

DECRETO N. 129

Oggetto: DEM 3458 – Agenzia per il Lavoro Portuale della Sardegna - Domanda di rilascio della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., di un box ubicato in Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari da adibire a sede legale e operativa.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTA l'istanza pervenuta in data 04.12.2018 – prot. n. 22682 e successiva integrazione pervenuta in data 12.02.2019 - prot n. 3080, con la quale l'Agenzia per il Lavoro Portuale della Sardegna (ALPS), con sede in Cagliari, Calata Riva di Ponente s.n. – Porto Storico di Cagliari – P.IVA 03786350920, ha chiesto la concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. per la durata di anni 4 (quattro) nonché contestuale anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., di un box di mq. 52 ubicato in Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari, da destinare a sede legale e operativa;

TENUTO CONTO che la superficie oggetto dell'istanza è identificata al catasto Terreni del Comune di Cagliari al Foglio n. 17- sezione A, sviluppo Z;

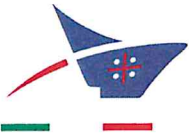
TENUTO CONTO che, negli accordi intercorsi in occasione della costituzione della predetta Agenzia, questa Autorità si è fatta carico, tra l'altro, della messa a disposizione dei locali da utilizzare per la predetta finalità, come risulta dalla pubblicazione dell'avviso di costituzione della stessa Agenzia ex art. 17 c. 5 della l. 84/94 e ss.mm.ii. e dal relativo Atto Costitutivo;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni;

DECRETA

1. di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. Cod. Nav., al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni, alla pubblicazione dell'istanza pervenuta in data 04.12.2018 - prot n. 22682 e successiva integrazione pervenuta in data 12.02.2019 - prot n. 3080, con la quale l'Agenzia per il Lavoro Portuale della Sardegna (ALPS), con sede in Cagliari, Calata Riva di Ponente s.n. – Porto Storico di Cagliari – P.IVA 03786350920, ha chiesto la concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e contestuale anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., di un box di mq. 52 ubicato in Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari, da destinare a sede legale e operativa;
2. di procedere al rilascio della concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
3. di assentire la concessione demaniale marittima avverso il pagamento di canone annuo base provvisorio, salvo conguaglio, per un importo di € 8.716,00, determinato ai sensi della Delibera n. 201 del 31.08.2014, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'art. 4 del D.M. 04.12.1993;
4. di autorizzare, ravvisata l'urgenza, l'anticipata occupazione ex art. 38 Cod. Nav., previo versamento della prescritta cauzione ex art. 17 Reg. Cod. Nav..

Le spese di pubblicazione sul BURAS, per un importo presunto di € 300,00, graveranno sul Capitolo U113/160 "spese per pubblicazioni".



Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari 05/04 /2019

Il PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario Generale