori
Cagliari Storico	53.366,43 €	29.045,09 €	627.059,16 €
Cagliari Canale	48.667,61 €	26.485,02 €	567.093,75 €
Olbia	57.517,73 €	31.349,35 €	696.848,32 €
Porto Torres	59.417,10 €	32.408,22 €	719.164,11 €
Golfo Aranci	18.013,69 €	9.829,88 €	166.479,08 €
Portovesme	10.941,19 €	5.985,47 €	88.830,86 €
Santa Teresa Gallura	10.681,66 €	5.841,15 €	86.234,06 €

- 6. DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n.104.
- 7. DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.

Il R.U.P.

Ing. Bastiano Deledda

Il Dirigente della Direzione Tecnica Nord

Ing. Alessandro Meloni

La Dirigente della Direzione Amministrazione e Bilancio

Dott.ssa M. Valeria Serra

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

(Avv. Natale Ditel)

Il Presidente

(Prof. Avv. Massimo Deiana)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il presente atto è pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente"/Bandi di gara e contratti del sito istituzionale www.adspmaredisardegna.it