

## DECRETO N. 259 DEL 02.08.2022

**Oggetto: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE” -AUTORIZZAZIONE ACQUISIZIONE PREVENTIVI AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021**

**VISTI**

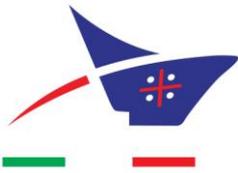
- la Legge 84/94 e smi;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**CONSIDERATO**

- che, con contratto Rep. 30199 Raccolta 1300, registrato a Cagliari il 21.07.2022 al n. 16541 serie 1T, l’AdSP ha acquisito al proprio patrimonio l’area d’intervento, compresi i fabbricati ivi insistenti;
- che, per effetto della suddetta acquisizione, l’AdSP subentra nella responsabilità dei precedenti proprietari ad adempiere alla diffida n. 137376 del 27/05/2020 emanata dal Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza del Comune di Cagliari, ai fini della messa in sicurezza e bonifica di luoghi anche a seguito delle relazioni del Comando dei VV.F. della Provincia di Cagliari e dell’ATS Sardegna sullo stato di degrado dei luoghi ;
- che in data 21.07.2022 il Comando dei VV.F. di Cagliari effettuava, su richiesta dell’AdSP, un ulteriore sopralluogo presso l’immobile in argomento, rilevando che *“l’arco realizzato in opera in laterizio e posto alla sommità dell’ingresso dell’edificio sito lungo Viale La Plaia al civico 4 in Cagliari...omississ....appare in precarie condizioni di staticità”* e ritenendo che *“la situazione è meritevole di urgentissima e improcrastinabile verifica da parte di tecnico abilitato per la valutazione dello stato del manufatto in questione e per l’attivazione delle conseguenti certe, celerrime e necessarie operazioni finalizzate al ripristino delle condizioni ordinarie di sicurezza”* ;

**VALUTATO**

- che, per ripristinare con la dovuta urgenza le ordinarie condizioni di sicurezza statica dei fabbricati e di decoro e igiene dei luoghi, oltre che di mitigare la pericolosità di incendi derivante dalla presenza di sterpaglie e



vegetazione spontanea, è necessario progettare ed eseguire i relativi interventi;

- che, vista l'urgenza e i gravosi carichi di lavoro dei dipendenti dell'AdSP abilitati ad assumere la progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza, il RUP ritiene necessario affidare l'incarico a un professionista esterno;

**CONSIDERATO**

- che, alla luce di quanto sopra esposto, il RUP ha predisposto il documento della progettazione nel quale, in base alle tariffe vigenti per gli ingegneri, è stato stimato il costo di un affidamento per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ad un professionista esterno per un importo di € 19.000,00, indicato alla voce B3 del Q.E approvato con Decreto del Presidente n. 258 del 02.08.2022;
- che l'importo dell'affidamento è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- che, per quanto sopra esposto, l'incarico professionale potrà essere affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e smi con il criterio del prezzo più basso;

**RITENUTO**

- di dover comunque consultare almeno n. 3 esperti nel settore iscritti all'Albo Fornitori dell'AdSP disponibili all'incarico nell'immediatezza, considerata l'urgenza rappresentata sia dal Comune di Cagliari, dall'ATS e dal Comando dei VV.F. della Provincia di Cagliari, accertata anche dal sottoscritto RUP.

**Tutto ciò premesso e considerato**

**DECRETA**

- di **autorizzare** il RUP all'acquisizione di preventivi per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE" ai fini di un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, per un importo complessivo di € 19.000,00, compresi oneri previdenziali e IVA di legge.



La somma complessiva di € 19.000,00 graverà alla voce B.3 del Q.E. dell'intervento sul capitolo U 211/30 del bilancio di competenza.

***Il R.U.P.***

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

*Per la copertura finanziaria*

***Il Dirigente Area Amministrativa***

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

***Il Segretario Generale***

*Avv. Natale Ditel*

***Il Presidente***

*Avv. Massimo Deiana*