

DECRETO N. 333

Oggetto: DEM 3615 – N. pratica 17/003 – Società Coop. Col. Sub a.r.l. – Accoglimento dell'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima di area scoperta di mq 617,00 nel Porto Cagliari – Località Su Siccu per svolgere attività di manutenzione ordinaria e assistenza alle emergenze per il piccolo e medio naviglio da diporto.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'atto di concessione demaniale marittima - Prat. n. 17/003 - Rep. n. 2671 - Reg. n. 40 con il quale è stato concesso, alla Società Coop. Col Sub a.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Argentiera n. 52 – P.IVA 02820060925, di poter occupare, fino al 15.05.2019, mq 617,00 di area scoperta nel Porto Cagliari – Località Su Siccu per svolgere attività di manutenzione ordinaria e assistenza alle emergenze per il piccolo e medio naviglio da diporto;

VISTA l'istanza pervenuta in data 20.05.2019 – prot.n.9824, con la quale la predetta Società ha chiesto il rinnovo della suddetta concessione demaniale marittima per anni 1 (uno);

PRESO ATTO che la superficie oggetto dell'istanza, identificata al catasto Terreni del Comune di Cagliari al Foglio n. 23 – particelle 2488, 1724 e 1727 risulta intestata al Demanio Marittimo - Ramo Marina Mercantile;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle stesse;

VISTO l'avviso pubblicato in data 11.07.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n.30, parte III, in data 16.07.2019 nell'Albo Pretorio del Comune di Cagliari e, in data 09.07.2019, nel sito dell'Ente;

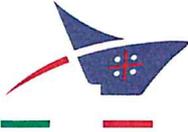
VISTA la nota prot. n. 13894 del 11.07.2019, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione della seduta del 01.07.2019;

DECRETA

- di accogliere l'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima pratica n. 17/003 presentata dalla Società Coop. Col Sub a.r.l., con sede legale in Cagliari, Via Argentiera n. 52 – P.IVA 02820060925, al fine di poter continuare ad occupare mq 617,00 di area scoperta nel Porto di Cagliari – Località Su Siccu per svolgere attività di manutenzione ordinaria e assistenza alle emergenze per il piccolo e medio naviglio da diporto;
- di stabilire il canone base annuo in € 1.301,87, determinato ai sensi della Delibera n. 243 del 10.12.2004, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'art. 4 del D.M. 04.12.1993;



— di procedere all'assentimento della suindicata concessione demaniale marittima per la durata di anni 1 (uno).

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 06 / 08 /2019

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo Area

Il Segretario