



DECRETO N 414 DEL 30.12.2021

Oggetto: DEM 3704 – Condominio Frutti D’Oro “La Vigna” – Prat. n.95/039 – Accoglimento istanza di rinnovo concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., concernente uno scarico di acque a mare di acque pluvie ubicato nel Comune di Capoterra – Località La Maddalena Spiaggia.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO l’art.8, comma 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l’Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTO il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 30.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020 e ss.mm.ii, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTO l’atto Rep. n. 2685 – Reg. n.54/18 con scadenza il 31.12.2019, con il quale questa Autorità ha assentito, ex art. 36 Cod. Nav., al Condominio Frutti d’Oro “La Vigna”, con sede nel Comune di Capoterra – Località “La Vigna” 2^a - Strada n. 77 - codice fiscale: 92010130927, la concessione demaniale marittima concernente mq 57,00 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Capoterra – Località La Maddalena Spiaggia, al fine di poter mantenere uno scarico a mare di acque pluvie;

VISTE l’istanza pervenuta in data 02.11.2020 – prot. n. 21217 e successiva integrazione del 17.11.2020 – prot n. 22390, con le quali il suddetto Condomino ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della suindicata concessione demaniale marittima;

PRESO ATTO che, in applicazione dell’art. 199, c.3, lett. b) del D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito nella legge 17.07.2020 n. 77 la suddetta concessione è stata prorogata della durata di 12 (dodici) mesi, fino al 31.12.2020, come da atto registrato presso l’Ufficio territoriale dell’Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 10.06.2021 al n.1489;

VISTA la nota prot. n. 21119 del 05.10.2021, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell’articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota prot. n. 21058/RU del 06.10.2021, pervenuta in data 08.10.2021 - prot. n. 21353, con la quale la DTV - Toscana, Sardegna e Umbria – Ufficio delle Dogane di Cagliari – Sezione Tributi e URP ha trasmesso l’Autorizzazione doganale - Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale - ex art.19 D.lgs. n.374 del 08.11.1990;



VISTO l'Avviso in data 03.12.2021, con il quale è stata pubblicata, ai sensi dell'art.18 Reg. Cod. Nav., l'istanza presentata dal citato Condominio al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;

TENUTO CONTO che, nei termini prescritti, non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al rinnovo della concessione demaniale marittima di cui trattasi;

SENTITO il Comitato di Gestione in data 20.12.2021;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza presentata con nota pervenuta in data 17.11.2020 – prot n. 22390, con la quale il Condominio Frutti d'Oro "La Vigna" con sede nel Comune di Capoterra – Località La Vigna 2^a Strada n. 77- codice fiscale 92010130927, ha chiesto di poter continuare ad occupare mq 57,00 di superficie occupata da impianti di difficile rimozione nel Comune di Capoterra – Località La Maddalena Spiaggia, al fine di poter mantenere uno scarico a mare di acque pluvie;
2. di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., per la durata di anni 4 (quattro) con decorrenza 01.01.2021 e scadenza 31.12.2024;
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA