



OGGETTO: Progettazione definitiva ed esecutiva per Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del nord – ovest della Sardegna - CUP B24E14001480002 - CIG 775715814A.

Approvazione di variante contrattuale (Ai Sensi Dell'art.106 Del D.Lgs. 50/2016) e impegno di spesa

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii. recante disposizioni di “Riordino della legislazione in materia portuale”;

VISTO il D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124” e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.M. n. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm. e ii. recante Codice dei contratti pubblici;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione N.13 del 27 luglio 2022 di Aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, aggiornamento dell'Elenco Annuale 2022 e aggiornamento del Programma Biennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2022-2023 nella quale si individua l'ing. Bastiano Deledda quale Rup dell'intervento in oggetto e si definisce l'importo di finanziamento pari a € 5.600.000,00;



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

VISTA la convenzione rep. 2834 del 06.05.2019 per la progettazione definitiva ed esecutiva per realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del nord - ovest della Sardegna - CUP B24E14001480002 - CIG 775715814A stipulato con la società Interprogetti S.r.l. per un importo complessivo DI € **78.155,80**

CONSIDERATO CHE con Decreto N.38 del 10.02.2022 è stato approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto;

DATO ATTO che la società Interprogetti S.r.l. ha trasmesso il progetto esecutivo delle opere con prot. 25035 del 10.10.2022;

DATO ATTO che con nota prot. 25131 del 11.10.2022 la Società di Verifica del progetto esecutivo Bureau Veritas ha trasmesso il verbale di verifica ai sensi dell'art. 26 comma 3 e comma 4, lettere da a) a i) del D.Lgs 50/2016;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo di cui all'oggetto, con prot. 25171 del 11.10.2022;

VISTA la Determina DTN N.15 del 12.10.2022 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo delle opere in oggetto;

EVIDENZIATO CHE con Decreto N. 356 del 13.10.2022 è stato approvato il progetto esecutivo per Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del Nord – Ovest della Sardegna CUP B24E14001480002 - CIG 775715814A;

VISTO l'art. 106:

- a) *comma 1, lett.B) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;*



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

- b) *“comma 1, lett. C, punto 1, (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) ...la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative; punto 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*

CONSIDERATO che l'iter procedurale per la progettazione e realizzazione dell'intervento iniziato nel 2018 per un importo del finanziamento pari a € 2.758.450,00 conclusosi nel 2022 con un incremento del quadro economico per un importo finale del finanziamento di € 5.600.00,00 per i seguenti motivi:

- a) Prescrizioni VIA-VAS;
- o Parere n. 331 del 1° settembre 2021 del Ministero della Transizione Ecologica Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale – VIA e VAS - Sottocommissione VIA che prevede *“Il Proponente, di concerto con ARPA Sardegna, dovrà eseguire attività di monitoraggio durante tutta la fase di cantiere, con riferimento alle acque marine, all'aria, incluso il rilevamento strumentale in continuo in relazione alla possibile emissione di sostanze volatili potenzialmente presenti, e al rumore e alle vibrazioni, tenendo in conto i mammiferi marini e prevedendo il supporto di Marine Mammal Observer (MMO) per eventuale sospensione temporanea dei lavori in caso di presenza di specie di interesse in prossimità dell'area del cantiere”;*
- b) Maggiori lavorazioni ovvero:
- o un maggior costo dei pali di fondazione in relazione alle caratteristiche geologiche dei terreni a valle di una relazione geologica integrativa;
 - o all'introduzione degli oneri di smaltimento dei materiali per la realizzazione della darsena il cui smaltimento, originariamente, era previsto con altri procedimenti;
- c) Noti eventi mondiali che hanno incrementato notevolmente i prezzi e portato alla emanazione del DL 50/2022 che all'art. 1'art. 26 del DL del 17 maggio 2022, n. 50 cita *“...disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”* e prevede, ai commi 1 e 2, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzioni in deroga alle specifiche clausole contrattuali, un aggiornamento infra annuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del decreto attuazione



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

delle linee guida di cui all'articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 marzo 2022, n. 25;

