



DECRETO N. 293 del 23/08/2022

Oggetto: DEM 3999 – Associazione temporanea d'Imprese portuali CRRT-CTO-IPC-ITERC – Accoglimento istanza di rilascio concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., per la durata di anni 1 (uno), concernente l'occupazione, in Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari, di un'area scoperta di mq 1.415,00 da destinare a parcheggio in lunga sosta dei semirimorchi e di un'area scoperta adiacente di mq 43,70 destinata al posizionamento di un box prefabbricato ad uso ufficio, da utilizzare nell'ambito dell'attività di gestione del parcheggio per mezzi pesanti attualmente svolta ai sensi dell'Ordinanza Presidenziale n. 160/2007.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTA l'istanza pervenuta in data 14.06.2021 prot. n. 12572 e successive integrazioni, con cui la Associazione temporanea d'Imprese portuali CRRT--CTO-IPC-ITERC ha chiesto il rilascio della concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 36 Cod. Nav., con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., per anni 1 (uno), nella Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari, di un'area scoperta di mq. 1.415,00 da destinare a parcheggio in lunga sosta dei semirimorchi e di un'area scoperta adiacente di mq. 43,70 in cui posizionare un box prefabbricato ad uso ufficio, da utilizzare nell'ambito dell'attività di gestione del parcheggio per mezzi pesanti attualmente svolta ai sensi dell'Ordinanza Presidenziale n. 160/2007;

PRESO ATTO che, nella medesima nota, la predetta A.T.I. ha chiesto, inoltre, l'unificazione delle concessioni demaniali marittime rilasciate con atto Reg. 46/19 - Rep. 290 - Pratica n. 07/010, concernente il mantenimento di un'area scoperta di mq. 330,00 destinata alla lunga sosta di veicoli commerciali, industriali e con atto Reg. 47/19 - Rep. 2902, – Pratica n. 10/002, avente ad oggetto il mantenimento di un box prefabbricato di mq 7,92, adibito all'espletamento delle attività connesse con la gestione dell'area destinata alla lunga sosta di veicoli commerciali, industriali e semirimorchi, con scadenza il 31.12.2019, prorogate di ulteriori 24 mesi ai sensi dell'art. 199 della Legge 17.07.2020, n. 77 e dell'art.3 bis della Legge 17.12.2021, n. 215;



VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 86 del 16.06.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni o domande in concorrenza avverso la predetta domanda;

VISTA la nota prot. n. 18133 del 21.07.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza;

VISTA la nota prot. n. 19949 del 09.08.2022, pervenuta in data 09.08.2022 - prot. n. 19809, con la quale la DT XI - Sardegna- Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19 del D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

VISTA la nota prot. n. 37184 del 22.08.2022, pervenuta in data 22.08.2022 – prot. n. 20674, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari, ha espresso il proprio parere favorevole, con prescrizioni, in merito all'istanza di cui trattasi;

SENTITO il Comitato di Gestione già nella seduta del 02.11.2021;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 14.06.2021 prot. n. 12572 e successive integrazioni, con la quale la Associazione temporanea d'Imprese portuali CRRT-CTO-IPC-ITERC ha chiesto, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav., il rilascio della concessione demaniale marittima, in Zona Riva di Ponente del Porto di Cagliari, di un'area scoperta di mq 1.415,00 da destinare a parcheggio in lunga sosta dei semirimorchi e di un'area scoperta adiacente di mq 43,70 destinata al posizionamento di un box prefabbricato ad uso ufficio, da utilizzare nell'ambito dell'attività di gestione del parcheggio per mezzi pesanti attualmente svolta ai sensi delle Disposizioni dell'Ordinanza Presidenziale n. 160/2007;
2. di rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima per anni 1 (uno);
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA