



**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE TORRI FARO DEL PORTO DI PORTOVESME - IMPORTO DEL LAVORO A BASE D'ASTA € 250.000,00 DI CUI € 243.732,66 PER LAVORI ED € 6.267,34 PER ONERI SULLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO - CUP D77G19000060005 - CIG 83492399FA**

L'anno duemilaventi, il giorno **13 del mese di luglio**, alle ore 15:17, in ossequio alle misure di contenimento del contagio di cui al D.P.C.M. dell' 8 marzo 2020 e successivi, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione in seduta di gara pubblica "virtuale", effettuata nella piattaforma telematica dell'ente, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, l'Ing. Alessandra Mannai in qualità di collaboratore del RUP ed il Dott. Giordano Piano appartenente all'Ufficio Appalti, in qualità di segretario verbalizzante, al fine di procedere alla disamina delle offerte per l' affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle torri faro del Porto di Portovesme - CUP D77G19000060005 - CIG: 83492399FA.

**PREMESSO CHE**

- con Decreti n. 195 del 29.05.2020 e n. 224 del 23.06.2020, l'AdSP del Mare di Sardegna ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria delle torri faro del Porto di Portovesme - CUP D77G19000060005 e disposto di affidare i lavori, col criterio del minor prezzo ex art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.10 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG10, nonché i due soggetti proponenti del PPP;
- con lettera prot. n. 12182 del 23.06.2020 sono stati invitati a presentare offerta n. 14 operatori economici di seguito elencati:

1. VACOMIC SRL
2. GATTERMAYER SRL
3. IEM SRL
4. I.M.B.I. SRL
5. I.M.E.CO. DI IGNAZIO SPIGA SAS
6. M.G. SISTEMI TECNOLOGICI E IMPIANTI SRLS
7. S.A.L.P. SRL



8. SI.CO. INSTALLAZIONI SRL
9. VERI VINCENZO S.R.L.
10. COMETEC S.R.L.
11. ENGIE SERVIZI SPA
12. ANTICORROSIONE SULCIS SRL
13. G.A.IMPIANTI SRL
14. COOPSERVICE SOC.COOP.P.A.

- l'apertura dei plichi telematici, come indicato nella lettera di invito, è stata fissata per le ore 15:00 del giorno 13.07.2020;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti dichiara aperta la seduta e procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali amministrative pervenute sulla piattaforma dell'ente [www.albi.adspmaredisardegna.it](http://www.albi.adspmaredisardegna.it) e alla disamina della documentazione amministrativa, rilevando quanto segue:

1. SI.CO. INSTALLAZIONI SRL:  
documentazione completa e regolare.
2. I.M.E.CO. DI IGNAZIO SPIGA SAS:  
documentazione completa e regolare.
3. GATTERMAYER SRL:  
documentazione completa e regolare.
4. VERI VINCENZO S.R.L.:  
documentazione completa e regolare.

Si rileva che il concorrente non ha apposto la marca da bollo da € 16 sull'istanza di ammissione alla gara. Pertanto, si provvederà a trasmettere l'istanza alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

5. S.A.L.P. SRL:  
documentazione completa e regolare.

Si rileva che la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 del procuratore Sig.ra Simona Pellegrini è stata firmata digitalmente dal Direttore Tecnico Sig. Alessio Pellegrini, senza tuttavia contenere la firma autografa della dichiarante.



Poiché il contenuto di tale dichiarazione è rilevabile dal DGUE e, considerato che l'ANAC sostiene, al fine dello snellimento delle procedure, che *il DGUE è un modello di autodichiarazione che dovrebbe sostituire, e non aggiungersi, ai singoli moduli predisposti dalle stazioni appaltanti per la dichiarazione del possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara*, il concorrente viene ammesso alla procedura, senza attivare il soccorso istruttorio.

6. I.M.B.I. SRL:

documentazione completa e regolare.

7. G.A. IMPIANTI SRL:

documentazione completa e regolare.

8. VACOMIC SRL:

documentazione completa e regolare.

Si rileva che il concorrente non ha apposto la marca da bollo da € 16 sull'istanza di ammissione alla gara. Pertanto, si provvederà a trasmettere l'istanza alla competente Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

9. M.G. SISTEMI TECNOLOGICI E IMPIANTI SRLS:

dall'esame della documentazione trasmessa risulta che il concorrente non è in possesso della certificazione SOA per la categoria OG10, classifica I, richiesta per la partecipazione alla gara. Tale mancanza è da considerarsi vizio non sanabile, per la quale non può essere attivato il soccorso istruttorio. Pertanto, la società viene esclusa dalla procedura.

Procede, quindi, allo sblocco telematico delle buste virtuali "offerta economica", dando lettura del ribasso offerto e della dichiarazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta quanto segue:

1. SI.CO. INSTALLAZIONI SRL: ribasso offerto – 23,487%
2. I.M.E.CO. DI IGNAZIO SPIGA SAS: ribasso offerto –25,555%
3. GATTERMAYER SRL: ribasso offerto – 32,50%
4. VERI VINCENZO S.R.L.: ribasso offerto – 35,00%
5. S.A.L.P. SRL: ribasso offerto – 27,237%
6. I.M.B.I. SRL: ribasso offerto – 32,363%
7. G.A. IMPIANTI SRL: ribasso offerto – 32,10%
8. VACOMIC SRL: ribasso offerto – 27,895%



Mediante il software della piattaforma telematica si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016, che risulta pari a 35.53 %.

Si da atto che, l'offerta che più si avvicina alla succitata soglia (35.53%) è quella presentata dalla Società VERI VINCENZO S.R.L che ha offerto un ribasso del 35,00%, come da tabella di seguito riportata, corrispondente ad un importo complessivo di € 164.693,57, di cui € 158.426,23 per lavori e € 6.267,34 per oneri sulla sicurezza.

CONCORRENTE	Percentuale di ribasso
<b>SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 35.53 %</b>	
VERI VINCENZO S.R.L.	35.000%
GATTERMAYER SRL	32.500%
I.M.B.I. SRL	32.363%
G.A.IMPIANTI SRL	32.100%
VACOMIC SRL	27.895%
S.A.L.P. SRL	27.237%
I.M.E.CO. DI IGNAZIO SPIGA SAS	25.555%
SI.CO. INSTALLAZIONI SRL	23.487%

L'aggiudicazione diverrà definitiva con Decreto del Presidente ed efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti.

Alle ore 16:15 termina la seduta.

Il presente verbale consta di n. 4 fogli.

Si trasmettono gli atti al RUP per i provvedimenti di competenza.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il collaboratore del RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano