



Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63, COMMA 2, LETT. A), DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. E DELL'ART. 1, E PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PIAZZALE NELL'AREA STERRATA PRESSO IL PORTO COCCIANI.

CUP: B91B21002450005 - CIG: 9545675C32. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il "Riordino della legislazione in materia portuale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. 284 del 14 luglio 2021, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30 settembre 2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 - Codice dei Contratti pubblici, le disposizioni del D.lgs. n. 56 del 19.04.2017, integrative e correttive al Codice e le successive modificazioni ed integrazioni, nonché il D.P.R n. 207 del 10.10.2010, nelle parti ancora vigenti;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 13, seduta del 27.07.2022, con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024, elenco annuale 2022 e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023;

EVIDENZIATO che gli schemi allegati alla già menzionata Delibera individuano l'Arch. Alessandro Fazzi RUP, come risulta nell' Allegato I – Scheda D del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, con codice CUI-L00141450924202200020 del procedimento "Porto Cocciani - Lavori di realizzazione di un piazzale nell'area sterrata presso il Porto Cocciani – CUP: B91B21002450005", intervento previsto per gli anni 2023-2024 e 2025;

VISTO l'art. 2 comma 2 della Legge 120 del 2020 e ss..mm..ii.. il quale prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo pari o



superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, mediante la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO E RICHIAMATO il Decreto n. 355 del 13/10/2022 con il quale si è autorizzata la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e dell'art. 2 comma 2 della Legge n.120/2020 e ss.mm.ii. mediante la piattaforma telematica dell'ente, stabilendo che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n.50/2016;

CONSIDERATO che entro il termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 3 Novembre 2022 alle ore 12:00 non è pervenuta alcuna offerta, così come riportato nel Verbale di Gara 01 agli atti dell'ente al Prot. 27226 del del 4 Novembre 2022;

CONSIDERATO che è necessario affidare l'incarico Professionale per la progettazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva dei lavori di realizzazione di un piazzale nell'area sterrata presso il Porto Cocciani;

VISTO l'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge n. 120 del 11.09.2020, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), il ricorso alla procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs 50/2016, con l'invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, i quali devono essere in possesso dei requisiti previsti e richiesti dal Disciplinare di Gara;

RICHIAMATO l'art.63 c.2 lett.a) del D.Lgs .50/2016 per il quale: “.... **2. Nel caso di appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, la procedura negoziata senza previa pubblicazione può essere utilizzata:**

- a) qualora non sia stata presentata alcuna offerta o alcuna offerta appropriata, né alcuna domanda di partecipazione o alcuna domanda di partecipazione appropriata, in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, purché le condizioni iniziali dell'appalto non siano sostanzialmente modificate.....”;**

VISTO E RICHIAMATO il proprio Decreto n. 399 del 10/11/2022 con cui è stata dichiarata deserta la Gara CIG: 942566941F, con tender-details- 2098 è stato approvato il Verbale di Gara 01 agli atti dell'ente al Prot. 27226 del 4 Novembre 2022, è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse e autorizzata la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. a) e dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la piattaforma telematica dell'ente col criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e che l'importo del servizio è pari a € 244.204,93 oltre contributo integrativo 4% INARCASSA pari a € 9.768,20 per un totale onnicomprensivo di € 253.973,13 non imponibile I.V.A. ai sensi dell'articolo 9, comma 1), punto 6 del D.P.R. 633/1972;



CONSIDERATO CHE è stata indetta in data 19/12/2022 attraverso la piattaforma telematica dell'ente all'indirizzo <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, procedura negoziata con identificativo Tender-details n. 2211, che come già previsto con la manifestazione d'interesse, si è proceduto attraverso la piattaforma di Gara al sorteggio casuale di n. 5 operatori economici fra quelli che ne avevano manifestato interesse e si è proceduto in seguito all'estrazione dei n. 5 operatori, al conseguente invito per la procedura di gara in oggetto;

VISTO E RICHIAMATO il proprio Decreto n. 08 del 17/11/2023 con il quale è stato nominato il seggio di gara secondo quanto previsto dall'art. 19 dalla lettera di invito; la quale prevede che la Stazione Appaltante nomini un Seggio di gara, anche monocratico, per la verifica della documentazione amministrativa delle offerte presentate;

VISTO E RICHIAMATO il proprio Decreto n. 51 del 28/02/2023 con il quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'apertura dell'Offerta Tecnica ed Economica, secondo quanto previsto dall'art. 20 della lettera di invito, che prevedeva che, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, venisse nominata, con Decreto del Presidente, la Commissione di gara per l'esame delle offerte ai sensi dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs 50/2016, secondo le regole di competenza e trasparenza e secondo quanto previsto dall'art. 3 del vigente Regolamento per la nomina e il funzionamento delle commissioni di gara dell'ADSP del Mare di Sardegna, approvato con Decreto del Presidente n. 324 del 08/08/2018, composta da n. 3 componenti interni selezionati tra i funzionari dell'ADSP, di comprovata esperienza nel settore oggetto della gara;

PRESO atto che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente, la documentazione presentata risulta essere valida e che da una prima analisi, si ritiene che l'offerta non presenti segni di anomalia, inoltre essendoci solo n. 2 offerte ammesse, non risulta necessario ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 procedere alla verifica della congruità della stessa;

VISTI i Verbali agli atti, ai prott. nn. 8054 – 8056 - 8057 del 04/04/2023, con il quale si dà evidenza che entro il termine fissato dalla procedura telematica sono pervenute n. 2 Offerte dagli Operatori Economici così come riportato nella tabella seguente:

