



DECRETO n. 382 del 02/12/2021

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN UN TRATTO DELLA VIA DEI CADUTI E COMPLETAMENTO DELLA VIA DEL PORTO A GOLFO ARANCI.

CIG: 8897249225 - CUP: B97H21000770005

APPROVAZIONE VARIANTE N.1.

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. 284 del 14 luglio 2021, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 232 del 26.06.2018 di istituzione dell’Ufficio Territoriale Portuale di Olbia ai sensi dell’art. 6-bis comma 1 della legge 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici”, aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 275 del 09/09/2021 con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale in un tratto della via dei caduti e completamento della via del porto a Golfo Aranci ed è stato autorizzato l’avvio della procedura di affidamento tramite piattaforma telematica in uso all’amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it>, ai sensi dell’art. 36, del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., e art. 1 comma 2 lettera a della Legge n. 120 del 11.09.2020;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 300 del 04/10/2021 con il quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all’operatore economico IMPRESA SANNA S.R.L. di Sanna Antonio Salvatore, Via Galiani, 53 – 08025 - Oliena (NU), C.F. SNNNNS74A31G031B e P.I. n. 01092040912, la quale ha presentato un’offerta economica con un ribasso del 28,999%, offrendo un importo netto di Euro 91.100,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad € 7.244,47 per un totale complessivo di Euro 98.344,88 oltre I.V.A. di Legge;

VISTO il CONTRATTO TELEMATICO per i lavori in oggetto con REP. N. 46 DEL 25.11.2021;

CONSIDERATA la nota del R.U.P. al Prot. n. 25046 del 22/11/2021 dove richiede al Comune di Golfo Aranci di intervenire e adeguare le Condotture rinvenute durante le operazioni di scavo all’interno dell’area interessata dai lavori, considerata la Resp. del Comune di Golfo Aranci con nota



agli atti al ns. Prot. n. 25070 del 22/11/2021, con la quale lo stesso comunica che essendo impossibilitato nell'intervenire in tempi brevi per adeguare le linee ed il tratto in questione, chiede stante l'urgenza per ragioni di sicurezza, un intervento da parte dell'ADSP;

RICHIAMATA la nota interna al prot. n 25287 del 24.11.2021 con la quale il Responsabile del procedimento invita il D.L. alla predisposizione della variante per circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione e che per tali ragioni si rende necessario per l'incolumità intervenire e rendere sicuro il tratto interessato dai lavori;

RITENUTO opportuno eseguire la Variante per risolvere le problematiche riscontrate, considerato che la stessa ADSP sta già provvedendo in accordo col Comune ed in seguito alla richiesta fatta dallo stesso con la nota al ns. Prot. n. 4089 del 26/02/2021, alla sistemazione dell'intero tratto della sede viaria compreso tra Via dei Caduti e la Via del Porto;

RICHIAMATA la Determinazione DTN n. 31 del 30.11.2021 con la quale viene approvata in linea tecnica ed amministrativa la perizia predisposta dal Direttore dei Lavori e composta dai seguenti elaborati:

- 00 Elenco elaborati;
- 01 Relazione Generale ed illustrativa;
- 02 Computo di perizia;
- 03 Quadro comparativo;
- 04 Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 05 Schema atto di sottomissione;
- 06 Planimetria Generale;
- 07 Quadro Economico di variante.

VISTO il quadro economico di Variante sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO - VARIANTE N. 1				
PORTO DI GOLFO ARANCI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN UN TRATTO DELLA VIA DEI CADUTI E COMPLETAMENTO DELLA VIA DEL PORTO A GOLFO ARANCI				
	Quadro economico	PROGETTO RIMODULATO	VARIANTE	DIFFERENZA
a1	Lavori a Misura	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
a1.1	Lavori a Corpo	€ 128 308,63	€ 141 049,04	12 740,41 €
a1.2	Lavori in Economia	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 244,47	€ 7 244,47	0,00 €
a3	Ribasso Offerito del 28,999%	€ 37 208,22	€ 40 902,81	3 694,59 €



a4	Importo Aggiudicazione (a1.1-a3)	€ 91 100,41	€ 100 146,23	9 045,82 €
A	Totale A (a1+a1.1+a1.2+a2)	€ 135 553,10	€ 148 293,51	€ 12 740,41
A1	IMPORTO CONTRATTUALE (a4+a2)	€ 98 344,88	€ 107 390,70	€ 9 045,82
	Somme a disposizione			
b1	Lavori in economia e da ribasso d'asta	€ 37 208,22	€ 25 104,70	-12 103,52 €
b2	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 1 293,10	€ 1 293,10	0,00 €
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b4	Imprevisti;	€ 3 000,00	€ 3 000,00	0,00 €
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b6	Accantonamento di cui all'art.106, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.. (2% di A);	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b7	Per accordo bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016);	€ 2 711,06	€ 2 711,06	0,00 €
b8	Spese di cui all'art. 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b9	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento, Corsi per La Formazione professionale specifica, Missioni, verifica e validazione della progettazione;	€ 4 000,00	€ 4 000,00	0,00 €
b10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b11	Spese per pubblicità e , ove previsto, per opere artistiche;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b12	Spese per corsi di aggiornamento professionale, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 3 000,00	€ 3 000,00	0,00 €
b13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci A e b9);	€ 30 701,68	€ 33 504,57	2 802,89 €
b14	Art. 113 D.leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii.. Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 2 711,06	€ 2 965,87	254,81 €
b15	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b13)	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €



b16	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00	€ 30,00	0,00 €
b17	Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss..mm..ii..	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
B	Totale B (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13+b14+b15+b16+b17)	€ 84 655,12	€ 75 609,30	-€ 9 045,82
	Totale (A1)	€ 98 344,88	€ 107 390,70	9 045,82 €
	Totale (B)	€ 84 655,12	€ 75 609,30	-9 045,82 €
C	TOTALE (A1+B)	€ 183 000,00	€ 183 000,00	€ 0,00

ACQUISITA con Decreto n. 300 del 04.10.2021 la copertura finanziaria sul Capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio di previsione 2021, da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca e precedentemente con Decreto n. 275 del 09.09.2021;

VISTO il “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.11.2020 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2021, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 6946 del 11.03.2021, acquisita al prot. 5029 in pari data;

SENTITO il RUP, Arch. Alessandro Fazzi;

SENTITO il dirigente della DTN, ing. Alessandro Meloni;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

1. DI APPROVARE la perizia di Variante seppure non materialmente allegata, quale parte integrante del presente atto, relativa al progetto esecutivo dei Lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale in un tratto della via dei caduti e completamento della via del porto a Golfo Aranci, e il relativo Quadro economico riportato nelle premesse, redatta dal Direttore dei Lavori, per un importo dei lavori complessivamente pari a € 148.293,51 di cui € 7.244,47 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con importo complessivo del Quadro Economico pari a € 183.000,00

2. DI DARE ATTO che il nuovo importo contrattuale omnicomprensivo, a favore della Ditta IMPRESA SANNA S.R.L. determinato in seguito alla variante è **pari ad € 107.390,70** di cui € 7.244,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un incremento totale ribassato pari a €



9.045,82 rispetto al contratto telematico avente REP. N. 46 DEL 25.11.2021, come da Atto di Sottomissione firmato dalla ditta di cui sopra ed allegato alla Perizia di Variante.

3. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di finanziamento pari a € 183.000,00, come da Quadro economico sopra riportato, graverà sul Capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali”, del Bilancio di previsione 2021.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alessandro Fazzi*

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni*

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra*

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel*

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo DEIANA*

(*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)