

DECRETO N. 259 DEL 02.08.2022

Oggetto: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE” -AUTORIZZAZIONE ACQUISIZIONE PREVENTIVI AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

VISTI

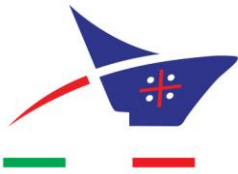
- la Legge 84/94 e smi;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

CONSIDERATO

- che, con contratto Rep. 30199 Raccolta 1300, registrato a Cagliari il 21.07.2022 al n. 16541 serie 1T, l’AdSP ha acquisito al proprio patrimonio l’area d’intervento, compresi i fabbricati ivi insistenti;
- che, per effetto della suddetta acquisizione, l’AdSP subentra nella responsabilità dei precedenti proprietari ad adempiere alla diffida n. 137376 del 27/05/2020 emanata dal Servizio Patrimonio, Protezione e Sicurezza del Comune di Cagliari, ai fini della messa in sicurezza e bonifica di luoghi anche a seguito delle relazioni del Comando dei VV.F. della Provincia di Cagliari e dell’ATS Sardegna sullo stato di degrado dei luoghi ;
- che in data 21.07.2022 il Comando dei VV.F. di Cagliari effettuava, su richiesta dell’AdSP, un ulteriore sopralluogo presso l’immobile in argomento, rilevando che *“l’arco realizzato in opera in laterizio e posto alla sommità dell’ingresso dell’edificio sito lungo Viale La Plaia al civico 4 in Cagliari...omississ....appare in precarie condizioni di staticità”* e ritenendo che *“la situazione è meritevole di urgentissima e improcrastinabile verifica da parte di tecnico abilitato per la valutazione dello stato del manufatto in questione e per l’attivazione delle conseguenti certe, celerrime e necessarie operazioni finalizzate al ripristino delle condizioni ordinarie di sicurezza”* ;

VALUTATO

- che, per ripristinare con la dovuta urgenza le ordinarie condizioni di sicurezza statica dei fabbricati e di decoro e igiene dei luoghi, oltre che di mitigare la pericolosità di incendi derivante dalla presenza di sterpaglie e



vegetazione spontanea, è necessario progettare ed eseguire i relativi interventi;

- che, vista l'urgenza e i gravosi carichi di lavoro dei dipendenti dell'AdSP abilitati ad assumere la progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza, il RUP ritiene necessario affidare l'incarico a un professionista esterno;

CONSIDERATO

- che, alla luce di quanto sopra esposto, il RUP ha predisposto il documento della progettazione nel quale, in base alle tariffe vigenti per gli ingegneri, è stato stimato il costo di un affidamento per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza ad un professionista esterno per un importo di € 19.000,00, indicato alla voce B3 del Q.E approvato con Decreto del Presidente n. 258 del 02.08.2022;
- che l'importo dell'affidamento è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- che, per quanto sopra esposto, l'incarico professionale potrà essere affidato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e smi con il criterio del prezzo più basso;

RITENUTO

- di dover comunque consultare almeno n. 3 esperti nel settore iscritti all'Albo Fornitori dell'AdSP disponibili all'incarico nell'immediatezza, considerata l'urgenza rappresentata sia dal Comune di Cagliari, dall'ATS e dal Comando dei VV.F. della Provincia di Cagliari, accertata anche dal sottoscritto RUP.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **autorizzare** il RUP all'acquisizione di preventivi per l'affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DEL PIAZZALE RETROSTANTE GLI UFFICI DI VIA RIVA DI PONENTE" ai fini di un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, per un importo complessivo di € 19.000,00, compresi oneri previdenziali e IVA di legge.



La somma complessiva di € 19.000,00 graverà alla voce B.3 del Q.E. dell'intervento sul capitolo U 211/30 del bilancio di competenza.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana