



DECRETO N.452 del 05.12.2022

Oggetto: DEM 4308 – C.R.A.M.M. dei Fratelli Graziano – Prat. N. 95/037 – Accoglimento istanza di rinnovo di una concessione demaniale marittima, ex articolo 36 Cod. Nav. per anni 2 (due) concernente un manufatto di mq. 351,00 ed antistante area scoperta di mq. 694 in Località Sa Scafa del Porto di Cagliari al fine di mantenere un'officina per riparazione e costruzione attrezzature navali.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30.11.2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima Prat. n. 95/037 - Rep. n. 3180 – Reg. n. 33/21, con scadenza il 31.12.2019, rilasciato alla Società "C.R.A.M.M. dei Fratelli Graziano", con sede legale in Cagliari, Via dei Calafati n. 29, codice fiscale: 01823590920, concernente beni demaniali marittimi nel Comune di Cagliari – Porto Storico, per mantenere un'officina per riparazione e costruzione attrezzature navali;

VISTO l'art. 199, c. 3, lettera b) del decreto-legge 19.05.2020, n. 34, convertito in Legge 17.07.2020 n. 77, recante: "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19", con il quale è stato disposto di prorogare di 12 mesi la durata delle concessioni rilasciate in ambito portuale, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 della Legge 28 gennaio 1994, n. 84, attualmente vigenti o scadute in corso di rinnovo;

VISTO l'art. 3-bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, che a modifica del predetto articolo, recepito con Decreto n. 58 del 22.02.2022, ha disposto la proroga delle predette concessioni di ulteriori 12 (dodici) mesi;

PRESO ATTO che, in applicazione del citato art. 199, c.3, lett. b) del D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito nella legge 17.07.2020 n. 77, la suddetta concessione è stata prorogata della durata di 12 (dodici) mesi, fino al 31.12.2020, come da atto registrato presso l'Ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 05.01.2022 al n.21;

PRESO ATTO che, in applicazione del citato art. 3-bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, è stata disposta la proroga della predetta concessione di ulteriori 12 (dodici) mesi, fino al 31.12.2021, come da atto registrato presso l'Ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 12.10.2022 al n.1640;



PRESO ATTO che la concessione demaniale marittima di cui trattasi, concernente lo svolgimento di attività non conformi alle destinazioni d'uso previste nel Piano Regolatore Portuale nell'attuale ubicazione, non potrà essere ulteriormente rinnovata oltre la data del 31.12.2023, come già stabilito con Decreto Presidenziale n. 559 del 30.12.2019, tenuto conto che le attività cantieristiche potranno essere svolte esclusivamente nell'Avamposto Est del Porto Canale, di cui sono attualmente in corso i lavori di infrastrutturazione e la cui ultimazione è prevista entro il 2023;

VISTA l'istanza pervenuta in data 01.09.2022 – prot. n. 21468, con la quale la predetta Società ha chiesto il rinnovo, per anni 2 (due), della suddetta concessione demaniale marittima;

VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 140 del 25.10.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot.n.28388 del 24.10.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rilascio;

VISTA la nota pervenuta in data 17.11.2022 - prot. n.28232 con la quale la DT XI- Sardegna-Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

VISTA la nota pervenuta in data 02.11.2022 prot. n. 26916 con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio favorevole parere;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 30.11.2022;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 01.09.2022 – prot. n. 21468, con la quale la Società "C.R.A.M.M. dei Fratelli Graziano" con sede legale in Cagliari, Via dei Calafati n. 29, codice fiscale: 01823590920, ha chiesto di poter continuare ad occupare, per anni 2 (due), a regolarizzazione dell'annualità 2022 e fino al 31.12.2023, un manufatto di mq 351,00 ed antistante area scoperta di mq 694,00 in località Sa Scafa del Porto di Cagliari al fine di mantenere un'officina per riparazione e costruzione attrezzature navali;

2. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

3. Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA