



LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA OMBREGGIANTE PER IL PERCORSO PEDONALE DELLA ZONA S. AGOSTINO DEL PORTO DI CAGLIARI - IMPORTO A BASE D'ASTA € 391.674,13 (NON IMPONIBILE IVA), DI CUI € 381.550,90 PER LAVORI ED € 10.123,23 PER ONERI SULLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO – CUP B21F20000000005 – CIG 83730370B8

L'anno duemilaventi, il giorno **10 del mese di agosto**, alle ore 15:23, in ossequio alle misure di contenimento del contagio di cui al D.P.C.M. dell'8 marzo 2020 e successivi, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell'ente, l'Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari e il Dott. Giordano Piano appartenente al medesimo ufficio, in qualità di testimone e segretario verbalizzante, al fine di procedere alla disamina delle offerte per l' affidamento dei lavori di realizzazione di una struttura ombreggiante per il percorso pedonale della zona S. Agostino del porto di Cagliari CUP B21F20000000005 – CIG 83730370B8.

PREMESSO CHE

- con Decreto n. 270 del 15.07.2020 l'AdSP del Mare di Sardegna ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di realizzazione di una struttura ombreggiante per il percorso pedonale della zona S. Agostino del Porto di Cagliari e ha disposto di affidare i lavori, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.20 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OS24 (“verde ed arredo urbano”) cl. II.;
- con lettera prot. n. 14448 del 24.07.2020 sono stati invitati a presentare offerta n. 20 operatori economici di seguito elencati:
 1. AREE VERDI DI MARCO FOIS
 2. COOP.L.A.T.
 3. IMPRESA SICOBES SRL UNIPERSONALE
 4. RESTAURI E AMBIENTE SOCIETA' COOPERATIVA
 5. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.
 6. TEPOR SPA



7. DOTT. MARIO TICCA SRL
 8. IMPRESIT LAVORI SRL
 9. ANIMA AMBIENTE S.R.L.
 10. COPMA
 11. ELCAL SRL
 12. 3B SRL
 13. FLAMINIA GARDEN SRL
 14. C. & P. S.R.L.
 15. TECNOAMBIENTE.S.R.L.
 16. NUOVA EDILMONTE S.R.L.
 17. TORSTEN COSTRUZIONI SRL
 18. GUARNERI SRL
 19. C.L.M. SRL
 20. DB COSTRUZIONI SR
- l'apertura dei plichi telematici, come indicato nella lettera di invito, è stata fissata per le ore 15:00 del giorno 10.08.2020;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta e procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma dell'ente www.albi.adspmaredisardegna.it e alla disamina della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:

1. IMPRESIT LAVORI SRL:
documentazione completa e regolare.
2. ANIMA AMBIENTE S.R.L.:
documentazione completa e regolare.
3. IMPRESA SICOBE SRL:
documentazione completa e regolare.
4. TECNOAMBIENTE.S.R.L.:
documentazione completa e regolare.
5. 3B SRL:
documentazione completa e regolare.



6. ELCAL SRL:

documentazione completa e regolare.

7. RESTAURI E AMBIENTE SOC. COOP:

documentazione completa e regolare.

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali “offerta economica”, dando lettura del ribasso offerto e della dichiarazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta quanto segue:

1. IMPRESIT LAVORI SRL: ribasso offerto – 28,166%
2. ANIMA AMBIENTE S.R.L.: ribasso offerto –24.565%
3. IMPRESA SICOBE SRL: ribasso offerto –24.666%
4. TECNOAMBIENTE.S.R.L.: ribasso offerto – 21.751%
5. 3B SRL.: ribasso offerto –27.133%
6. ELCAL SRL: ribasso offerto – 28.287%
7. RESTAURI E AMBIENTE SOC. COOP.: ribasso offerto – 23.957%

Si procede, quindi, al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016, mediante il software della piattaforma telematica, che risulta pari a **30,83688 %**.

Si da atto che, l’offerta che più si avvicina alla succitata soglia (30,83688%) è quella presentata dalla Società **ELCAL SRL** che ha offerto un ribasso del **28.287%** come da tabella di seguito riportata:

Concorrente	Ribasso %
SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 30,83688 %	
ELCAL SRL	28.287%
IMPRESIT LAVORI SRL	28.166%
3B SRL	27.133%
IMPRESA SICOBE SRL UNIPERSONALE	24.666%
ANIMA AMBIENTE S.R.L.	24.565%
RESTAURI E AMBIENTE SOC. COOP.	23.957%
TECNOAMBIENTE.S.R.L.	21.751%

L’aggiudicazione diverrà definitiva con Decreto del Presidente ed efficace, ai sensi dell’art. 32 comma 7, del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti.

Alle ore 17:35 termina la seduta.

Il presente verbale consta di n. 4 fogli.



Letto, confermato, sottoscritto:

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano