



Oggetto: DEM 4440 - SUAMS 337/2023 - ASD Hyper Island Kiteboarding Sardinia Association –
Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima Prat. n.
CA16/008 – Rep. n. 2605 – Reg n. 76/18 - ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro),
concernente un'area di mq 1.000,00 in Località Cala d'Orri nel Comune di Capoterra, al
fine di esercitare l'attività sportiva nella disciplina del Kitesurf.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021
di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di
Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della
disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è
stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare
di Sardegna;

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale
compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni
portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di
regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti
connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di
amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione
territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite
negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione
dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione
n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30
novembre 2020;

VISTO l'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

VISTA la concessione demaniale marittima - Prat. n.CA 16/008 - Rep. n. 2605 – Reg. n. 76/16, con
scadenza al 26.07.2021, rilasciata all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Kiteboarding Sardinia
Association ASD Hyper Island", con sede legale in Cagliari, Via Gorgona n. 6, codice fiscale:



92135340922, concernente un'area scoperta di complessivi mq 1.000,00 e l'antistante specchio acqueo in Località Cala D'Orri – Comune di Capoterra, esercitare l'attività sportiva nella disciplina di kitesurf;

PRESO ATTO che la suddetta concessione demaniale marittima è stata prorogata fino al 26.07.2022, ex art. 199 c. 3, lettera b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17.07.2020, n. 77, con comunicazione registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 20.05.2021 al n. 1297 e, successivamente, ex art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, di ulteriori 12 (dodici) mesi, fino al 26.07.2023, con comunicazione registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Cagliari in data 09.11.2022 al n. 27966;

VISTA l'istanza pervenuta in data 19.05.2023 – prot. n. 12180, con la quale la predetta Associazione Sportiva Dilettantistica, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della citata concessione demaniale marittima pratica n. CA16/008;

VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna" e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso pubblicato, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., sul sito dell'Ente, in data 19.07.2023 n. 98, con cui questa Autorità ha reso nota l'istanza in oggetto, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot.n. 15542 del 21.06.2023, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rinnovo;

VISTA la nota pervenuta in data 28.06.2023 - prot. n. 16195, con la quale la DT XI- Sardegna, Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP, ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 26.07.2023;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 19.05.2023 – prot. n. 12180, con la quale l'Associazione Sportiva Dilettantistica "Kiteboarding Sardina Association ASD Hyper Island", con sede legale in Cagliari, Via Gorgona n. 6, codice fiscale: 92135340922, ha chiesto il rinnovo della concessione demaniale marittima pratica n. CA16/008, assentita con Atto Rep. n. 2605 – Reg. n. 76/16, avente scadenza 26.07.2023, concernente un'area scoperta di complessivi mq 1.000,00 e l'antistante specchio acqueo in Località Cala D'Orri – Comune di Capoterra, al fine di esercitare l'attività sportiva nella disciplina di kitesurf;



2. di rinnovare la suddetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
3. di stabilire il canone annuo ai sensi dell'articolo 1 comma 251 – lett. C) della Legge 27 dicembre 2006 n.296 e del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, con cui si prevede l’applicazione del canone nella misura del 50% del canone ordinario per le sole Società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro affiliate alle federazioni Sportive Nazionali e della Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26 del 23.07.2009 e da aggiornarsi annualmente ai sensi dell’articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale.

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L’istruttore: Roberto Deidda
Il responsabile del procedimento: Carlo Costa
Il Direttore Direzione Demanio Sud Sardegna. Dott. Alessandro Franchi
Il Segretario Generale: Avv. Natale Ditel