Denominazione ditta	Importo offerta economica	Percentuale ribasso
R.T.I. costituendo - SERV.IN. INGEGNERIA SRL - ING. EMILIO BALLETTTO - ING. MARTINA LAURETTA MADEDDU	175.290,30 €	28,22%
R.T.I. costituendo - STUDIO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI - EUROPROJECT SRL SETTANTA7	142.713,36 €	41,56%

PRESO ATTO che i punteggi totali attribuiti all' Offerta Tecnica ed Economica presentate dagli Operatori Economici, risultano i seguenti:



Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica max 80 punti	Punteggio offerta economica e riduzione tempo max 20 punti	Punteggio totale
R.T.I. costituendo - SERV.IN. INGEGNERIA SRL - ING. EMILIO BALLETO - ING. MARTINA LAURETTA MADEDDU	78,80	16,80	95,60
R.T.I. costituendo - STUDIO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI - EUROPROJECT SRL SETTANTA7	77,40	20,00	97,40

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 22 del 28.10.2022 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2023 e triennale 2023 - 2025, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 39660 del 19.12.2022, acquisita al prot. n. 31577 in pari data;

TENUTO CONTO che l'affidamento del servizio in argomento è propedeutica alla definizione del QE dell'intervento Porto Cocciani - Lavori di realizzazione di un Piazzale nell'area sterrata presso il Porto Cocciani, che accoglierà la spesa tra le somme a disposizione del medesimo con imputazione al capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio di previsione 2023;

SENTITI il RUP e il Dirigente dell'Area Tecnica, considerata la proposta di aggiudicazione dell'incarico in oggetto, agli atti al Prot. n. 8596 del 11/04/2023, nelle more delle verifiche sui requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che in caso di false dichiarazioni, ad esito negativo delle stesse, l'aggiudicazione alla ditta sarà da considerarsi nulla;

PRESO ATTO che sono in corso le verifiche di legge sulle dichiarazioni all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, presentate dagli Operatori Economici;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 32 comma 7) del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace solo dopo la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Alessandro Fazzi;

ACQUISITA la copertura finanziaria sul Capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali" e alle risorse vincolate in avanzo di amministrazione ai movimenti eco/patri n. 71/2021 e 99/2021, da parte del funzionario dell'Area Amministrativa per il Nord Sardegna, Dott.ssa Raffaella Verroca con Decreto n. 399 del 10/11/2022;



RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto, ciò premesso

DECRETA

1. **DI APPROVARE** il Verbale, l'aggiudicazione proposta e l'intero esito della procedura di gara di cui all'oggetto.
 2. **DI AGGIUDICARE**, nelle more delle verifiche sui requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l'esecuzione del servizio in oggetto alla **R.T.I. costituendo composto dallo STUDIO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, EUROPROJECT SRL e SETTANTA7** con sede in Via Guerrazzi n. 18, Bologna (BO), C.F. e P.I. n. 02942070802, la quale ha ottenuto un punteggio totale **pari a 97,40 punti su 100** e presentato un'offerta economica con un ribasso del **41,56%**, offrendo un importo netto di **€ 142.713,36** non imponibile I.V.A. ai sensi dell'art. 9, comma 1, punto n. 6 del D.P.R. 633/72.
 3. **DI IMPEGNARE** in favore della suddetta **R.T.I. costituendo composto dallo STUDIO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, EUROPROJECT SRL e SETTANTA7**, l'importo del servizio è pari a € 142.713,36 oltre contributo integrativo 4% INARCASSA pari a € 5.708,53 **per un totale onnicomprensivo di € 148.421,89 non imponibile I.V.A. ai sensi dell'articolo 9, comma 1), punto 6 del D.P.R. 633/1972**, in quanto i servizi resi in ambito portuale, nonché quelli che riflettono direttamente il funzionamento e la manutenzione degli impianti; ovvero movimento di beni o mezzi di trasporto, ivi compresi i servizi di progettazione d'interventi di manutenzione straordinaria, non sono soggetti all'imposta di valore aggiunto, in quanto servizi prestati nei porti, sono identificati dalla norma, come luoghi in cui si svolgono attività commerciali internazionali (cfr. sentenze della Suprema Corte di Cassazione del 19.04.2001, n. 5798 e del 18.09.2003, n. 13810).
 4. **DI DARE ATTO** che la spesa totale onnicomprensiva pari a **€ 148.421,89 non imponibile I.V.A. ai sensi dell'articolo 9, comma 1), punto 6 del D.P.R. 633/1972**, graverà sul capitolo *U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali"* del bilancio 2023 e troverà accoglimento tra le somme a disposizione del QE dell'intervento Porto Cocciani - Lavori di realizzazione di un Piazzale nell'area sterrata presso il Porto Cocciani, vincolato ai movimenti eco/patri n. 71/2021 e 99/2021;
1. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, oltre al provvedimento stesso, verranno pubblicati nell'albo dell'ente alla sezione Amministrazione Trasparente, gli ulteriori atti relativi al procedimento di Gara.
 2. **DI DARE ATTO** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva, in capo all'Aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa. L'amministrazione si riserva di procedere al ritiro in autotutela della presente aggiudicazione in caso di esito negativo delle verifiche di legge.



3. **DI DARE MANDATO** al RUP per addivenire alla stipula del Contratto, ai sensi dell'art. 32 commi 8) e 10) del D.Lgs 50/2016 e per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alessandro Fazzi

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni

Il Dirigente dell'Area Amministrativa ADSP

Dott.ssa M. Valeria Serra

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo DEIANA