CONSIDERATO che tali aumenti e variazioni nonché il citato parere n. 331 del 1° settembre 2021 del Ministero della Transizione Ecologica, sono riconducibili alle motivazioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e che hanno comportato un incremento totale del lavoro della società Interprogetti S.r.l. secondo il seguente schema relativo all'aumento dell'importo delle opere e del costo del materiale:

- Incremento importo opere strutturali € 440.000,00
- Incremento importo travel € 1.000.000,00

Per un incremento totale del servizio pari a € 25.568,00 oltre CNPAIA al 4% pari a € 1.022,72 per un importo complessivo di € **26.590,72**;

RITENUTO opportuno impegnare la somma di € **26.590,72** in favore di Interporgetti S.p.a.;

VISTO l'art.17 - "variazioni del servizio" della convenzione rep. 2834 del 06.05.2019 per la progettazione in oggetto che prevede *"L' AdSP si riserva di apportare variazioni al servizio per effetto di mutate esigenze e di maggiore utilità, nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti norme di legge e regolamentari."*

RITENUTO opportuno da parte del RUP di procedere ad una rimodulazione del quadro economico ed un aumento contrattuale a seguito di valutazione delle sopracitate motivazioni così come indicato nella relazione agli atti al prot. 4309 del 21.02.2023;

VISTO il quadro economico di Variante sotto riportato:



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

Progettazione definitiva ed esecutiva per Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del nord-ovest della Sardegna - Quadro Economico					
CUP B24E14001480002 CIG 775715814					
A)	FORNITURE, LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	Progetto Decreto n.356/2022	Rimodulazione	Rimodulazione a seguito di variante contrattuale	Differenza
a.1)	Importo totale fornitura *	€2 575 000,00			
a.2)	Importo totale opere edili (OG7) a misura	€ 194 595,73			
a.3)	Importo totale opere edili (OG7) a corpo	€1 442 855,84			
a.4)	Oneri della sicurezza	€ 65 278,34			
IMPORTO LAVORI E FORNITURE, compresi		€4 277 729,91			
<i>Opere aggiuntive ai sensi dell'art.106 del D.Lgs</i>					
a.5)	Importo totale trasporto e oneri di smaltimento terre (OG7) a	€ 239 440,37			
<i>Ribasso d'asta</i>			<i>11,65%</i>	<i>11,65%</i>	-
a.1)	Importo totale fornitura *		€ 2 275 012,50	€ 2 275 012,50	-
a.2)	Importo totale opere edili (OG7) a misura		€ 171 925,33	€ 171 925,33	-
a.3)	Importo totale opere edili (OG7) a corpo		€ 1 274 763,13	€ 1 274 763,13	-
a.4)	Oneri della sicurezza		€ 65 278,34	€ 65 278,34	-
a.5)	Importo totale trasporto e oneri di smaltimento terre (OG7) a		€ 211 545,57	€ 211 545,57	-
IMPORTO LAVORI, OPERE AGGIUNTIVE E		€4 517 170,28	€ 3 998 524,87	€ 3 998 524,87	-
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				-
b.1)	IVA sui lavori (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, co. 1, n.	€ -	€ -	€ -	-
b.2)	Attività di monitoraggio ambientale	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	-
b.3)	Gestione dei sedimenti di escavo	€ -	€ -	€ -	-
b.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -	€ -	-
b.5)	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 90 343,41	€ 90 343,41	€ 90 343,41	-
b.6)	IRAP su b.5)	€ 7 679,19	€ 7 679,19	€ 7 679,19	-
b.7)	Imprevisti	€ 347 108,51	€ 347 108,51	€ 347 108,51	-
b.8)	Oneri Covid 19	€ 20 687,93	€ 20 687,93	€ 20 687,93	-
b.9)	Spese tecniche direzione lavori -CSE	€ 75 500,00	€ 75 500,00	€ 180.246,52	(+) € 104 746,50
b.10)	Collaudo tecnico amministrativo/statico - Commissione giudicatrice	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	-
b.11)	Cassa professionisti (4% di b.9+b.10)	€ 4 220,00	€ 4 220,00	€ 4 220,00	-
b.12)	IVA spese tecniche (non imponibile IVA ai sensi dell'art.	€ -	€ -	€ -	-
b.13)	Spese di pubblicità, copie, cartoleria, ...	€ 5 891,25	€ 5 891,25	€ 5 891,25	-
b.14)	Spese per accertamenti di laboratori / Consulenze	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	-
b.15)	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	-
b.16)	Accantonamento per Accordo Bonario (art. 205 D. Lgs. 50/16)	€ 58 265,11	€ 58 265,11	€ 58 265,11	-
b.17)	Opere complementari	€ 392 334,32	€ 392 334,32	€ 287.587,80	(-) € 104 746,50
b.18)	Economie da ribasso d'asta	€ -	€ 18 645,41	€ 18 645,41	-
TOTALE B		€1 082 829,72	€ 1 601 475,13	€ 1 601 475,13	-
A)	TOTALE A LAVORI, OPERE AGGIUNTIVE E	€4 517 170,28	€ 3 998 524,87	€ 3 998 524,87	-
B)	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€1 082 829,72	€ 1 601 475,13	€ 1 601 475,13	-
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€5 600 000,00	€ 5 600 000,00	€ 5 600 000,00	€ 5 600 000,00

