



**Decreto n. 224**

**Oggetto:** Modifica decreto di approvazione progetto definitivo / esecutivo complessivo dei lavori di manutenzione straordinaria delle torri faro del Porto di Portovesme ed avvio procedura per l'affidamento ex art.36 comma 2 lett.c) del D.Lgs 50/2016 - CUP D77G19000060005

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.329 del 05.08.2019 col quale è stato affidato all' Ing. Mario Andretta l'incarico, fra le altre cose, di predisporre la progettazione dei lavori di manutenzione straordinaria delle torri faro del Porto di Portovesme;
- VISTO** il Decreto n. 195 del 29.05.2020 con il quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo complessivo dei lavori di manutenzione straordinaria delle torri faro del Porto di Portovesme ed indetta la procedura di gara;
- CONSIDERATO** che il succitato decreto ha previsto di affidare i lavori, col criterio del minor prezzo ex art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.10 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG10;
- CONSIDERATO** che nel frattempo **sono pervenute due** proposte per un Partenariato Pubblico Privato (PPP) concernente la gestione del "servizio energia elettrica, degli impianti di illuminazione pubblica e di illuminazione degli immobili, del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di condizionamento, idrico sanitario e dei gruppi antincendio del patrimonio tecnologico di proprietà



dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna”, presentate dalla Società Engie Service S.p.A e dall’ L’ATI Gesta S.p.A – Tepor S.p.A, ora Coopservice Società Cooperativa S.p.A. – Tepor S.p.A., nelle quali era ricompresa anche la manutenzione delle torri faro in argomento;

**TENUTO CONTO** che le suddette proposte prevedono anche l’esecuzione dell’intervento di cui trattasi;

**RITENUTO** tuttavia urgente procedere immediatamente all’ appalto del suddetto intervento per ripristinare le condizioni di sicurezza durante le operazioni portuali eseguite nelle ore notturne, senza, pertanto, attendere l’esito della procedura del Partenariato Pubblico Privato che richiederebbe non meno di 6 mesi;

**VALUTATO** opportuno, per quanto sopra esposto, invitare alla gara, oltre i soggetti già individuati con il succitato decreto n. 195 del 29.05.2020 anche i due proponente del Partenariato Pubblico Privato;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

## **DECRETA**

di invitare alla gara di cui trattasi oltre i soggetti già individuati con il succitato decreto n. 195 del 29.05.2020 i due proponenti del PPP Engie Service S.p.A e ATI Gesta S.p.A – Tepor S.p.A, ora Coopservice Società Cooperativa S.p.A. – Tepor S.p.A..

Cagliari, 23.06.2020

**Il Dirigente dell’Area Tecnica**  
*Ing. Sergio Murgia*

**Il Segretario Generale**  
*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana