

DECRETO N. 140 del 16 / 04 / 2019

**“Progettazione definitiva ed esecutiva per la riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres”. CUP B27E16000040005 – CIG 7632974169 Approvazione atti di gara e aggiudicazione in favore del RTP “Studio di Architettura Ortu, Pillola e associati, Arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, Arch. Romagnoli e Batochioni associati”.**

**IL PRESIDENTE**

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 recante la “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124” (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**VISTO** il D.M. n. 369 del 17 luglio 2017 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al Prof. Avv. Massimo DEIANA per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina dell’Avv. Natale Ditel, quale Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 149 del 21.10.2016 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori in oggetto, dell’importo complessivo di finanziamento pari a € 3.000.000, denominato “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres”;

**RICHIAMATO** il proprio Decreto n. 57 del 14 marzo 2018, col quale è stato rimodulato il quadro economico dell’intervento in oggetto ed è stata avviata la manifestazione di interesse per i servizi di ingegneria e architettura necessari alla progettazione e conseguente procedura di selezione dei soggetti economici per la progettazione in argomento, mediante sorteggio pubblico avvenuto in data 9 luglio 2018 di cui al verbale del 10 luglio 2018 protocollo n. 13201;

**DATO ATTO CHE** nelle sedute di gara per l’aggiudicazione del servizio in oggetto, di cui ai verbali del 24 e 25 gennaio 2019, acquisiti agli atti in data 8 febbraio 2019, prot. n. 2871, la Commissione di gara istituita con Decreto n. 2 del 9 gennaio 2019, ha proceduto all’esame delle offerte economiche e ha redato la graduatoria finale di seguito riportata:

SOGGETTO ECONOMICO	PUNTEGGIO	OFFERTA ANOMALA
1. RTP ORTU	96,755/100	SI
2. RTP TECNOPROGETTI ITALIA	90,060/100	SI
3. RTP MAROTTA	89,480/100	SI



4. RTP MACIOCCO	88,157/100	SI
5. RTP AREA PROGETTI	78,705/100	NO
6. RTP DETTORI	77,648/100	NO

**VISTA** la Determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 3 del 22 marzo 2019 con la quale è stata nominata l'apposita Commissione di supporto al RUP, per le procedure di verifica dell'anomalia dell'offerta dell'aggiudicatario provvisorio;

**VISTO** il verbale di valutazione dell'anomalia dell'offerta, in data 3 aprile 2019, prot. n. 6935, col quale il RUP, con l'ausilio della Commissione sopra richiamata, ha ritenuto ammissibili le spiegazioni prodotte dall'aggiudicatario provvisorio e ne ha proposto l'aggiudicazione definitiva;

**VISTA** la proposta di aggiudicazione formalizzata dal RUP, con nota n. 7840 del 15 aprile 2019, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**ACCERTATO** che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;

**RITENUTO** di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto in favore del RTP "Studio di Architettura Ortu, Pillola e associati, Arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, Arch. Romagnoli e Batochioni associati";

**DATO ATTO CHE** l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa;

**VISTO** il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019, regolarmente approvato;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento;

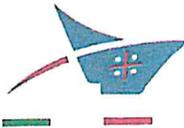
**SENTITO** il Dirigente della DTN, sede di Olbia, Ing. Alessandro Meloni;

**SENTITO** il Segretario Generale;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

## DECRETA

1. **DI APPROVARE** le risultanze della procedura come dagli atti citati in premessa e conservati agli atti dell'Ente.
2. **DI AGGIUDICARE** il servizio di "Progettazione definitiva ed esecutiva per la riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres", al RTP "Studio di Architettura Ortu, Pillola e associati, Arch. Guendalina Salimei TSTUDIO, Arch. Romagnoli e Batochioni associati", secondo le condizioni tecniche economiche e le tempistiche offerte in sede di gara, per l'importo di € 59.678,57, oltre € 2.387,14 quali spese di CNPAIA, per un importo contrattuale complessivo pari a € 62.065,71, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, c.1 del D.P.R. 633/1972.



3. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.
4. **DI DARE ATTO** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa. L'amministrazione si riserva di procedere al ritiro in autotutela della presente aggiudicazione in caso di esito negativo delle verifiche di legge.
5. **DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.
6. **DI DARE ATTO CHE** il ricorso e i motivi aggiunti relativi alla presente procedura, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nei termini di cui all'art. 120, comma 5 del D.Lgs. n. 104 del 2.7.2010, Codice del Processo Amministrativo, unicamente innanzi al TAR Sardegna – Via Sassari, n. 17, 09124, Cagliari;

**Il Responsabile Unico del  
Procedimento**  
Geom. Mauro Orecchioni

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**  
Ing. Alessandro Meloni

**Il Segretario Generale**  
Avv. Natale Ditel

**Il Presidente**  
Prof. Avv. Massimo Deiana

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il presente atto è pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" Bandi di gara e contratti del sito istituzionale [www.adspmaredisardegna.it](http://www.adspmaredisardegna.it) a decorrere dalla data 16.04.2019