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

Sede Legale: Molo Dogana - 09123 Cagliari - Tel. +39 070.679531

info@adspmaredisardegna.it - www.adspmaredisardegna.it - adsp@pec.adspmaredisardegna.it



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

VISTA La relazione del Reponsabile del Procedimento agli atti al prot. 0005521 del 08.03.2023 di proposta di approvazione della citata perizia;

RITENUTO che i lavori in variante siano stati adeguatamente motivati e che la perizia di variante sia stata correttamente formulata;

RICHIAMATI il Decreto n.473 del 22.12.22 e il n.3 del 09.01.23 con i quali vengono quotaparte finanziati i lavori in oggetto nell'ambito del Piano Operativo del Fondo Sviluppo e Coesione Infrastrutture 2014-2020.);

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario area amministrativa Nord Sardegna Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione in conto residui 2019 al cap U 2.1.1.010 "Acquisto, costruzione e trasformazione delle opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali" del bilancio di previsione 2023;

VISTO il "D.Lgs 50/2016, Codice dei contratti pubblici";

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 22 del 28.10.2022 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2023, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 39660 del 19.12.2022, acquisita al prot. n. 31577 in pari data;

SENTITO il RUP, Ing. Bastiano Deledda;

SENTITO il dirigente della DTN, Ing. Alessandro Meloni;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

1. **DI RIMODULARE** il quadro economico, incrementando la voce b9 “spese tecniche – direzione lavori per un importo complessivo di euro 104.746,50, e riducendo, per lo stesso importo la voce b17 “opere complementari” secondo lo schema di seguito indicato:

