



## DECRETO N. 413 DEL 30.12.2021

Oggetto: DEM 3979 - SIR S.p.A. – Accoglimento istanza di rilascio concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), di un'area scoperta di mq. 30,00, nella zona retrostante la banchina operativa del Porto di Portovesme nel Comune di Portoscuso (SU), in cui posizionare n. 1 box prefabbricato uso spogliatoio a servizio del personale dipendente impiegato nelle attività di impresa portuale.

### Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** l'art.8, comma 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTA** la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la Delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

**VISTO** il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 30.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020 e ss.mm.ii, pubblicato nel sito web istituzionale;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 19.03.2021 – prot. n. 5618 e successiva integrazione pervenuta in data 22.04.2021 – prot. n. 8139, con cui la Società "SIR S.p.A.", con sede legale in Brindisi, via Per Pandi Z.I., n.6, P.IVA: 02097540740, ha chiesto, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., il rilascio di una concessione demaniale marittima, per anni 4 (quattro), di un'area scoperta di mq. 30,00 nella zona retrostante la banchina operativa del Porto di Portovesme nel Comune di Portoscuso (SU), in cui posizionare n. 1 box prefabbricato uso spogliatoio a servizio del personale dipendente impiegato nelle attività di impresa portuale;

**VISTE** le Licenze d'Impresa, ex art. 16 L. 84/94, per lo svolgimento di operazioni e servizi portuali nel Porto di Portovesme, rilasciate alla predetta Società in data 03.09.2020;

**CONSIDERATO** che, con nota prot. 24830 del 18.12.2020, questa Autorità ha già rilasciato, alla stessa Società, ai sensi dell'art. 38 Cod. Nav., l'autorizzazione all'anticipata occupazione di un'area demaniale di mq. 390, in testata al Molo di Ponente del Porto di Portovesme, retrostante la banchina operativa del predetto Porto, per il deposito di mezzi ed attrezzature (gru, tramogge, pale, escavatori, autobotti);

**VISTA** la nota pervenuta in data 19.05.2021 – prot. n. 10565, con la quale la ripetuta Società ha comunicato che il box prefabbricato in oggetto sarà installato senza la realizzazione degli allacci delle utenze idriche, elettriche e fognarie, per i quali sarà presentato apposito progetto integrativo;



**VISTO** l'Avviso in data 16.06.2021, con il quale è stata pubblicata, ai sensi dell'art.18 Reg. Cod. Nav., l'istanza presentata dalla citata Società al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**CONSIDERATO** che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**VISTA** la nota prot. n. 13378 del 22.06.2021, con cui questa Autorità ha rilasciato, alla predetta Società, il Nulla Osta alla presentazione della dichiarazione autocertificativa al SUAPE, al fine di acquisire i prescritti pareri, autorizzazioni, nulla osta ai fini del rilascio della concessione demaniale marittima in argomento;

**VISTA** la nota pervenuta in data 27.07.2021 – prot. n. 16110, con cui la ripetuta Società ha comunicato di aver presentato, in data 21.07.2021, la dichiarazione autocertificativa allo sportello SUAPE competente;

**VISTA** la nota pervenuta in data 26.11.2021 – prot. n. 26.11.2021, con cui la citata Società ha trasmesso la nota prot. n. 17318 del 25.11.2021 del Comune di Portoscuso (SU) - Sportello SUAPE, con la quale predetta Amministrazione ha comunicato l'esito favorevole della Conferenza di Servizi per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

**VISTA** la nota prot. n. 26856 del 13.12.2021, con cui l'Ente ha rilasciato, alla ripetuta Società, l'autorizzazione all'anticipata occupazione dell'area di cui trattasi;

**SENTITO** il Comitato di Gestione in data 20.12.2021;

**VISTI** gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

#### DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 19.03.2021 – prot. n. 5618 e successiva integrazione pervenuta in data 22.04.2021 – prot. n. 8139, con cui la Società "SIR S.p.A.", con sede legale in Brindisi, via Per Pandi Z.I., n.6, P.IVA: 02097540740, ha chiesto, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., il rilascio di una concessione demaniale marittima, per anni 4 (quattro), di un'area scoperta di mq. 30,00 nella zona retrostante la banchina operativa del Porto di Portovesme nel Comune di Portoscuso (SU), in cui posizionare n. 1 box prefabbricato uso spogliatoio a servizio del personale dipendente impiegato nelle attività di impresa portuale;
2. di assentire la predetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.  
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale  
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA