



Decreto n.327

Oggetto: Aggiudicazione gara per l'esecuzione dei lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari – CUP D22I15000330005 – CIG 83672633DC

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.255 del 09/07/2020 col quale è stato approvato il progetto definitivo / esecutivo dei lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari ed è stata indetta una procedura aperta ex art.60 per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con aggiudicazione col criterio del minor prezzo ed applicazione delle previsioni di cui all'art.97 comma 8 del medesimo D.Lgs, secondo quanto previsto dall'art.36, comma 2 lett.d) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dalla Legge 55/2019;
- TENUTO CONTO** che il bando è stato pubblicato sulla GURI n.83 del 23/07/2020, su un quotidiano nazionale e su uno locale, nonché sul sito istituzionale di questa Autorità, con scadenza fissata alle ore 12.00 del 05/08/2020;
- VISTI** i verbali delle sedute di gara del 05, 06, 07 agosto 2020 nelle quali il RUP, alla presenza dei componenti l'Ufficio Gare, ha proceduto:
- alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa da parte di n.48 concorrenti;
 - alla richiesta dell'integrazione documentale, ai sensi all'art.83 comma 9 del D.Lgs 50/2016, ed alla sua verifica;
 - all'esclusione in data 06/08/2020 dell'ATI La Commerciale Srl, I.S.M. Costruzioni di Secci Maurizio, con nota prot. n.15578, in quanto non ha allegato il contratto di avvalimento, e dell'ATI S.Abba Srl & G.F.Service Srl, con nota



- prot. n.15634, in quanto il contratto di avvalimento presentato non contiene il corrispettivo pattuito in denaro oppure altra utilità di natura direttamente o indirettamente patrimoniale nei confronti dell'ausiliario;
- all'apertura in data 07/08/2020 delle offerte economiche pervenute, provvedendo:
 - ad escludere la Ditta MOSMODE sas di Giuseppe CANNAVALE & C. con nota prot. n.15704, in quanto è risultato che nella dichiarazione ex art.95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 presentata non sono stati indicati i costi della manodopera, ma esclusivamente quelli concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro
 - ad aggiudicare provvisoriamente la gara alla Ditta PANGEA Consorzio Stabile Scarl, che ha offerto un ribasso del 28,329% corrispondente ad un importo di € 986.009,84, oltre € 41.489 86 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 1.027.499,70;

VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

DECRETA

- di approvare i verbali delle sedute di gara del 05, 06, 07 agosto 2020;
- di confermare le esclusioni disposte dal RUP, per le motivazioni indicate nelle premesse, con nota del 06/08/2020 nei confronti del dell'ATI La Commerciale Srl, I.S.M. Costruzioni di Secci Maurizio (prot. n.15578), dell'ATI S.Abba Srl & G.F.Service Srl (prot. n.15634) e con nota del 07/08/2020 nei confronti della Ditta MOSMODE sas di Giuseppe CANNAVALE & C. (prot. n.15704);
- di aggiudicare i lavori di demolizione dei silos e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente alla Ditta PANGEA Consorzio Stabile Scarl che ha offerto un ribasso del 28,329% corrispondente ad un importo di € 986.009,84, oltre € 41.489 86 oneri per la sicurezza, per complessivi € 1.027.499,70. Il quadro economico di aggiudicazione sarà, pertanto, quello di seguito indicato:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 986.009,84
- Oneri per la sicurezza	€ <u>41.489,86</u>
sommato i lavori	€ 1.027.499,70

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 20.000,00
- imprevisti	€ 115.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., coordinatore	€ 160.000,00



per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	
- spese per attività di tecnico amministrative connesse alla progettaz, di supporto al RUP e di verifica / validazione	€ 30.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 10.000,00
- spese di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 15.000,00
- I.V.A. sulle somme a disposizione	€ <u>45.100,00</u>
sommano	€ 395.100,00
- TOTALE	€ 1.422.599,70

L'importo complessivo delle somme a disposizione, pari a € 395.100, risulta già impegnato sul Capitolo U211/20 sugli impegni n.318/16, n.2526/19, n.2697/19, n.3312/19, n.3354/19 e n.807/2020.

L'importo dei lavori (non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72), pari a € 1.027.499,70 risultava vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2019 ai movimenti eco/patr n.159/2019 e n.6 e 15/2020 e verrà impegnato sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2020.

Ai sensi dell'art.205 del D.Lgs 50/2016 viene inserito sul medesimo Capitolo U211/20 un fondo di € 51.374,99, pari al 5% dell'importo dei lavori, per un eventuale accordo bonario.

Ai sensi dell'art 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Cagliari, 10.08.2020

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Responsabile Ufficio Ragioneria

Dott.ssa Doriana Cabras

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:

Ing. Alessandra Mannai