Progettazione definitiva ed esecutiva per Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all'interno del polo nautico del nord-ovest della Sardegna - Quadro Economico					
CUP B24E14001480002 CIG 775715814					
A)	FORNITURE, LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA	Progetto Decreto n.356/2022	Rimodulazione	Rimodulazione a seguito di variante contrattuale	Differenza
a.1)	Importo totale fornitura *	€2 575 000,00			
a.2)	Importo totale opere edili (OG7) a misura	€ 194 595,73			
a.3)	Importo totale opere edili (OG7) a corpo	€1 442 855,84			
a.4)	Oneri della sicurezza	€ 65 278,34			
IMPORTO LAVORI E FORNITURE, compresi Opere aggiuntive ai sensi dell'art.106 del D.Lgs		€4 277 729,91			
a.5)	Importo totale trasporto e oneri di smaltimento terre (OG7) a	€ 239 440,37			
Ribasso d'asta			11,65%	11,65%	-
a.1)	Importo totale fornitura *		€ 2 275 012,50	€ 2 275 012,50	-
a.2)	Importo totale opere edili (OG7) a misura		€ 171 925,33	€ 171 925,33	-
a.3)	Importo totale opere edili (OG7) a corpo		€ 1 274 763,13	€ 1 274 763,13	-
a.4)	Oneri della sicurezza		€ 65 278,34	€ 65 278,34	-
a.5)	Importo totale trasporto e oneri di smaltimento terre (OG7) a		€ 211 545,57	€ 211 545,57	-
IMPORTO LAVORI, OPERE AGGIUNTIVE E		€4 517 170,28	€ 3 998 524,87	€ 3 998 524,87	-
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				-
b.1)	IVA sui lavori (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, co. 1, n. 1)	€ -	€ -	€ -	-
b.2)	Attività di monitoraggio ambientale	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	-
b.3)	Gestione dei sedimenti di escavo	€ -	€ -	€ -	-
b.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -	€ -	€ -	-
b.5)	Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 90 343,41	€ 90 343,41	€ 90 343,41	-
b.6)	IRAP su b.5)	€ 7 679,19	€ 7 679,19	€ 7 679,19	-
b.7)	Imprevisti	€ 347 108,51	€ 347 108,51	€ 347 108,51	-
b.8)	Oneri Covid 19	€ 20 687,93	€ 20 687,93	€ 20 687,93	-
b.9)	Spese tecniche direzione lavori -CSE	€ 75 500,00	€ 75 500,00	€ 180.246,52	(+) € 104 746,50
b.10)	Collaudo tecnico amministrativo/statico - Commissione giudicatrice	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 30 000,00	-
b.11)	Cassa professionisti (4% di b.9+b.10)	€ 4 220,00	€ 4 220,00	€ 4 220,00	-
b.12)	IVA spese tecniche (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9, co. 1, n. 1)	€ -	€ -	€ -	-
b.13)	Spese di pubblicità, copie, cartoleria, ...	€ 5 891,25	€ 5 891,25	€ 5 891,25	-
b.14)	Spese per accertamenti di laboratorio / Consulenze	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	-
b.15)	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	-
b.16)	Accantonamento per Accordo Bonario (art. 205 D. Lgs. 50/16)	€ 58 265,11	€ 58 265,11	€ 58 265,11	-
b.17)	Opere complementari	€ 392 334,32	€ 392 334,32	€ 287.587,80	(-) € 104 746,50
b.18)	Economie da ribasso d'asta	€ -	€ 18 645,41	€ 18 645,41	-
TOTALE B		€1 082 829,72	€ 1 601 475,13	€ 1 601 475,13	-
A)	TOTALE A LAVORI, OPERE AGGIUNTIVE E	€4 517 170,28	€ 3 998 524,87	€ 3 998 524,87	-
B)	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€1 082 829,72	€ 1 601 475,13	€ 1 601 475,13	-
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€5 600 000,00	€ 5 600 000,00	€ 5 600 000,00	€ 5 600 000,00



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

2. **DI APPROVARE** la Variante contrattuale, relativa al progetto esecutivo della “**Progettazione definitiva ed esecutiva per Realizzazione nel porto di Porto Torres dello scalo di alaggio e varo delle imbarcazioni con gru, all’interno del polo nautico del nord – ovest della Sardegna - CUP B24E14001480002 - CIG 775715814A**”;
3. **DI IMPEGNARE** l’ importo del contratto di euro 25.568,00 oltre CNPAIA per euro 1.022,72 in favore di Interprogetti S.p.a.- IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9. 1° comma del D.P.R. 633/1972 per un importo complessivo di € **26.590,72** con imputazione in conto residui 2019 al cap U 2.1.1.010 “Acquisto, costruzione e trasformazione delle opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondi” del bilancio di previsione 2023;
4. **DI DARE MANDATO** agli uffici competenti di procedere alle comunicazioni e pubblicazioni di legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Bastiano Deledda*

Il Dirigente della DTN
Ing. Alessandro Meloni*

Il Dirigente Amm.vo
Dott.ssa M. Valeria Serra*
(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel*

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo DEIANA*

(*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)