



## DECRETO N. 455 del 06.12.2022

Oggetto: DEM 4307 – ETA Ambiente S.p.A – Concessione demaniale marittima Prat.n.18/004 – Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per la durata di mesi 7 (sette), concernente un'area scoperta di mq 530,24 ed un locale di mq 50,50, destinati al mantenimento di un ufficio ed al ricovero mezzi ed attrezzature, in relazione all'affidamento del servizio di pulizia delle aree portuali.

### Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni, recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** l'art. 18 del Regolamento al Codice della Navigazione;

**VISTA** la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20 dicembre 2018 e ss.mm.ii.

**VISTO** l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

**VISTA** la concessione demaniale marittima Rep. n. 2780 – Reg. n. 06/19, Prat. n. 18/004, con cui questa Autorità ha concesso alla Società "Cooplat Ambiente Srl", già "Cooplat – Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico", di occupare, ex art. 36 Cod. Nav., fino al 31.05.2020, mq. 530,24 di area scoperta nel Molo Sabauda e n. 2 locali per complessivi mq. 101,00 in Zona Riva di Ponente del Porto storico di Cagliari, al fine di mantenere un ufficio e ricovero mezzi e attrezzature in relazione all'affidamento del servizio di pulizia delle aree portuali;

**VISTA** la nota prot. n. 22285 del 18.11.2019, con cui la predetta Società ha comunicato la trasformazione della forma societaria in società per azioni; la variazione della sede legale nella via Rocca Tedalda n. 435 - Firenze e la variazione della ragione sociale da "Cooplat Ambiente Srl" ad "Etambiente S.p.A.";

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 252 del 28.07.2022, con cui questa Autorità ha aggiudicato l'appalto per il "Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del Porto di Cagliari" alla citata Società "Etambiente S.p.A.", per anni 3, con opzione di rinnovo per un ulteriore anno;

**PRESO ATTO** che la suddetta concessione demaniale marittima è stata prorogata fino al 31.05.2022, ex art. 199 c. 3, lettera b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17.07.2020, n. 77, ed ex art. 3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215;

**CONSIDERATA** la necessità dell'Ente di rientrare nella disponibilità di uno dei locali oggetto della citata concessione demaniale marittima;

**VISTO** il verbale del 01.08.2022 con il quale si è proceduto alla riconsegna, ex art 34 Reg. Cod. Nav., di uno dei locali oggetto della citata concessione demaniale marittima;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 30 agosto 2022 – prot. n. 21284, con cui la ripetuta Società "Eta Ambiente S.p.A.", con sede legale in Firenze, Via Rocca Tedalda n. 435, codice fiscale 06870020481, ha chiesto il rinnovo, per la durata di mesi 7 (sette), con scadenza 31.12.2022, della



concessione demaniale marittima prat.n.18/004 - Reg.n.06/19 - Rep. n. 2780 rilasciata nel Porto di Cagliari – Zona Riva di Ponente e Molo Sabaudo, per mantenere un'area scoperta di mq 530,24 ed un locale di mq 50,50, al fine di mantenere un ufficio e ricovero mezzi e attrezzature, in relazione all'affidamento del servizio di pulizia delle aree portuali;

**VISTO** l'Avviso di pubblicazione n. 128 del 07.10.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**CONSIDERATO** che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**VISTA** la nota prot.n. 27079 del 03.11.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rilascio;

**VISTA** la nota prot. n. 27296 del 29.11.2022, pervenuta in data 29.11.2022 - prot. n. 29518 con la quale la DT XI- Sardegna– Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

**VISTA** la nota prot. n. 511126 del 28.11.2022, pervenuta in data 28.11.2022 - prot. n. 29462, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio favorevole parere, con prescrizioni, al rinnovo della concessione in oggetto;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 30.11.2022;

**VISTI** gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

#### DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 30 agosto 2022 – prot. n. 21284, con cui la Società "Eta Ambiente S.p.A.", con sede legale in Firenze, Via Rocca Tedalda n. 435, codice fiscale 06870020481, ha chiesto il rinnovo, per la durata di mesi 7 (sette), con scadenza 31.12.2022, della concessione demaniale marittima prat.n.18/004 - Reg.n.06/19 - Rep. n. 2780 rilasciata nel Porto di Cagliari – Zona Riva di Ponente e Molo Sabaudo, per mantenere un'area scoperta di mq 530,24 e un locale di mq 50,50, al fine di mantenere un ufficio e ricovero mezzi e attrezzature, in relazione all'affidamento del servizio di pulizia delle aree portuali;

2. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

3. Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.  
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale  
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA